

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2020. november 03-án

megtartott rendkívüli testületi üléséről

- 91/2020. (XI.03.) sz. hat. Hétközi és hétvégi orvosi ügyeleti feladatok ellátása érdekében Abony Város önkormányzatához csatlakozás
- 92/2020. (XI.03.) sz. hat. Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti 302/2 hrsz-ú ingatlanból 11510/25896-od rész megvásárlása Varga Richardtól
- 93/2020. (XI.03.) sz. hat. Illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása pályázat benyújtása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. november 03-án megtartott rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

dr. Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 4 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel.

Dr. Petrányi Csaba ezt követően elmondja, néhány halaszthatatlan ügy kapcsán kell döntést hozni, ezért volt szükséges telefonon rendkívüli ülést összehívnia.

A rövid tájékoztatását követően a polgármester javaslatot tesz az időközben írásban is elkészült meghívóban szereplő napirendi pontokra, melyet a testület az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadott el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Hétközi és hétvégi orvosi ügyeleti feladatok ellátása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 2./ Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti ingatlan 11510/25896-od részének megvásárlása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 3./ Illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása pályázat benyújtása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 4./ Egyebek | dr. Petrányi Csaba polgármester |

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

1./ Hétközi és hétvégi orvosi ügyeleti feladatok ellátása dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a 2020. július 29-ei testületi ülésen döntést hoztak arra vonatkozóan, hogy a Tápió-vidéki Többcélú Kistérségi Társulás által ellátott háziorvosi ügyelethez az önkormányzat 2020. december 31-ig kíván csak tartozni, 2021. január 01-jétől, pedig a dr. Csiszár Géza ceglédi orvos által szervezendő háziorvosi ügyelethez kíván csatlakozni. Ennek érdekében felhatalmazta a testület a polgármestert, hogy tárgyalásokat folytasson.

A polgármester elmondja, elkezdtek a tárgyalásokat, azonban időközben megkereste Öt Abony Város polgármestere Pető Zsolt.

Az abonyi ajánlat szerint, amennyiben Újszilvás Község (és Tápiószőlőst is megkeresték) hozzájuk csatlakozna, akkor minimum 2 évre tudják garantálni, hogy a felnőtt és a gyermek lakosság részére a hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására az önkormányzatnak a NEAK finanszírozás felett bruttó 50.-Ft/fő/hó összeget kell fizetni. Abony közel van Újszilváshoz, a felüljáró megépítésével a közlekedés is nagyon jó, s gyors, s az ügyeleti ellátást a Kostyán Andor rendelőintézetben biztosítanák.

A polgármester véleménye szerint előnyösebb az abonyi ajánlat, így javasolja, a testület hozza meg a döntést, hogy az abonyi orvosi ügyelethez kíván csatlakozni.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

91/2020. (XI.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Hétközi és hétvégi központi orvosi ügyeleti feladatok ellátása felnőtt és a gyermek lakosság részére” tárgyú feladatok ellátásának **beszerzése** vonatkozásában csatlakozik Abony város önkormányzatához és egyben felhatalmazza arra, hogy a szükséges közbeszerzési eljárást nevébe, és helyette lefolytassa.

2. Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy feladatellátásra rendelkezésre álló (NEAK finanszírozás feletti) pénzügyi fedezet összege bruttó 50.-Ft/hó/lakos.

3. Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy az Önkormányzat, a NEAK finanszírozási összegben felüli összeget, a Nycertes Vállalkozó által lakosság-szám-arányosan, Megbízó által leigazolt számla alapján havonta megfizeti.

4. Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fenti döntésből fakadó intézkedések megtételére, a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző, gazdálkodás,

2./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

2./ Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti ingatlan 11510/ dr. Petrányi Csaba polgármester 25896-od részének megvásárlása

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzatnak van egy bérlakása az Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatt. Az önkormányzat az ingatlanban egyenlőre csak résztulajdonos, mivel nem sikerült az adásvételi szerződést megkötni a külföldön tartózkodó egyik jelentős tulajdonossal. Így 2019-ben csak Varga Árpád jelentős tulajdonrészét, s néhány jelentéktelen tulajdonrészt vett meg az önkormányzat összesen 12786/25896-od részben 1.633.100.-Ft. összegért. Mára sikerült ügyvédi meghatalmazást szerezni Varga Richardtól, melyben meghatalmazza testvérét Varga Árpádot, hogy helyette az adásvételt lebonyolítsa.

Rajta kívül még három személynek van elenyésző tulajdonrésze az ingatlanban, melyekkel szintén adásvételi szerződést kíván majd kötni az önkormányzat, hogy az ingatlan 1/1 tulajdoni hányadban az övé lehessen.

