

6

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2014. január 22-én

megtartott testületi üléséről

3/2014. sz. hat.	Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási szerződés elfogadása (2014.01.01-2018.12.31-ig terjedő időszakra)
4/2014. sz. hat.	2014. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásának biztosítása
5/2014. sz. hat.	Vajdák a Romákért Alapítvány támogatás iránti kérelmének elutasítása
6/2014. sz. hat.	Vida Friderika vételi kérelme az Újszilvás 486 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
7/2014. sz. hat.	Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesületének támogatása
8/2014. sz. hat.	Restone Kft. megbízása 1000 m ³ építési-bontási törmelék darálására vonatkozóan

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. január 22-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, Penczi Ildikó jegyzőt, Szécsényi Sándort, a Ceglédi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettesét, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 6 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel.

A polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, melyből kéri egy napirendi pont törlését, illetve új napirendi pont felvételét.

A testület az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el a napirendi pontokat:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1./ Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási szerződés-tervezet megtárgyalása | Penczi Ildikó jegyző |
| 2./ 2014. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásának biztosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 3./ Vajdák a Romákért Alapítvány támogatás iránti kérelme | Penczi Ildikó jegyző |
| 4./ Vida Friderika vételi kérelme az Újszilvás 486 hrsz-ú dr. Petrányi Csaba polgármester ingatlanra vonatkozóan | |
| 5./ Falugondnokok Dun-Tisza Közi Egyesületének támogatás iránti kérelme | Penczi Ildikó jegyző |
| 6./ Építési-bontási törmelék darálására megbízás | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 7./ E g y e b e k | |

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos előterjesztés alapján

1./ Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási szerződés-tervezet megtárgyalása Penczi Ildikó jegyző

A jegyző emlékezteti a jelenlévőket, hogy egy korábbi testületi ülésen napirendre tűzték a kormányhivatal törvényességi felhívását mely arra vonatkozott, hogy a hulladékgazdálkodási törvény értelmében az önkormányzatoknak a megfelelő hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező szolgáltatóval kell szerződést kötnie, a közfeladatok ellátására vonatkozóan.

Azon a testületi ülésen a polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy az Ökovíz Kft.-nél, aki ezidáig látta el ezen feladatokat, a szükséges engedélyek beszerzése folyamatban van. Miután az Ökovíz Kft. megkapta az említett engedélyeket, elkészítette az új közszolgáltatási szerződés tervezetét, s elküldte azt elfogadásra, s aláírásra önkormányzatunk részére.

A jegyző vázlatosan ismerteti a képviselők részére is kiosztott szerződés-tervezet főbb elemeit, majd kérdéseket és észrevételeket vár azzal kapcsolatosan.

Tekintettel arra, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezett, a polgármester felkéri a képviselőket, szavazzanak az új (2014.01.01-2018.12.31-ig terjedő időszakra vonatkozó) hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés elfogadására, illetve aláírására vonatkozóan.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

3/2014. (I.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Újszilvás községben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység elvégzésével megbízza az ÖKOVÍZ Kft. (2700 Cegléd, Pesti út 65. szám alatti Közszolgáltatót).

A megbízás 2014. január 01 naptól, 2018. december 31-ig terjedő időszakra szól.

A testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztésben szereplő hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

2./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

2./ 2014. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásának biz- Penci Ildikó jegyző
tosítása

A jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy már az elmúlt évben is szolgáltatási díj ellenében látta el Cegléd Város Önkormányzata a belső ellenőrzési feladatokat, oly módon, hogy az önkormányzat tagi hozzájárulást fizetett a Ceglédi Többcéltű Kistérségi Társulás részére, aki belső ellenőrzési feladat-ellátási szerződést kötött Cegléd Város Önkormányzatával.

2013. december 04-i társulási tanácsi döntés alapján azonban, a belső ellenőrzési feladat törlésre került a társulás tevékenységi köreiből, így ezen feladat-ellátási kötelezettség visszakerült az önkormányzatokhoz. A Képviselő-testületnek tehát döntenie kell arra vonatkozóan, hogy a belső ellenőrzési feladatokat saját szervezetben, vagy külső megbízott útján látja el a továbbiakban.

A jegyző elmondja, Újszilvás település nagysága nem engedi meg, hogy hivatali létszámon belül belső ellenőröket foglalkoztasson, azonban a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal a 2014. évre vonatkozóan 380.000.-Ft. + ÁFA összegben vállalja továbbra is a belső ellenőrzési feladatok ellátását, mely bruttó 482.000.-Ft. kiadást jelent.

A polgármester elmondja, 2012. december végéig központosítva finanszírozták a belső ellenőrzési feladatok ellátását, azonban 2013-tól már nincs más lehetőség, saját költségen kell ezt finanszírozni.

Mivel a jelenlévőknek nincsen kérdésük az elhangzottakkal kapcsolatosan, a polgármester felkéri a képviselőket a szavazásra.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

4/2013. (I.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, elfogadja a Ceglédi Közös Önkormányzati Hivatal ajánlatát a 2014. évi belső ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozóan.

A megbízási díj 380.000.-Ft. + ÁFA, azaz bruttó 482.000.-Ft.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladat-ellátásra a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző, pénzügy

3./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

3./ Vajdák a Romákért Alapítvány támogatás iránti
kérelme

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző elmondja, hogy a Vajdák a Romákért Alapítvány Elnöke, Kállai Csaba a település közigazgatási területén élő cigány és nem cigány lakosság biztonságérzetének növelése céljából ajánlja fel segítségét. Az Alapítvány elnöke vállalja, hogy amennyiben valamely polgár konfliktusba kerül a helyben élő cigánysággal, saját tulajdonát képező bármilyen tárgyat eltulajdonítják, vagy fenyegetve érzi magát, akkor Ő kérésre az illető személy segítségére siet.

Amennyiben az önkormányzat úgy látja, hogy a felmerülő problémákat szükségesnek látja az Alapítvánnyal közösen megoldani, nagyon szívesen utaznak a településre a konfliktuskezelés érdekében. Természetesen amennyiben az önkormányzat 2014. évi költségvetése engedi, szívesen fogadják az anyagi támogatást, mellyel hozzájárulhatna az önkormányzat a cigányság életkörülményeinek javításához is.

