

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2013. augusztus 15-én

megtartott rendkívüli testületi üléséről

81/2013. sz. hat.	Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulás társulási megállapodás módosítása
82/2013. sz. hat.	Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulás megszüntetése
83/2013. sz. hat.	Kerekerdő Óvodában dolgozók átszervezése, és 2 fős létszámbővítés
84/2013. sz. hat.	Bérember Kft. részére az Újszilvás, Szent I. u. 4. szám alatt székhely biztosítása
85/2013. sz. hat.	NEW SKILL Kft. részére az Újszilvás Alkotmány u. 43/B. szám alatt székhely biztosítása)
86/2013. sz. hat.	Kistérségi start minta munka program pályázat benyújtása
87/2013. sz. hat.	Gyalogátkelőhely létesítése az Alkotmány u. 66. szám alatti orvosi rendelő előtt
14/2013. sz. rend.	Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) számú rendelet módosítása

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. augusztus 15-én megtartott rendkívüli testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, Penczi Ildikó jegyzőt, külön köszönti az ülésen a Ceglédi Járási Hivatal hivatalvezető-helyettesét Szécsényi Sándort, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 7 fővel, teljes létszámban van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel. Ezt követően javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, melyhez további napirendi pontok felvételét kérte.

A testületi a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Zárt ülés:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Szociálpolitikai kérelmek elbírálása | Penczi Ildikó jegyző |
| 2./ dr. Egressy Gábor kártalanítási kérelme kapcsán hozott dr. Petrányi Csaba polgármester 70/2013. (VII.04.) sz. Kt. határozat felülvizsgálata | |
| 3./ Új tanyagondnok kinevezése 2013. szeptember 01-től | dr. Petrányi Csaba polgármester |

Nyílt ülés:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosítása, a Társulás megszűntetése | Penczi Ildikó jegyző |
| 2./ Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) számú rendeletének módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 3./ Általános Művelődési Központ tagintézményének a Kerekdő Óvodának létszámbővítése, átszervezése | Penczi Ildikó jegyző |
| 4./ Bérember Kft. bérleti, illetve székhely bejegyzési kérelme | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 5./ NEW SKILL Kft. bérleti, illetve székhely bejegyzési kérelme | dr. Petrányi Csaba polgármester |

- | | |
|---|---------------------------------|
| 6./ Kistérségi start minta munka program pályázat be-
nyújtása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 7./ Gyalogátkelőhely létesítése az Alkotmány u. 66. szám
alatti orvosi rendelő előtt | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 8./ Egyebek | dr. Petrányi Csaba polgármester |

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

- 1./Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulás társulási Penczi Ildikó jegyző
megállapodásának módosítása, a Társulás megszűn-
tetése

Penczi Ildikó jegyző a napirendi ponttal kapcsolatosan elmondja, hogy az Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulást 5 (Abony, Újszilvás, Törtel, Köröstetetlen, és Jászkarajenő) település hozta létre 2000. áprilisában, Abony város gesztorságával. Célja a résztvevő önkormányzatok összehangolt fejlesztése, közös társulási programok kialakítása, a fejlesztések megvalósítását szolgáló közös pénzalapok létrehozása volt.

A társulás a jogszabályi feltételek változása, a pályázati lehetőségek módosulása miatt az elmúlt években gyakorlatilag nem működött, a pályázati kötelezettségként vállalt fenntartási idő letelt, a pályázati forrásból beszerzett eszközök túlnyomó részre időközben leselejtezésre került. Fentiek miatt már többször megfogalmazódott a tagönkormányzatok részéről a társulás megszüntetésének lehetősége, igénye, míg végül utoljára 2013. áprilisában a társulási tanácsi ülés foglalt állást a megszüntetéssel kapcsolatosan.

Mivel azonban 2000 óta új jogszabályi feltételek vonatkoznak a társulásokra, ezért a társulás megszüntetésére már ezen jogszabályok szerint kell arra sort keríteni, melyhez első lépésben a korábban megkötött társulási megállapodást módosítani szükséges, s ezt követően legkorábban 2013. szeptember 30-ig lehet a társulást megszüntetni.

