

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG
POLGÁRMESTERÉTŐL
2768 Újszilvás, Szent István u. 6.

Újszilvás Község Polgármesterének 23/2021. (V.19.) számú határozata

Tárgy: Újszilvás két csoportos Bölcsőde építés tárgyában közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

23/2021. (V.19.) számú polgármesteri határozat

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, veszélyhelyzet idejére biztosított feladat- és hatáskörömben eljárva az alábbi hozom:

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Újszilvás két csoportos Bölcsőde építés tárgyában indított, a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás eredményét a Bíráló Bizottság javaslata alapján az alábbiakban állapítja meg:

1. A VÍG és TÁRSA 2000 Kft. (2700 Cegléd, Felszegi út 13.) ajánlata érvényes.
2. Az INOO-KÖKERT Kft. (2194 Tura, Kossuth Lajos utca 12.) ajánlata a Kbt. Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
3. Az ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke utca 4.) ajánlata érvényes
4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke utca 4.) tette.
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese az ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke utca 4.).
7. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.
8. Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Petrányi Csaba polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

Újszilvás, 2021. május 19.


dr. Petrányi Csaba
polgármester



KT TANÁCSADÓ BT.

Adószám: 24631956-1-42

Bankszámla: 10103812-46054400-01000006

2700 Cegléd, Malom u. 18.

Tel: 53/500-726

Fax: 53/500-727

E-mail: ktbt.cegled@gmail.com

Újszilvás Község Önkormányzata
Képviselő-testülete és
Bíráló Bizottsága
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Polgármester Úr 2021. április 26-i döntése alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás indult **Újszilvás két csoportos Bölcsőde építés** tárgyában. Az ajánlattételi felhívást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül, 2021. április 30-án küldtük meg a kiválasztott hat vállalkozásnak. Az ajánlattételi határidő 2021. május 14-én 12:00 órakor lejárt. A határidőig 3 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy az egyik ajánlattal kapcsolatban hiánypótlásra van szükség. A hiánypótlási felhívást 2020. május 27-én küldtem ki az ajánlattevőnek. A 2021. május 16-én 12:00 órakor lejárt határidőig az ajánlattevő a hiánypótlást nem teljesítette.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: **VIG és TÁRSA 2000 Kft.** (2700 Cegléd, Felszegi út 13.)

1.	Többlétjótállás vállalása	0	hónap
2.	Szakember többlet szakmai tapasztalata	0	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	200.222.804,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javasolom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: **INOO-KÖKERT Kft.** (2194 Tura, Kossuth Lajos utca 12.)

1.	Többlétjótállás vállalása	0	hónap
2.	Szakember többlet szakmai tapasztalata	0	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	160.130.131,-	Ft

Az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására felszólítottuk, hiánypótlást nem nyújtott be.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban az alábbi nem megfelelések állapíthatók meg:

1. Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívás V.2) További információk: 15) pontjával ellentétesen az ajánlatában nem nyilatkozott az ajánlattételi dokumentációban megfogalmazott feltételekről. A hiányosságot hiánypótlás keretében sem pótolta.
2. Az ajánlattételi felhívás V.2) További információk: 11) pontjával ellentétesen az ajánlattevő nem csatolta ajánlatához az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát vagy aláírás-mintáját. A hiányosságot hiánypótlás keretében sem pótolta.

Mindezek alapján megállapítható, hogy az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen**, mivel egyéb módon nem felel meg a jogszabályokban, az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek, mely alapján **az ajánlattevő ajánlata nem kerül értékelésre.**

3. számú ajánlattevő: **ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft.** (2768 Újszilvás, Béke utca 4.)

1.	Többlétjótállás vállalása	0	hónap
2.	Szakember többlet szakmai tapasztalata	24	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	157.790.324,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfelelés nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javasolom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Mindkét beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

KT TANÁCSADÓ BT.

Adószám: 24631956-1-42

Bankszámla: 10103812-46054400-01000006

2700 Cegléd, Malom u. 18.

Tel: 53/500-726

Fax: 53/500-727

E-mail: ktbt.cegled@gmail.com

Az 1. és 2. részszerpont tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – az egyenes arányosítás módszere kerül alkalmazásra. Az ajánlattételi dokumentáció 12.4.c. pontja alapján a többletjótállás tekintetében a 0 hónapos megajánlás 0 pontot kap. Az ajánlattételi felhívás V.2) További információk 10) pontja alapján a többlet szakmai tapasztalat tekintetében a 0 hónapos megajánlás 0 pontot, míg a 24 hónapos megajánlás 100 pontot kap.

A 3. részszerpont tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – a fordított arányosítás módszere kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása a fordított arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
 P_{max} : a pontskála felső határa (100)
 P_{min} : a pontskála alsó határa (0)
 A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
 $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek a részszerpontokonkénti súlyszámmal szorzott pontszámainak összege a legmagasabb. A képlet alkalmazásával az érvényes ajánlat értékelése:

Az elbírálás részszerpontja	SSZ	VIG és TÁRSA 2000 Kft.		ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Többletjótállás vállalása	20	0	0	0	0
Szakember többlet szakmai tapasztalata	10	0	0	100	1000
Nettó ajánlati ár	70	79	5530	100	7000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:			5530		8000

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

Értékelés: Megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke utca 4.) tette. Az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás összege alatta marad a rendelkezésre álló anyagi fedezet nettó 157.807.707 Ft-os összegének. Mindezek alapján javasolom, hogy legyen eredményes az eljárás és a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel kerüljön megkötésre a vállalkozási szerződés. Ugyanakkor a jelentős árkülönbségre tekintettel nem javasolom a második helyezett ajánlattevő megjelölését.

DÖNTÉSI JAVASLAT

Javasolom, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

1. A VIG és TÁRSA 2000 Kft. (2700 Cegléd, Felszegi út 13.) ajánlata érvényes.
2. Az INOO-KÖKERT Kft. (2194 Tura, Kossuth Lajos utca 12.) ajánlata a Kbt. Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.
3. Az ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke utca 4.) ajánlata érvényes
4. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke utca 4.) tette.
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese az ÚJSZILVÁS Kommunális Szolgáltató Kft. (2768 Újszilvás, Béke utca 4.).
7. Az ajánlatkérő nem jelöli meg a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőt.

Cegléd, 2021. május 18.

KT Tanácsadó Bt.

1165 Budapest, Futórézsa u. 102.
Híórtelap: 2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 24631956-1-42

Kovács Gábor

felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszáma: 01098