A polgármester elmondja, véleménye szerint, helyben nincsen romakonfliktus, nincsen hátrányos megkülönböztetés, a nemzetiségi hovatartozás miatt, ezért nincs is szükség semmilyen külső segítségre. Mivel a 2014. évi költségvetés számai még nem teljesen ismertek, nem javasolja az Alapítvány számára a támogatás odaítélését.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

5/2013. (I.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a Vajdák a Romákért Alapítvány (5052 Újszász, Hold u. 7.) támogatás iránti kérelmében az alábbi döntést hozza:

A testületnek a jelenlegi nehéz gazdasági helyzetben nem áll módjában támogatni az Alapítványt, lehetőségeihez mérten azonban igyekszik a település közigazgatási területén élő cigány és nem cigány lakosság életkörülményeinek javítását közvetlenül megoldani.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

4./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

4./ Vida Friderika vételi kérelme az Újszilvás 486 hrsz-ú dr. Petrányi Csaba polgármester ingatlanra vonatkozóan

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Vida Friderika vételi kérelemmel fordult a testülethez, az Újszilvás, 486 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan. Annak érdekében, hogy a képviselők tudják melyik ingatlanról van szó, elmondja, hogy az Ady E. utcában, Borsányi János és Bozsó Józsefék háza között lévő két telekből az egyikről van szó, mely 1218 m² nagyságú, s melyben 50 %-os tulajdonrésze van az önkormányzatnak.

Közli egyben azt is, hogy mivel ez az ingatlan az Ady E. utca közepén helyezkedik el, elképzelhető, hogy településszerkezeti szempontból fontos jelentősége lenne a későbbiekben, hiszen véleménye szerint ott akár egy út is kialakítható.

Tájékoztatja továbbá a jelenlévőket, hogy az érintett ingatlan nem egy szabályos telek, az Ady Endre utca felől az utcafront viszonylag széles, azt követően azonban kb. 20 méter után lekeskenyedik a teljes további hosszában.

A polgármester nem javasolja az ingatlan eladását, amennyiben érdekli a kérelmezőt, akkor esetleg fel lehetne számára ajánlani a haszonbérlet lehetőségét.

Kéri a képviselőket, a napirendre vonatkozóan most ne hozzon még döntést, napolja el azt egy későbbi időpontra.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

6/2013. (I.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Vida Friderika (2768 Újszilvás, Ady E. u. 44. szám alatti lakos) Újszilvás 486 hrsz-ú ingatlanára vonatkozó vételi kérelmében a döntést elhalasztja.

Felkéri a polgármestert, hogy a kérelmezővel a kérelem tárgyában további egyeztetéseket folytasson, esetleg ajánlja fel számára az ingatlan haszonbérleti jogát, s ezt követően tűzze napirendre ismételtén a pontosított kérelmet.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

5./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

5./ Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesületének támogatás iránti kérelme

Penczi Ildikó jegyző

Penczi Ildikó jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesülete anyagi támogatást kér az önkormányzattól. Az egyesület a falugondnokságok, tanyagondnokságok érdekében 1997 óta tevékenykedik. A hálózatépítő munkájuk lényege, hogy a falugondnokságok megismerjék egymás munkáját, települését, legyen kitekintésük más megyébeli szolgálatok működésére. Ezen túlmenően pedig fontosnak tartják, hogy a falugondnokok, tanyagondnokok továbbképzéseken, találkozók, tanfolyamokon, szakmai tapasztalatcsereken építsenek ki új kapcsolatokat, szerezzenek ismereteket.

A jegyző elmondja, a Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesülete minden év elején egy együttműködési megállapodást küld az önkormányzat részére, melyben rögzítik, hogy a hálózat eredményes működtetése érdekében milyen feladatokat vállal magára, s hogy e feladatok elvégzése érdekében az önkormányzat az Egyesület pártoló tagjaként az egyesület működéséhez anyagilag hozzájárul. Az egyesület által előre megírt együttműködési megállapodás értelmében a támogatás összege a 2014. évre vonatkozóan falugondnoki szolgálatonként az előző évekhez hasonlóan 21.000.-Ft. lenne.

A polgármester elmondja, évek óta 21.000.-Ft-ot kér a szolgálat, melyen nagyon régóta nem emeltek. Ez a szervezet valóban tevékenykedik, segíti az önkormányzat munkáját, javasolja számukra a támogatás odaítélését.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

7/2014. (I.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Együttműködési megállapodást köt a Falugondnokok Duna-Tisza Közi Egyesületével (6000 Kecskemét, Kölcsey u. 21.) a Tanyagondnoki Szolgálat eredményes működtetése érdekében.

Újszilvás Önkormányzata a 2014. évre vonatkozóan az Egyesület pártoló tagjaként az egyesület működéséhez 21.000.-Ft támogatást biztosít.

A testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

6./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

6./ Építési-bontási törmelék darálására megbízás

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester úr emlékezteti a képviselőket, hogy már egy ideje tervezik az Arany János és Iskola utca szilárd burkolattal történő ellátását, e célból gyűjtötték össze a lakossági betontörmeléket, melynek depózása a Kapitány-tanyai részen történt meg. Az előző év végén már döntött is arról a testület, hogy a korábbi évek gyakorlata szerint megbíz egy vállalkozót a törmelék darálásával.

Időközben azonban a környezetvédelmi hatóság arra kötelezte az önkormányzatot, hogy olyan céggel végeztesse el a kő darálását, aki újrahasznosítási engedéllyel rendelkezik, s ki tudja állítani az igazolást arra vonatkozóan, hogy a végtermék nem hulladék, hanem alkalmas útalapban történő felhasználásra.

A polgármester elmondja, e kritériumnak megfelelni tudó cégeket felkértek árajánlat benyújtására, s közülük a legkedvezőbb árajánlatot a Restone Kft. (5000 Szolnok, Újszászi u. 16.) tette. Az 1000 köbméter törmelék kiválogatására, illetve megdarálására a Restone Kft. bruttó 2 millió forint összegű ajánlatot tett az önkormányzatnak.