A rövid tájékoztatás után a jegyző ismerteti a képviselőkkel a társulási megállapodás módosításának főbb elemeit.

Az ismertetést követően elmondja, a testületnek elsőként a társulási megállapodás módosítását kell megszavaznia, majd ezt követően egy külön határozatban dönteni a társulás megszüntetéséről.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

81/2013. (VIII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosítását jelen határozat mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

A testület egyben felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

82/2013. (VIII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület egyetért az Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulás 2013. szeptember 30. napjával történő, jogutód nélküli megszüntetésével és a jelen határozat 1. sz. mellékletét képező Megszüntető Okiratot jóváhagyja.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a társulás megszüntetésére vonatkozó okiratot aláírja.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

2./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

2./ Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló Penczi Ildikó jegyző
8/2010. (XII.02.) számú rendeletének módosítása

Penczi Ildikó jegyző elmondja, hogy a Képviselő-testület 2010-ben vizsgálata felül a község Településrendezési Tervét, s Helyi Építési Szabályzatát. Az önkormányzati elképzelésekkel párhuzamosan vállalkozói igények is felmerültek, s az önkormányzat által kezdeményezett módosítások mellett az Altoterra, az Aranyablak és az Euro-Novex Kft. által igényelt módosítások is belekerültek a módosításba, mely módosítások tervezési díjait természetesen a vállalkozásokat fizették meg. Amikor a Pestterv Kft. elkészült a módosításokkal, és a Képviselő-testület elé került elfogadásra, a tervező cég jelezte, hogy az Euro-Novex Kft. nem fizette meg a rá eső tervezési díjat, ezért kérte, hogy a rendelet záró rendelkezésébe kerüljön be az a szabályozás, mely szerint az Euro-Novex a vállalkozást érintő (0164/6 és 0164/6 hrsz-ú területekre vonatkozó) módosítás csak 2020 január 01-jén lép hatályba.

Tekintettel arra, hogy a héten a vállalkozás ügyvezetője igazolta az önkormányzat felé, hogy a tervezői díj kiegyenlítésre került, így nincs akadálya a módosulás azonnali hatályosulásának, fentiek miatt szükséges a HÉSZ módosítása.

Tekintettel arra azonban, hogy a szabályozást követően a fenti területek GIP2 besorolásba kerültek, fontosnak tartanak azt rögzíteni a HÉSZ-ben, hogy az övezeti besorolásba elhelyezhető épületek közé a KT felvenné azt, hogy hulladékégető művek nem helyezhetők el, nem építhetők.

Tehát a záró rendelkezésből kell hatályon kívül helyezni a 2020-i zárolt határidő, illetve a GIP2-es övezeti besorolásba rögzítésre, hogy ezeken a területeken hulladékégető művek nem építhetők meg.

Amennyiben a testület egyetért az elhangzottakkal, kéri hozzanak döntést a rendelet-módosítás elfogadására vonatkozóan.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

14/2013. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) számú rendelet módosítása vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

3./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

3./ Általános Művelődési Központ tagintézményének a Penczi Ildikó jegyző
Kerekerdő Óvodának létszámbővítése, átszervezése

Penczi Ildikó jegyző elmondta, hogy 2012. szeptemberétől a Kerekerdő Óvoda az Általános Művelődési Központ, mint többcélú intézmény tagintézményeként működik. Egyre szigorodnak a jogszabályi feltételek. Az óvodapedagógusokat a KIR-be fel kell tölteni, illetve most már az óvoda pedagógusi igazolványok is központilag kerülnek előállításra.

A jegyző elmondja, hogy a köznevelésről szóló törvény meghatározza az óvodapedagógusok és a nevelőmunkát segítő alkalmazottaknak a létszámát.

A dajka a segítő gondozónő, illetve pedagógiai asszisztens alkalmazását írja elő kötelezően a törvény, melyek értelmében három óvodai csoportonként 1 fő pedagógiai asszisztent kell a fenntartónak alkalmazni.