A polgármester véleménye szerint amennyiben az önkormányzat megszerzi a teljes tulajdoni jogot, akkor az ingatlan legalább 10 millió forintos értéken értékesíthető lesz.

Varga Richardnak jelenleg az ingatlanban 11510/25896-od tulajdoni része van, mely tulajdoni részt 1.500.000.-Ft-ért, értékesítené az önkormányzat részére.

A polgármester kéri a képviselőket, járuljanak hozzá az ingatlanrész vásárláshoz, s hatalmazzák fel az adásvételi szerződés előkészítésére, s aláírására.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

92/2020. (XI.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, megvásárolja az Újszilvás, 302/2 hrsz-ú, természetben, az Újszilvás, Mátyás király u. 46. szám alatt található lakóház, udvar megnevezésű, 6474 m² területnagyságú, ingatlan 11510/25896-od arányú tulajdoni részét Varga Richárd Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti lakostól 1.500.000.-Ft vételárért.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést elkészítse, s azt aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

3./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

3./ Illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása dr. Petrányi Csaba polgármester pályázat benyújtása

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy lehetősége van az önkormányzatnak a településen található illegális hulladéklerakó-helyek felszámolására vonatkozóan pályázatot benyújtani. A pályázat keretén belül a felszámolás, összegyűjtési, elszállítási, kezelési tevékenységre, valamint projektmenedzsmentre vonatkozóan lehet költségeket elszámolni.

A településen nagyon odafigyelnek a köztisztaságra, ennek ellenére több ingatlanon is találtak illegálisan elhelyezett hulladékot az előzetes felmérés során.

A hulladékmentesítéssel érintett ingatlanok a 013, a 041/55, a 054/4, a 054/3 és a 087/1 hrsz-ú terület.

A polgármester elmondja, az előzetes számítások szerint a beruházás várható összköltsége 3 millió forint, mely teljes egészében megigényelhető támogatás formájában.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

93/2020. (XI.03.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, dönt arról, hogy az illegális hulladéklerakók felszámolása érdekében a „Tisztítsuk meg az Országot!” projekt 2020. évben megvalósítandó I. üteméről szóló 1598/2020. (IX.21.) Korm. határozat 6. pontjában foglaltak alapján közzé tett „**Illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása**” elnevezésű pályázati kiírásra pályázatot nyújt be.

Az igényelt támogatás összege: 3.000.000.-Ft.

Az illegális hulladéklerakók felszámolásának összköltsége: 3.000.000.-Ft.

A pályázati igénylésben szereplő, hulladékmentesítéssel érintett, önkormányzati tulajdonú ingatlan(ok):

- 013 hrsz,
- 041/55 hrsz,
- 054/4 hrsz,
- 054/3 hrsz,
- 087/1 hrsz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az Önkormányzat illegális hulladéklerakók felszámolásának elvégzése céljából a pályázat előkészítésére és benyújtására.

Határidő: 2020. november 05.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

4./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

4./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Az Egyebek napirendi ponton belül a polgármester kérdéseket, észrevétleket vár a jelenlévőktől.

Mivel a képviselőknek nincs kérdésük, a polgármester a testületi ülést 16.50 órakor berekeszti.

k.m.f.


dr. Petrányi Csaba
polgármester




Kiss Pálné
jegyző

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2020. november 03. **(kedd) 16.00 óra**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

- 1./ Hétközi és hétvégi orvosi ügyeleti feladatok ellátása dr. Petrányi Csaba polgármester
- 2./ Újszilvás, Mátyás k. u. 46. szám alatti ingatlan 11510/25896-od részének megvásárlása dr. Petrányi Csaba polgármester
- 3./ Illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatása pályázat benyújtása dr. Petrányi Csaba polgármester
- 4./ Egyebek dr. Petrányi Csaba polgármester

A napirendi pontok fontosságára tekintettel, megjelenésére feltétlenül számítok.

Újszilvás, 2020. november 02.

Tisztelettel:



dr. Petrányi Csaba



J E L E N L É T I Í V

Újszilvás Község Önkormányzata
2020. november 03-án
megtartott rendkívüli Képviselő-testületi üléséről

dr. Petrányi Csaba polgármester


.....

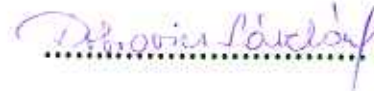
Boda András


.....

Bolyhos Zoltán

.....

Dobrovics Lászlóné


.....

Gergely Gábor

.....

Pap Sándor


.....

Tóth László

.....

Kiss Pálné jegyző


.....

MEGHÍVOTTAK:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