Mivel az elhangzottakhoz kérdés, hozzászólás nem érkezik, a polgármester kéri a képviselőket, szavazzanak a korábbi megbízás visszavonásáról, illetve az új cég megbízásáról.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

8/2014. (I.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, megbízza a Restone Kft.-t (5000 Szolnok, Újszászi u. 16.) az Újszilvás, 054/4 hrsz-ú ingatlanon feldepózott 1000 m³ építési-bontási hulladék kiválogatásával, illetve megdarálásával, bruttó 2.000.000.-Ft-os értékben.

A testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

7./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

7./ E g y e b e k

A polgármester a napirendi pont keretén belül elsőként tájékoztatja a jelenlévőket, hogy összehívásra került az Újszilvás Központi Sport Egyesület és a jelenlegi futball sport tevékenységgel működő egyesület tevékenységi körét kibővítették az úszás, illetve vízilabda tevékenységi körrel is. Mindezen intézkedés a tanuszoda megépítése érdekében vált szükségessé, hiszen úgy tűnik a vállalkozók által fizetendő TAO felajánlásokból néhány év alatt megépíthető a településen a tanuszoda is. Elmondja még, hogy az engedélyes tervek elkészítésére vonatkozóan az árajánlatok bekérésre kerültek, várhatóan a következő testületi ülésen már a legkedvezőbb árajánlat részleteit is ismertetheti.

A sportépület beruházása kapcsán beszámol arról, hogy már a felső szint burkolása történik, várhatóan a március 15-i ünnepség keretén belül, egészen pontosan március 14-én 14.00 órától a sportcentrum átadásra kerülhet. Egy másik, Sport Egyesület által benyújtott Leader pályázat sikerének köszönhetően ezen időpontra a Fitness és Kondi terem is berendezésre kerülhet, hiszen ennek a pénzösszegnek egy részéből komoly gépek kerülnek megvásárlásra.

A Béke u. 2. szám alatti ingatlanban kialakítandó idők otthonával kapcsolatosan elmondja, hogy sajnos ott eddig nem tudtak hozzáfogni az épület átalakításának, mert még nem érkezett meg a pályázó Sanamed Kft.-hez a döntésről a hivatalos értesítés. Amíg ez meg nem érkezik, nem lehet hozzákezdeni a beruházáshoz, mert akkor az már megkezdett projektnek minősülne, s megvonná a támogatást. Időközben azonban a beruházás finanszírozása érdekében folyamatban vannak a banki tárgyalások.

A polgármester beszámol arról is, hogy az egészségügyi finanszírozás tekintetében változás történt, mely során már nem az ellátottak után történik a normatíva utalása, hanem az alkalmazott szakdolgozó után. Ezen túlmenően amennyiben az intézmény működési kiadásai meghaladják a bevételeket, akkor még intézmény-üzemeltetési támogatást lehet igényelni.

Emiatt a finanszírozás miatt nem érdekelt az önkormányzat abban, hogy a rezsiköltségeket csökkentse alternatív energiák alkalmazásával, mert a megtakarítás nem az önkormányzatnál marad, hanem ennyivel kevesebb finanszírozást kap majd az államtól.

Jegyzőnk tájékoztatást nyújt arról, hogy igen különleges a helyzet, mely még megoldásra vár, hiszen az ingatlan az önkormányzat tulajdona, az önkormányzat számára adták ki a hozzájárulást a 30 gondozotti létszámra, így a működési engedélyt is az önkormányzat kaphatja meg, de a Sanamed Kft. nyújtotta be a pályázatot, s szándékunk szerint az önkormányzat és a Sanamed Kft. által alapított közös cég a Szilvásmed Kft. fogja üzemeltetni majd az intézményt.

A hozzájárulás a férőhelybővítéshez január végével lejár, így addig be kell nyújtani a működési engedély iránti kérelmet, mert ellenkező esetben elveszítjük a jogot a gondozotti

létszám bővítésére. Várhatóan az lesz a megoldás, hogy benyújtásra kerül a működési engedély kérelem, de azonnal kérni is fogja az önkormányzat az eljárás felfüggesztését.

A polgármester elmondja, március végére várhatóan befejeződik az épület átalakítása, áprilisban a szakhatóságok leellenőrzik, ezt követően az engedélyt remélhetőleg 1 hónap alatt kiadják, s május végére, június elejére megnyitható az intézmény a gondozottak számára is.

Ádám József szeretné megtudni, hogy a gondozottak hogyan lesznek toborozva?

A polgármester közli, várhatóan két hónappal a nyitás előtt meg lesz hirdetve, fényképpel, egyéb marketing elemekkel, Pest megyében.

A jegyző elmondja, Újszilvás azért is kapta meg ennek a 30 gondozotti helynek a kialakítására vonatkozó engedélyt, mert igény van az idősök otthonára, mindenhol hosszú a várakozási lista. A kalkulációban 85 ezer forintos térítési díjjal számoltak, mely véleménye szerint nem túlzó, ilyen összeg mellett lesznek jelentkezők.

A polgármester tájékoztatást nyújt arról is, hogy a Start mintaprogram megvalósítása szintén folyamatban van a településen. Megvásárlásra került az új traktor. Elültetésre kerültek a szilvafák, felújításra került a Mátyás király úti tankertben az épület a 750 darab csirke tartása, nevelése érdekében.

Jegyző elmondja, hogy a vásártéri színpad építése kapcsán környezeti hatásvizsgálatot kell elkészíttetni annak érdekében, hogy az építéshatóság kiadja az építési engedélyt. Ennek a hatásvizsgálatnak csak az eljárási költsége 250 ezer forintba fog kerülni.

Bolyhos Zoltán itt kívánja megjegyezni, utána érdeklődött a vásártéren tervezendő áramfejlesztésnek, s véleménye szerint nem éri meg az önkormányzatnak annak megvalósítása, mert a fejlesztést követően a 3*125A teljesítményre a havi bruttó alapidő 74.000.-Ft., mely mellett ideiglenes leköttetésre már valószínűleg nincsen lehetőség, mert nem bírja el a rendszer, csak ha hálózatbővítés is történik. Mindemellett a 74 ezer forintos alapidő mellett még a fogyasztást is ki kell fizetni. Ezt a teljesítményt a költségek csökkentése érdekében évente egyszer lehet lecsökkenteni. Tehát az esetleg egy megoldás, hogy amíg a rendezvények tartanak nyáron, igényli az önkormányzat a 3*125 A-t, amikor pedig azoknak vége, akkor lecsökkentik azt, s az év további részében csak a 3*12A után fizetik az alapidőt, mely kb. 15 ezer forint.