Óvodai csoportonként két óvónőnek kellene lennie, ezzel szemben a helyi óvodában jelenleg 4 óvodai csoport van, melyben 6 óvónő dolgozik, s munkájukat júniusig 5 dajka segítette, melyből 1 nyugdíjba vonult. A hat óvónő álláshely esetében Légrádiné Tóth Marianna álláshelyén, aki GYED-en van, most Dömök Éva dolgozik. Mivel még egy óvónő babát vár, várható, hogy az óvónői létszám tovább csökken.

Fentiek miatt a jegyző kéri, hogy az óvónői létszámhoz csoportosítson át egy álláshelyet a dajkáktól a testület.

Mivel azonban a családi napközi már működik a településen, azonban oda még nem volt létrehozva státusz, s kötelező a 4 óvodai csoporthoz egy pedagógiai asszisztent is alkalmazni, a jegyző kéri a testületet, hogy az előbb említett átcsoportosításon túlmenően két új státuszt is létesítsen a Kerekerdő Óvoda intézményében. Elmondja, hogy a pedagógiai asszisztens munkakört csak ilyen végzettséggel lehet betölteni, s tudomásuk szerint van is a településen ilyen végzettséggel rendelkező személy, Szabóné Bódi Melinda személyében.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

83/2013. (VIII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az Általános Művelődési Központ Kerekerdő Óvoda intézményében az alábbi dolgozói létszámot érintő döntést hozza:

A korábbi 5 dajka létszámból egy álláshelyet átszervez az óvónői létszámhoz, illetve két új álláshelyet hoz létre. Melyből 1 álláshely pedagógiai asszisztens

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

4./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

4./ Bérember Kft. bérleti, illetve székhely bejegyzési kérelme

dr. Petrányi Csaba polgármester

Dr. Petrányi Csaba polgármester beszámol arról, hogy megkereste az önkormányzatot a FERZOL Kft. ügyvezető igazgatója, s kérte, hogy az újonnan alapítandó Kft-je részére az önkormányzat adjon bérbe egy irodahelyiséget a Faluháza épületében és járuljon hozzá, hogy a cég székhelyeként az iroda bejegyzésre kerülhessen a cégbíróságon. A polgármester elmondja, hogy az ingatlanban jelenleg van kiadható irodahelyiség, s a helyi adó és a foglalkoztatottság növelése érdekében javasolja a pozitív döntés meghozatalát, havi 5.000.-Ft-os jelképes bérleti díj ellenében.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

84/2013. (VIII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, bérbeadja a Bérember Kft. részére az Újszilvás Faluháza (Újszilvás, Szent I. u. 4.) szám alatti ingatlan egyik irodahelyiségét, havi 5000.-Ft-os bérleti díj ellenében.

A testület hozzájárul, hogy a Kft. székhelyeként az Újszilvás Szent I. u. 4. szám alatti iroda a Cégbíróságon bejegyzésre kerüljön.

A testület egyben felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésével és aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

5./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

5./ NEW SKILL Kft. bérleti, illetve székhely bejegyzési dr. Petrányi Csaba polgármester kérelme

A polgármester elmondja, a NEW SKILL Kft. szintén hasonló kéréssel kereste meg az önkormányzatot, az Ő részére az Alkotmány u. 43/B. szám alatti ingatlanban van megfelelő kiadó iroda, így a polgármester kéri a képviselő-testület támogatását a székhelyhez történő bejegyzéshez és a bérbe adáshoz.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

85/2013. (VIII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, bérbeadja a NEW SKILL Kft. részére az Újszilvás Piacér

(Újszilvás, Alkotmány u. 43/B.) szám alatti ingatlan egyik irodahelyiségét, havi 5000.-Ft-os bérleti díj ellenében.

A testület hozzájárul, hogy a Kft. székhelyeként az Újszilvás, Alkotmány u. 43/B. szám alatti ingatlanban található iroda a Cégbíróságon bejegyzésre kerüljön.

A testület egyben felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés elkészítésével és aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

6./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

6./ Kistérségi start minta munka program pályázat be- dr. Petrányi Csaba polgármester
nyújtása

A polgármester elmondja a képviselőknek, hogy most nyílt lehetőség arra, hogy a három település, Jászkarajenő, Abony és Újszilvás benyújtsa a már előkészített pályázatát a START munka mintaprogramba. A pályázat gesztora a hátrányos helyzetű településnek számító Jászkarajenő település. A támogatás intenzitás 100 %-os, tehát nem igényel a megvalósítás önerőt.

A három település bruttó közvetlen dologi kiadása 25 millió forint, melyből Újszilvásra 8.750.000.-Ft. jut. Az összes munkabér 44.790.-Ft, melyből 15.245.000.-Ft. fizethető ki Újszilvás településen. A pályázat benyújtási határideje augusztus vége. A pályázat sikere esetén, - Újszilváson - 35 fő foglalkoztatása valósulna meg, melyből 31 fő segédmunkás, 3 fő munkavezető és 1 fő adminisztrátor.

A közvetlen dologi kiadásra pályázott összegből baromfitartást valósítana meg az önkormányzat. Húscsirkéket nevelne, melyet utána fel is dolgozna. A pályázatból történne az ehhez szükséges eszközök beszerzése, valamint az ól megépítése is a Mátyás király úti tankert ingatlanon. Ezen kívül a pályázat tartalmazza még szilvafák megvásárlását, az ehhez szükséges eszközök beszerzését, a telepítendő terület bekerítésének költségeit is, s egy traktor megvásárlásának költségét is.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

86/2013. (VIII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, kistérségi start minta munka program pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz, Jászkarajenő Község Önkormányzat és Abony Város Önkormányzatával közösen, Jászkarajenő Község Önkormányzatának, mint hátrányos helyzetű település gesztorságával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

7./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

7./ Gyalogátkelőhely létesítése az Alkotmány u. 66. szám dr. Petrányi Csaba polgármester alatti orvosi rendelő előtt

Dr. Petrányi Csaba polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a korábbi testületi ülések egyikén már beszéltek arról, hogy az Alkotmány útra az Egészségház előtt gyalogos átkelőhelyet kellene kijelölni a balesetveszélyes helyzetek elkerülése érdekében. Ezzel kapcsolatosan az intézkedés meg is kezdődött, Szathmáry Ferenc tervező megbízást kapott a gyalogátkelőhely megtervezésére, s a tervek elkészülte után az engedélyeztetésre benyújtásra került a Közlekedési Felügyelethez. Formális döntés azonban a megvalósításhoz még nem született, így a polgármester kéri, hogy a korábbi elképzeléseknek megfelelően hozzon döntést a gyalogátkelőhely megvalósítására vonatkozóan.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

87/2013. (VIII.15.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII.21.) KM rendelet rendelkezéseit az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület az Újszilvás, Alkotmány u. 66. szám alatti Egészségház épülete előtt gyalogátkelőhelyet kíván létesíteni.

A gyalogátkelőhely létesítése érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezéssel a Geober Bt-t (2700 Cegléd, Szent Imre herceg u. 2.) megbízza, s a tervek birtokában a Közlekedési Felügyeletnél az engedélyezési eljárást kezdeményezze.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

8./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

8./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Az Egyebek napirendi ponton belül elsőként a polgármester örömmel számol be arról, hogy a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális hivatal előzetes állásfoglalását és hozzájárulását adta a Béke u. 2. szám alatti ingatlanban kialakítandó idősek otthonával kapcsolatosan a 30 fő gondozotti létszám alanyi finanszírozásával kapcsolatosan.

Tájékoztatást nyújt arról, hogy Pest megye lesz a befogadó ellátási körzete az otthonnak s azért illetheti meg a gondozotti létszám utáni finanszírozás alanyi jogon az intézményt, mert az építmény EU-s támogatással került felújításra, amikor még rehabilitációs foglalkoztatóként működött.

Az épület belső felújítása október 01-jétől kezdődik, mivel 6 hónap áll a rendelkezésre, hogy a működési engedély benyújtásra kerüljön. Beszámol arról, hogy a tegnapi napon benn járt a hivatalban Ungi Sándor, aki az épület egy részét bérli, s megállapodtak arról, hogy a bérleti jogviszony szeptember 30-ával megszűnik, s ezt követően kezdődhet annak a résznek a felújítása, átalakítása.