A polgármester elmondja, ennek Ő is utána fog nézni, mert véleménye szerint gazdaságosabb, ha egy-egy rendezvényre az ideiglenes leköttetést finanszírozzák meg. Megfontolandó az is, hogy ebből a pályázati pénzből inkább a hálózatbővítést, illetve a trafócsereét kellene megvalósítani, hogy ideiglenes leköttetés során több áramot lehessen igénybe venni egy-egy rendezvény során.

A polgármester tájékoztatást nyújt továbbá arról, kapcsolatba került az önkormányzat egy vállalkozóval, Takács Ferencel, akinek Nagykőrösön van 8 éve az egyre bővülő, fejlődő vállalkozása, azonban ott nem igazán érzi a megbecsülést, ezért új telephelyet keres cége számára. Ugyanakkor a telephelyváltás nem egyszerű, s könnyű számára.

4 milliárdos éves forgalommal bír, s most egy másik a dohányiparban működő 6 milliárdos fogalommal bíró céggel kíván fúzióra lépni.

A telephely Újszilvasra történő költöztetése érdekében elsőként egy 100 m²-es irodaházat kellene ingyenesen a rendelkezésükre bocsájtani, melynek rezsiköltségét Ők fizetnék. A cég idetelepítésével a munkahelyteremtés jelentős mérvű lenne, hiszen dohánycsomagolás munkaterületen jelenleg is 25 fő részére biztosít rehabilitált munkakört.

Az önkormányzat számára további előnyöket jelentene még, az éves kb. 20 millió forintos helyi iparüzési adó, TAO-s támogatás.

A polgármester elmondja, véleménye szerint a naperőmű mellett van olyan terület, amely a vállalkozó számára megfelelő lehet, azonban ott művelési ág váltást kellene még eszközölni.

A vállalkozás a telephely Újszilvasra történő költözése esetén szeretné, ha az önkormányzat számukra az 1,7 %-os iparüzési adó helyett 1%-os mértéket biztosítana, illetve bízik a számára szükséges 2 Ha-os terület kedvezményes áron történő értékesítésében.

Bolyhos Zoltán véleménye szerint, amennyiben a vállalkozó vállalja, hogy a cégeit valóban ide telepíti, s a tervezett beruházásokat elvégzi, akkor akár ingyenesen is biztosítható számára a szükséges földterület, azzal a kikötéssel, hogy amennyiben mégsem valósul meg, akkor milyen értéken kell utólagosan megfizetnie a vételárat.

A testület az elhangzottakkal egyetért, felhatalmazza a polgármestert, hogy Takács Ferencsel további tárgyalásokat folytasson.

Végül az egyebek napirendi pont végén felhívja a képviselők figyelmét még egy két napos rendezvényre. Elmondja április 24-25-én ismételten rivaldafénybe kerül a település, hiszen a kétévente megrendezendő Országos Falumegújítási pályázaton 2011-ben Újszilvás lett az első helyezett, így a 2013. évi pályázat díjátadó ünnepsége Újszilváson kerül lebonyolításra.

Az önkormányzatnak a kétnapos ünnepségre 3 millió forint áll rendelkezésre a Magyar Vidéki Hálózat keretéből, amely során kb. 100 fő részére kell szállást, étkezést, programokat biztosítani. Várhatóan ezen időpontig megvalósul az a beruházás melynek köszönhetően három önkormányzati intézményre (óvoda, iskola, faluháza) napelem kerül elhelyezésre.

A polgármester kéri a képviselőket a Falumegújítási díjátadó ünnepségen lehetőség szerint minél többen vegyenek részt, hiszen ez egy nagyon fontos rendezvény a település életében.

A polgármester beszámolóját követően kérdéseket, észrevételeket vár a jelenlévőktől.

Bör István jelzi ismételten hordják a homokot arról a településrészről, ahol Ő lakik, azt szeretné megtudni, miért nem lehet ezt leállítani.

A polgármester elmondja, amint a tudomására jutott ez a tereprendezés azonnal jelzéssel élt a vállalkozó felé, aki azonnal abbahagyta a tevékenységet.

Bőr István azt is szeretné megtudni, amennyiben megszűnik a betontörmelék ingyenes lerakásának lehetősége, hogyan tudja megakadályozni az önkormányzat, hogy a lakosság illegálisan lerakja ott, illetve máshol ezt a fajta hulladékot.

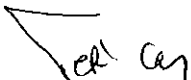
A polgármester elmondja, a lerakási lehetőség megszüntetését meg fogja hirdetni az önkormányzat a helyi lapban és a honlapon, ezen kívül pedig a polgárőrök és a mezőőrök szigorúan fogják ellenőrizni ezt a fajta illegális tevékenységet.

Bőr István elmondja, az óvodára, illetve iskolára véleménye szerint nem célszerű napelemet felhelyezni, mert nyáron, amikor a legnagyobb teljesítményt lehetne vele elérni, akkor ott éppen szünet van, minimális a fogyasztás.

A polgármester elmondja, hogy az önkormányzat éves elszámolásban áll a Démásszal, így a nyáron a napelem által megtermelt villamos energiát is átveszi a Démász, s ez az összeg kompenzálva lesz pl. a közvilágítási számlából.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, észrevétel nincsen, a polgármester 19.37 órakor berekeszti az ülést.

k.m.f.


dr. Petrányi Csaba
polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2014. január 22. **(szerda) 18.00 óra**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Zárt ülés:

1./ Önkormányzati segély iránti kérelmek elbírálása Kenderes Józsefné ig. főea.

Nyílt ülés:

1./ Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatási szerződés-tervezet megtárgyalása Penczi Ildikó jegyző

2./ Települési szilárd hulladék kezelésére szervezett közzolgáltatásról szóló 3/2008. (III. 28.) számú rendelet módosítása Penczi Ildikó jegyző

3./ 2014. évi belső ellenőrzési feladatok ellátásának biztosítása Penczi Ildikó jegyző

4./ Vajdák a Romákért Alapítvány támogatás iránti kérelme Penczi Ildikó jegyző

5./ Vida Frida vételi kérelme az Újszilvás 486 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan dr. Petrányi Csaba polgármester

6./ Egyebek dr. Petrányi Csaba polgármester

Újszilvás, 2014. január 17.

Tisztelettel:

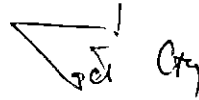
dr. Petrányi Csaba



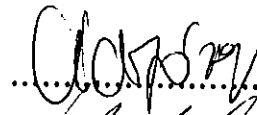
J E L E N L É T I Í V

Újszilvás Község Önkormányzata
2014. január 22-én
megtartott Képviselő-testületi üléséről

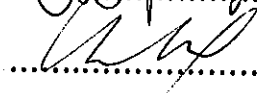
dr. Petrányi Csaba polgármester



Ádám József



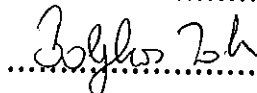
dr. Bertók László



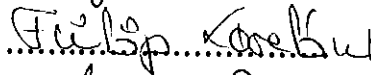
Boda András

.....

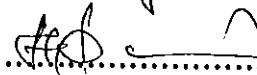
Bolyhos Zoltán



Fülöp Lászlóné



Szó András

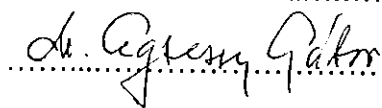


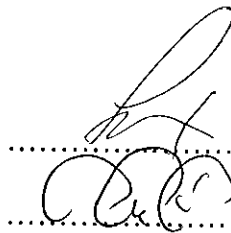
Penczi Ildikó jegyző



MEGHÍVOTTAK:

Dr. Terbe-Szabó Csilla.....





.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről,

Teljes név: Újszilvás Község Önkormányzata
Cím: 2768 Újszilvás, Szent István u. 6.
Törzsszám: 730842
Adószám: 15730844-2-13
Aláírásnál képviseli: Dr. Petrányi Csaba (polgármester) és Peñczi Ildikó (jegyző)

mint a megrendelő (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről

Teljes név: „ÖKOVÍZ” Önkormányzati Kommunális és Víziközmű Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövid név: „ÖKOVÍZ” Kft.
Székhely: 2700 Cegléd, Pesti út 65.
Cégjegyzékszám szám: 13-09-086647
KSH azonosító: 12564392-3600-113-13
KÜJ szám: 100 279 742
KTJ szám: 101 084 999
Adószám: 12564392-2-13
Bankszámlaszám: 12001008-00383030-00100004
Számlavezető pénzintézet: Raiffeisen Bank
Aláírásnál képviseli: Varjú Tamás (ügyvezető)

mint Közzolgáltató (a továbbiakban: Közzolgáltató) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

1. Általános rendelkezések

1.1. A Szerződés célja, hogy az Önkormányzat, mint a Közzolgáltató egyik társtulajdonosa a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvényben, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (a továbbiakban: Ht.) foglaltak megfelelően - a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 9. § (1) bekezdés kb) pontja szerint - a feladat-ellátási körébe tartozó hulladékgazdálkodási közzolgáltatás ellátását tartósan biztosítsa.

1.2. A Szerződésben használt fogalmakra a Ht., illetve végrehajtására kiadott rendeletek, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) fogalom meghatározásait kell - a hivatkozott jogszabályok szerinti alapelvek és tartalom alapján értelmezve - alkalmazni. A fogalmak tartalmának ütközése esetén - amennyiben nem a Ptk., vagy a Kbt. kógens fogalmairól van szó - a Ht., illetve végrehajtási rendeletei szerinti fogalom meghatározás és értelmezés az irányadó.

1.3. A Szerződésben nem szabályozott egyéb hulladékgazdálkodási kérdésekre a Ht., illetve a végrehajtására kiadott jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. Hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenység megnevezése

2.1. A Szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közzolgáltatási tevékenység a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás körébe tartozó hulladék átvétele, gyűjtése, szállítása, kezelésre történő átadása az arra jogosult hulladékkezelőnek a következők szerint:

2.1.1. Jelen szerződés 1. számú mellékletében rögzített utcajegyzékhez tartozó belterületi ingatlanokon keletkező EWC 20 03 01 kódszámú vegyes hulladék, hetente 1 alkalommal történő átvétele, gyűjtése és a 2.5. pontban rögzített hulladéklerakóba történő beszállítása ártalmatlanítás céljából.

2.1.2. Jelen szerződés 1. számú mellékletében rögzített utcajegyzékhez tartozó belterületi ingatlanokon keletkező EWC 20 03 07 kódszámú háztartási lomhulladék évente 1 alkalommal lomtalanítás keretében történő átvétele, gyűjtése és a 2.5. pontban rögzített hulladéklerakóba történő beszállítása ártalmatlanítás céljából.

2.2. A Közzszolgáltató a Szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási tevékenységet saját eszközeivel, berendezéseivel látja el. A hulladékgazdálkodási közzszolgáltatást igénybevevők - beleértve a gazdálkodó szervezeteket is - által használt gyűjtőedények részben az közzszolgáltatást igénybevevők tulajdonát képezik, részben a Közzszolgáltatótól bérelt gyűjtőedények.

2.3. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közzszolgáltató tevékenysége a Ht. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései szerint hulladékgazdálkodási közzszolgáltatásnak minősül, amelynek igénybevétele a közzszolgáltatási területen az ingatlanhasználók számára - a törvény erejénél fogva, a Ht.-ben foglaltak szerint - kötelező.

2.4. Az Önkormányzat a Szerződés 2.1. pontja szerinti hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási tevékenységek tekintetében kizárólagosságot biztosít a Közzszolgáltató számára.