A Korpusz Diszkont az épület másik szárnyát határozott időre, 2013. december 31-ig bérelte ki, így a határozott idejű bérleti jogviszony lejártát követően az a rész is átalakítható.

dr. Bertók László javasolja, hogy az önkormányzat küldjön egy levelet a Korpusz Diszkont ügyvezetője részére, hogy ugyan a határozott idejű szerződés tartalmaz olyan rendelkezést mely szerint határozatlan idejűvé válhat a szerződés, ha azt a bérbeadó nem mondja fel, azonban az önkormányzat már most biztosan tudja, hogy 2014. januárjától hasznosítani kívánja egyéb célra az ingatlant, így a bérleti jogviszony 2013. december 31-vel biztosan megszűnik.

A polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az önkormányzatnak a Magyar Labdarúgó Szövetséghez benyújtott 40*20-as műfüves pálya megvalósítására beadott pályázata is sikeres volt, most érkezett az értesítés, mely szerint a beruházás bruttó bekerülési költsége 24.868.000.-Ft., melynek 30 %-át kell az önkormányzatnak önerőként biztosítani, ami kb. 7,2 millió forint. A pályázat benyújtásakor is az volt az önkormányzat elképzelése, hogy ennek az önerőnek az önkormányzat csak felét tudja biztosítani, sikeres pályázat esetén a fennmaradó másik 50 %-ot a vállalkozók támogatásával, esetleges kölcsönével fogja az önkormányzat biztosítani. Ennek érdekében várhatóan két héten belül összehívásra fognak kerülni a helyi vállalkozók.

Felhívja a képviselők figyelmét, hogy az Alkotmány u. 66. szám alatti egészségház épületében a korábban Vankó Edina által bérelt lakás megüresedett. Bolyhos Zoltán alkalmazottjának sincsen szüksége rá, illetve a gyógyszerésznő is elállt a bérleti szándékától, mert időközben megoldódott lakásproblémája, így a lakás kiadó. A 100 m²-es lakás bérleti díja 30.000.-Ft.

A polgármester elmondja, a héten megkezdődtek a településen a csatornaberuházás tényleges munkálatai. Elsőként a Kölcsey, a Rákóczi és az Ady E. utcában fognak dolgozni. A későbbi viták elkerülése érdekében a jelenlegi állapot fényképpel rögzítésre került minden utcában, s a kivitelező azt is vállalta, hogy a szükség esetén most kivágott gyümölcsfák helyett a beruházás végén új csemetéket vásárol, s azt az önkormányzat visszaülteti a korábbi helyére.

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy megkezdődött az önkormányzatnak a kintlévőségeinek csökkentésére irányulóan a felszólítások megküldése, mid a vállalkozások, mind a magánszemélyek tekintetében. A tartozások csökkentése érdekében elindulnak a behajtási eljárások

Közli, a Magyar Vidéki Hálózatnak a vidékfejlesztési hálózat társadalmassítási rendezvényén vett részt az elmúlt héten, ahol Eperjesi Tamás vidékfejlesztési igazgató a NAKVI-tól azt nyilatkozta, hogy Pest megye kevesebb pénzt fog kapni az EMVA Alapokból, mint korábban, vagy mint amekkorára számít a megye. Mivel a Nemzeti Agrárkamara vidékfejlesztési alelnöke, úgy gondolta, ennek hitelesen utána kell járnia.

Mai napon fenn járt az Országos Agrárkamaránál, s ott is arról tájékoztatták, hogy valószínűleg kevesebb lesz a pénz, de a pályázatokon ugyan rosszabb feltételekkel, de ugyanúgy pályázhat Pest megye is, mint a többi megye, szinte mindenre. Létrehoznak majd egy VEKOP programot, mely viszont csak az önkormányzatok számára lesz, s megyei szintű lesz. Mindemellett úgy döntöttek az országos elnökhelyettes úrral, hogy levelet intéznek Busi Lajos államtitkár Úrhoz, Megyasszai Dávidhoz, aki az MVH elnöke, s egyben menedzsere ennek a társadalmasítási programnak, s egy állásfoglalást, hiteles tájékoztatást kérnek adott tárgyban Pest megyére vonatkozóan.