2.5. A Szerződés 2.1. pontjában meghatározott hulladékokat, a Közzszolgáltató, a Hírös Hulladékgazdálkodási Kft. (6000 Kecskemét, Nagy Lajos király krt. 29/b., KÜJ szám: 102 707 366 által üzemeltetett ceglédi Regionális Nem Veszélyes Hulladéklerakóba (2700 Cegléd Külterület, HRSZ: 0411; 0412; KTJ szám: 100 545 453 köteles beszállítani ártalmatlanítás céljából.

3. Közzszolgáltatási terület

A közzszolgáltatás területi hatálya kiterjed, a jelen szerződés 1. számú mellékletében rögzített utcajegyzékhez tartozó belterületi utcákra, amelyen belül az ingatlanhasználók részére a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatást a Közzszolgáltató kizárólagossággal végzi.

4. A közzszolgáltatási tevékenység végzésének időtartama

4.1. A Közzszolgáltató a közzszolgáltatás ellátását 2014. január 1. napjával köteles megkezdeni.

4.2. A Közzszolgáltató az e szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közzszolgáltatást 2018. december 31. napjáig köteles ellátni.

5. A hulladékkezelési közzszolgáltatás ellátásával kapcsolatos jogok és kötelezettségek

5.1. A Szerződő Felek hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogait és kötelezettségeit elsősorban a Ht. és végrehajtására kiadott jogszabályok tartalmazzák. Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jogukat és kötelezettségeiket a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint gyakorolják, illetve teljesítik, figyelembe véve a hulladékgazdálkodás országos és területi célkitűzéseit, illetőleg egymás jogos érdekeit.

5.2. Az Önkormányzat kötelezettségei:

- a) jogszabályban foglalt keretek között a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a Közzolgáltató számára szükséges információk szolgáltatása;
- b) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe nem tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységek közszolgáltatással történő összehangolásának elősegítése;
- c) a közszolgáltatásnak a közszolgáltatási területen végzett más közszolgáltatásokkal való összehangolásának elősegítését;

5.3 A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Ht. 35. §-a szerinti települési önkormányzati rendeletalkotás az Önkormányzat önálló hatásköre és kötelezettsége.

5.4 A települési önkormányzati rendeletben meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjkedvezmény, vagy mentesség elszámolása (megtérítése) a Közzolgáltató részére az Önkormányzat kötelezettsége.

5.5. Közzolgáltató kötelezettségei:

- a) a Szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása a 2. pontban rögzítettek szerint;
- b) a jogszabályok szerinti érvényes és hatályos engedélyeknek, így különösen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedélynek a Szerződés időbeli hatálya alatt történő biztosítása, továbbá az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. (a továbbiakban: OHÜ) minősítő okiratában meghatározott minősítési osztály szerinti követelményeknek a biztosítása és a minősítő okirat e Szerződés időbeli hatálya alatti folyamatos meglétének biztosítása;
- c) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása;
- d) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos ellátásához szükséges karbantartások elvégzése;
- e) a hulladékgazdálkodási, illetve más, jogszabályok szerinti nyilvántartási rendszerek működtetése és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítésével összefüggő adatszolgáltatások rendszeres teljesítése, továbbá a hatóságok jogszabályok szerinti tájékoztatása;
- f) a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény Szerződés szerinti közszolgáltatásra vonatkozó előírásainak betartása;
- g) a hulladékgazdálkodási, illetve más, jogszabályok szerinti nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozása és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételek biztosítása.

5.6. Közzolgáltató saját költségére köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatáshoz kapcsolódó, a Ht. és végrehajtási rendelete szerinti környezetvédelmi biztosítást kötni.

5.7. A Közzolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység elősegítése érdekében az alábbi feladatokat ellátja:

- a) adminisztratív feladatok (könyvelés, számvitel, bérszámfejtés, adminisztráció, nyilvántartás, adatbázis-kezelés, jogi ügyvitel);
- b) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj beszedése (számla kibocsátása, a díj érvényesítése, hátralékos díjak nyilvántartása, hátralékos díjak érvényesítése);
- c) ingatlanhasználókkal megkötendő egyedi közüzemi szerződések kezelése, ennek keretében a közüzemi szerződések megkötése, nyilvántartása, módosítása, megszüntetése;
- d) ügyfélszolgálati feladatok ellátása, a közszolgáltatást igénybevevők hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos bejelentéseinek intézése, panaszainak kivizsgálása, orvoslása és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatás nyújtás biztosítása.

5.8. Az 5.7. pont d) alpontja szerinti ügyfélszolgálat alapvető feladatai:

- a) közszolgáltatást igénybevevők bejelentéseinek kezelése,
- b) közszolgáltatást igénybevevők panaszainak kivizsgálása és kezelése,
- c) számlareklamációk kezelése,
- d) személyes ügyfélszolgálat működtetése – a Közszolgáltató mindenkor központi ügyfélszolgálatán,
- e) telefonos ügyfélszolgálat működtetése,
- f) hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjhátralék érvényesítése,
- g) internetes honlap működtetése.

5.9. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítése kizárólag törvényben vagy kormányrendeletben meghatározott esetekben szüneteltethető vagy korlátozható.

5.10. Az 5.9. pontban foglalt eseteken kívül, ha Közszolgáltató - nem az Önkormányzat érdekkörében felmerült ok miatt - az esedékes szolgáltatást elvégezni nem tudja (pl. gépjármű meghibásodás, időjárási körülmények, fizikai akadályoztatás stb.), úgy köteles helyettesítéséről gondoskodni, arra engedéllyel és kapacitással rendelkező helyettes útján. Ha a helyettesítés nem megoldható, és ilyen módon a szolgáltatás a szolgáltatási napon elmarad, arról a Közszolgáltató haladéktalanul értesíteni köteles az Önkormányzatot. Amennyiben a helyettesítés nem volt megoldható, úgy a Közszolgáltató az akadály elhárulását követő legközelebbi szolgáltatási napon a szolgáltatás szünetelése idején felgyűlt hulladékot is köteles elszállítani.

5.11. Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató rendelkezik e Szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges:

- OHÜ minősítő okiratában meghatározott minősítési osztállyal melynek besorolása: A/I.
- Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség által kiadott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel melynek száma: 14/1488-15/2013.

5.12. Ha a hulladék nem a szabványos, zárt tárolóedényben, illetve nem az Közszolgáltató által kiadott, jelzett zsákban kerül kihelyezésre, úgy Közszolgáltató nem köteles a hulladék gyűjtésére, elszállítására, és ártalmatlanítására.

6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás finanszírozásának elvei, módszerei

6.1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás finanszírozása során a Ht. alapelveit kell érvényesíteni, kiemelten az önellátás, a közelség valamint a szennyező fizet elvét, továbbá a költséghatékony hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosításának elvét, és a keresztfinanszírozás tilalmának elvét.

6.2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás finanszírozásában az Önkormányzat közvetlenül - kivéve a Szerződés 5.4. pontja szerinti díjkezdvezmény, illetve mentesség elszámolásának esetét - nem vesz részt, a közszolgáltatást a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjból kell finanszírozni.

6.3. A Közszolgáltatót az általa végzett hulladékkezelési közszolgáltatásért díjazás illeti meg, melyet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást igénybevevő, vagy igénybevételére kötelezett ingatlanhasználóktól közvetlenül jogosult beszedni (hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj).

6.4. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) javaslatának figyelembevételével a szabályozásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.

A Közzszolgáltató a Hivatalnak minden olyan tájékoztatást és adatot megad, amely a Hivatal hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjjal kapcsolatos díjelőkészítő és díjfelügyeleti tevékenységéhez szükséges. A Közzszolgáltató a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőn belül tesz eleget tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettségének.

6.5. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj legmagasabb mértékét - a 6.4. pontban foglaltaktól eltérően - 2013. július 1-jétől 2014. december 31-éig a Ht. 91. §-ában foglalt eltérésekkel kell megállapítani, figyelemmel a rezsicsökkentés teljesítésére vonatkozó előírásokra.

7. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj beszedésére vonatkozó módszer leírása, valamint a díjkövetelés érvényesíthetőségi feltételei

7.1. A Közzszolgáltató havonta - utólag, a számviteli törvény, valamint más vonatkozó jogszabályok előírásainak figyelembevételével bocsátja ki a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásra vonatkozó számlát az ingatlanhasználók felé.

7.2. A Közzszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenysége során, a kiszámlázott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjak befizetési feltételeiről gondoskodni.

7.3. A Közzszolgáltató köteles pénzgazdálkodását úgy megszervezni, hogy a kiszámlázott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjak fizetési határidőn belüli, illetve a lejárt, be nem folyt követelések nélkül is folyamatosan és tartósan fedezni tudja folyó kiadásait.

7.4. A Közzszolgáltató a késedelmes díjfizetések után - a Ptk.-ban és az egyedi közüzemi szerződésben foglaltaknak megfelelően - jogosult késedelmi kamatot és kezelési költséget érvényesíteni a késedelmesen fizető ingatlanhasználókkal szemben.

7.5. A Közzszolgáltató a kiszámlázott közszolgáltatási díjak beszedése érdekében az ingatlanhasználókat a lejárt tartozás megfizetésére írásban felszólítja, illetve a tartozás behajtása érdekében a jogszabályokban biztosított lehetőségekkel él.

7.6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás díjhátralék érvényesítési lehetősége:

7.6.1. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanhasználót terhelő díjhátralék és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.

7.6.2. A Közzszolgáltató, a jogkövetkezményekre történő figyelmeztetéssel köteles a közszolgáltatási díjjal késedelembe esett ingatlanhasználót - ajánlott levél útján, a díjhátralék keletkezését követő 30 napon belül - írásban felhívni, a díjfizetési kötelezettségének elmulasztására és felszólítani annak teljesítésére.

7.6.3. A felszólítás eredménytelensége esetén a díjhátralék megfizetésének esedékességét követő 45. nap elteltével a Közzszolgáltató - a felszólítás megtörténtének igazolása mellett, és a jogszabályokban foglalt egyéb feltételek teljesítésével - a díjhátralék adók módjára történő behajtását a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál (a továbbiakban: NAV) kezdeményezi.

7.6.4. A NAV jogszabályban meghatározottak szerint intézkedik a díjhátralék, a késedelmi kamat és a felmerült költségek behajtása érdekében. A behajtott díjhátralékot, késedelmi kamatot, valamint a Közzszolgáltatónak ezzel kapcsolatban felmerült és behajtott költségeit a NAV átutalja a Közzszolgáltatónak. Ha a behajtás eredménytelen, ennek tényéről és okáról a NAV igazolást ad a Közzszolgáltatónak.

8. Közzszolgáltató által ellátható egyéb, bevétel megszerzésére irányuló tevékenységek és azok elszámolási szabályai

8.1. A Közzszolgáltató a Szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közzszolgáltatáson kívül egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez, illetve nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet - a Közzszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott hulladék kezelésének kivételével - nem végezhet.

8.2. Közzszolgáltató egyéb vállalkozási tevékenység folytatására jogosult, de az nem veszélyeztetheti a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási tevékenység folyamatos és teljes körű ellátását.

8.3. A keresztfinanszírozás tilalmának elvéből következően a Közzszolgáltató hulladékgazdálkodási közzszolgáltatás díjának részét képező ésszerű nyereség nem tartalmazhatja a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatáson kívül eső egyéb gazdasági tevékenységei költségeinek, ráfordításainak fedezetét.

8.4. Amennyiben a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatás körébe nem tartozó tevékenységet is végez a Közzszolgáltató, az egyes tevékenységeire olyan elkülönült nyilvántartást köteles vezetni, amely biztosítja az egyes tevékenységek átláthatóságát, valamint kizárja a keresztfinanszírozást. A Közzszolgáltató az általa ellátott egyéb vállalkozási tevékenységek bevételeit, kiadásait, ráfordításait köteles a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatás bevételeitől, költségeitől, ráfordításaitól elkülönítetten, tételesen kezelni és nyilvántartani.

8.5. A Közzszolgáltató az általa ellátható egyéb, vállalkozási tevékenységeket, Szerződésben foglaltak betartása mellett szabadon, saját kockázatára végzi, azonban ezen tevékenységek összefüggő gazdálkodási eredménye nem veszélyeztetheti a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatás biztonságát.