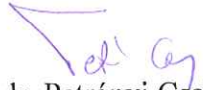
Beszámol arról is, hogy mivel a 2026-ig meghatározott országos útfejlesztési programba a 311-es közút felújítása nem került bele, meg fogja keresni Földi László országgyűlési képviselő Urat, s Czerván György államtitkár Urat, s a környező települések polgármestereit. Az út közlekedésbiztonsági szempontból igen veszélyes, felújítása nem várhat 2026-ot követően annál is inkább, mivel ennek a felújításnak az útra kivetett útdíj bevételi oldalon az alapját képezhetné.

A testületi ülés végén tájékoztatást nyújt arról, hogy megjelent a helyi újság, melyet igyekeztek minél tartalmasabbra, gazdagabbra összeállítani, úgy gondolja, ez sikerült is.

Majd ezt követően sok szeretettel meghívja a jelenlévőket családtagjaikkal együtt a 2013. augusztus 17-én megrendezésre kerülő falunapra, s ismerteti annak részletes programját.

Végül a polgármester megköszöni a jelenlétet a Járási hivatalvezető helyettes részére, aki elmondja, nagyon szívesen jött, s amennyiben a későbbiekben is meghívást kapnak a testületi ülésre, szívesen elfogadják azt.

Tekintettel arra, hogy a képviselőknek további kérdésük, észrevételük nem merült fel, a polgármester 19.19 órakor berekeszti a testületi ülést.


dr. Petrányi Csaba
polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

Újszilvás Község Önkormányzatának
POLGÁRMESTERÉTŐL
2768 Újszilvás, Szent István u. 6.
Tel.: 06/53/387-001,
Fax.: 06/53/587-519

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2013. augusztus 15. (csütörtök) 18.00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Zárt ülés:

1./ Szociálpolitikai kérelmek elbírálása

Kenderes Józsefné ig. főea.

Nyílt ülés:

1./ Abony és Térsége Térségfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosítása, a Társulás megszűntetése Penczi Ildikó jegyző

2./ Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) számú rendelet módosítása Penczi Ildikó jegyző

3./ Egyebek dr. Petrányi Csaba polgármester

A napirendi pontok fontosságára tekintettel, megjelenésére feltétlenül számítok.

Újszilvás, 2013. augusztus 13.

Tisztelettel:

dr. Petrányi Csaba



J E L E N L É T I Í V

*Újszilvás Község Önkormányzata
2013. augusztus 15-én
megtartott rendkívüli Képviselő-testületi üléséről*

dr. Petrányi Csaba polgármester

Ádám József

dr. Bertók László

Boda András

Bolyhos Zoltán

Fülöp Lászlóné

Szó András

Penczi Ildikó jegyző

dr. Petrányi Csaba
Ádám József
dr. Bertók László
Boda András
Bolyhos Zoltán
Fülöp Lászlóné
Szó András
Penczi Ildikó

MEGHÍVOTTAK:

STÉCSENYI SÁNDOR
Jóváhagyás helyettes

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Újszilvás Községi Önkormányzat
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
14/2013. (VIII. 16.) sz. rendelete
Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
8/2010. (XII.02.) számú rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvényben, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) c) pontjával biztosított jogkörében, Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) számú rendelet az alábbiak szerint módosítja.

1.§.

(1) A rendelet Záró rendelkezések 2.§. (2) bekezdését

„Az SZT-1 szabályozási tervlapon lehatárolt 0164/6 terület és 0164/7 hrsz területre a rendelet 2020. január 1.-én lép hatályba. A területre a hatálybalépésig a rendelet 44§, 45§, 46§ -i érvényesek”

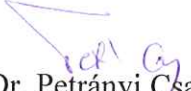
hatályon kívül helyezi.

2.§.

(1) A rendelet a kihirdetése napján lép hatálya.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Újszilvás, 2013. augusztus 15.


Dr. Petrányi Csaba
Polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

Kihirdetve:

Újszilvás, 2013. augusztus 16.


Penczi Ildikó
jegyző