9. A Közzszolgáltató pénzügyi, gazdasági, műszaki és szakmai tevékenységének, költség-hatékony gazdálkodásának ellenőrizhetőségét, átláthatóságát biztosító előírások

9.1. A Közzszolgáltató köteles gazdálkodását úgy megszervezni, hogy a Szerződéssel vállalt közzszolgáltatás folyamatosan és maradéktalanul biztosított és finanszírozható legyen.

9.2. A Közzszolgáltató az Önkormányzat kérésére, az általa végzett hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási tevékenységgel kapcsolatos információkat, az Önkormányzatnak írásban megadja. Szerződés súlyos megszegésének minősül, ha Közzszolgáltató bizonyítottan valótlan adatokat szolgáltat az Önkormányzatnak.

10. Alvállalkozó, a teljesítésben közreműködő igénybevétele

10.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási részfeladat ellátására a Közzszolgáltató jogosult alvállalkozó, illetve egyéb közreműködő (teljesítési segéd) igénybevételére. A Közzszolgáltató, alvállalkozó, vagy egyéb közreműködő igénybevétele esetén a kiválasztást követően 8 napon belül tájékoztatja az Önkormányzatot.

10.2. A Közzszolgáltató által bevont alvállalkozók, illetve egyéb közreműködők teljesítéséért Közzszolgáltató úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

11. Szerződés módosításával kapcsolatos rendelkezések

Szerződő Felek a Szerződést csak közös megegyezéssel és a jogszabályok előírásai szerint írásban módosíthatják.

12. A Szerződés megszűnése

12.1. A Szerződés megszűnik:

- a) a Szerződés 4. pontjában meghatározott időtartam elteltével,
- b) a Közzolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- c) felmondással,
- d) a Szerződő Felek közös megegyezésével.

12.2. Az Önkormányzat a Szerződést a Ptk.-ban meghatározott felmondási okokon túlmenően, akkor mondhatja fel, ha a Közzolgáltató

- a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét a bíróság vagy a hatóság jogerősen megállapította,
- b) a Szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon, súlyosan megsértette, vagy
- c) nem rendelkezik érvényes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel valamint OHÜ által kiadott minősítő okirattal.

12.3. A Közzolgáltató a Szerződést a Ptk.-ban meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha

- a) az Önkormányzat a Szerződésben meghatározott kötelezettségét - a Közzolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közzolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
- b) a Szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a Szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közzolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

12.4. Amennyiben a Szerződés felmondására a másik Szerződő Fél ésszerű határidőn belül orvosolható szerződésszegése miatt kerülne sor, a felmondás előtt a Szerződő Fél a másik - szerződésszegő - Szerződő Felet írásban és részletesen köteles tájékoztatni a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 30 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

12.5. Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére sem teljesíti, a másik fél jogosult a Szerződést felmondani.

13. Vegyes és záró rendelkezések

13.1. A Szerződéssel kapcsolatos, valamint az annak megsértéséből, megszűnéséből, érvényességéből vagy értelmezéséből eredő vagy ezzel összefüggő valamennyi jogvitában a felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező rendes bírósághoz fordulnak.

13.2. A Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag Szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek a

felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté, vagy megismerhetővé.

13.3. A 13.2. pont szerinti titoktartási kötelezettség nem vonatkozik törvény, illetve önkormányzati rendelet alapján a közérdekű és a közérdekből nyilvános adatokra, illetve az üzleti titok megismerését hatóságok, állami, önkormányzati szervek - beleértve az OHÜ-t is - számára biztosító rendelkezésekre.

13.4. A Szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a Szerződés egyéb részei érvényben maradnak. Az érvénytelen rendelkezést a felek érvényes, gazdasági szempontból a lehető legnagyobb mértékben egyenértékű rendelkezéssel váltják fel.

13.5. A Szerződésből eredő jogok és kötelezettségek teljes mértékű vagy részleges engedményezéséhez a mindenkori másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges.

13.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató a Ht. 90. §-nak (8) bekezdésében foglaltak szerint, nonprofit gazdasági társasággá alakul. Az átalakulást követően a Szerződő Felek a Szerződést a Közszolgáltató adataiban bekövetkező változás alapján és szerint módosítják, úgy hogy ezen módosítás, a Szerződés egyéb tartalmi részét nem érinti.

Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés 2. pontjában részletezett közszolgáltatási tevékenység mindenkori műszaki tartalmában bekövetkező esetleges változás esetén, a Szerződést módosítják úgy, hogy ezen módosítás, a Szerződés egyéb tartalmi részét nem érinti.

13.7. A Szerződő Felek képviselői kijelentik, hogy a Szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

13.8. A Szerződés csak annak teljes mellékletével együtt érvényes.

2013.

.....
Közszolgáltató
Képviseli: Varjú Tamás
Ügyvezető

2013.

.....
Újszilvás Község Önkormányzata
Képviselik: Dr. Petrányi Csaba (polgármester) és Penczi Ildikó (jegyző)

1. számú melléklet

Újszilvás Község Hulladékgazdálkodási Közzolgáltatással ellátott területének hatálya alá
eső utcáinak jegyzéke

Heti egyszeri gyűjtésben szereplő utcák jegyzéke:

Belterület:

Abonyi út
Ady Endre utca
Alkotmány utca
Árpád utca
Béke utca
Dobó István utca
Dózsa György utca
Iskola utca
József Attila utca
Kossuth utca
Kölcsey Ferenc utca
Mátyás király utca
Nyárfa utca
Petőfi utca
Rákóczi utca
Sport utca
Széchenyi István utca
Szent István utca
Vörösmarty utca

Külterület:

Akácos utca
Barackos utca
Erdei utca
Fácán utca
Kertész utca
Lovas utca
Rigó utca
Vércse utca
Ábrahámtelek
Arany János utca
Babits Mihály utca
Bicskei út
Fáradttanya
Határ utca
Rozmaring utca
Rózsa utca
Szőrösparcella III.
Szőröspusztá

2013.

.....
Közzolgáltató
Képviseli: Varjú Tamás
ügyvezető

2013.

.....
Újszilvás Község Önkormányzata
Képviselik: Dr. Petrányi Csaba (polgármester) és Penczi Ildikó (jegyző)

