

5

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2013. március 21-én

megtartott testületi üléséről

- 18/2013. sz. hat. Naggyőr Józsefné, Újszilvás, Sport u. 7. szám alatti lakos ingatlanának hátsó kerti részének megvásárlása
- 19/2013. sz. hat. Tápiószőlős és Újszilvás körzeti megbízottai részére kmb-s autó megvásárlásához hozzájárulás biztosítása
- 20/2013. sz. hat. Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelme
- 21/2013. sz. hat. Újszilvád 682/43, /44, /45 hrsz-ú földrészletek határrendezése (Sinka Miklós, Szalisznyó Brigitta ajándékozási szerződés telekalakításhoz)
- 22/2013. sz. hat. Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan egy részének bérbe adása a Korpusz Taberna Kft. részére
- 23/2013. sz. hat. Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan Idősek Otthonává történő átterveztetésére vonatkozóan a polgármester felhatalmazása
- 24/2013. sz. hat. Norvég Alapba benyújtandó Aquapóniás pályázattal kapcsolatosan a polgármester felhatalmazása a projektötlet szakmai előkészíttetésére vonatkozóan
- 25/2013. sz. hat. Búvárszivattyú, valamint a MEE-906 frsz-ú Peugeot Partner személygépjármű értékesítése az Ökovíz Kft. részére
- 8/2013. sz. rend.** **A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2000.(IX.08.) számú rendelet módosítása (házi segítségnyújtás, szociális étkeztetés)**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. március 21-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, kolléganőket, Penczi Ildikó jegyzőt, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 4 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel. Ezt követően elnézést kér a képviselőktől, hogy a testületi ülés időpontját az utolsó napon ismételtén módosítani volt szükséges, de egy nagyon fontos tárgyalás miatt a jegyzőnővel a mai napon még Budapestre kell utazniuk, mely miatt a meghívóban szereplő időpontra nem érkeztek volna vissza, telefonos egyeztetést követően ezért hozták előbbre a mai testületi ülés kezdő időpontját. Egyben elmondja, az időpontváltozásról a lakosságot a mai nap reggelén értesítették, a település honlapján, s plakát formájában is.

A polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, melyhez további napirendi pontok felvételét kérte.

Ezt követően a testületi a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Zárt ülés:

- 1./ Szociálpolitikai kérelmek elbírálása
támogatás iránti kérelme

Kenderes Józsefné ig. főea.

Nyílt ülés:

- 1./ Naggyőr Józsefné, Újszilvás, Sport u. 7. szám alatti lakos ingatlanának hátsó kerti részének megvásárlása
- 2./ Tápiószőlős és Újszilvás körzeti megbízottai részére
kmb-s autó megvásárlásához hozzájárulás biztosítása

Dr. Petrányi Csaba polgármester

Dr. Petrányi Csaba polgármester

- | | |
|--|---------------------------------|
| 3./ Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelme | Penczi Ildikó jegyző |
| 4./ Újszilvás, 682/43, /44, /45 hrsz-ú földrészletek határrendezése | Penczi Ildikó jegyző |
| 5./ Héjja András és Héjja Andrásné bérleti kérelme az Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan egy részére vonatkozóan | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 6./ Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan Idősek Otthonává történő átterveztetése | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 7./ A szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2000.(IX.08.) számú rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 8./ Norvég Alapos aquapóniás pályázati lehetőségről tájékoztatás | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 9./ Peugeot Partner személygépkocsi és búvárszivattyú értékesítése az Ökovíz Kft. részére | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 10./ Egyebek | dr. Petrányi Csaba polgármester |

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

- 1./ Gyakorlópálya kialakítása érdekében telekvásárlás Dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester a napirendi pont keretén belül elsőként beszámol arról, hogy március elején megkezdődött a sportépület bontása, valamint ezzel párhuzamosan a két darab lelátó építése. A sportépület köszönhetően néhány vállalkozó társasági adó felajánlásának az idei évben elkészül. A Leader pályázatból elkészülnek a lelátók, valamint egy salakos gyakorlópálya is megépül. Ezt követően pedig megvalósítható lenne egy korábbi elképzelés is, a műfüves pálya.

Már kb. 1 évvel ezelőtt megvásárlásra került a Sport u. 8. szám alatti ingatlan ház mögötti kerti része 500.000.-Ft. értékben, amikor is Naggyőr Józsefné, Sport u. 9. szám alatti lakos is jelezte, hogy Ő is eladna az ingatlanából egy ekkora részt 500.000.-Ft-ért, hogy a sporttelep tovább bővíthessen.

Ádám József szerint sokkal jobb lenne egy műfüves és egy füves gyakorlópályát megvalósítani a salakos helyett.

dr. Petrányi Csaba elmondja, hogy amennyiben salakos pályára adták be a pályázatot, akkor meg kell kérdezni a támogató szervezetet, lehet-e ezen módosítani, vagy a salakos pályát kell mindenképpen megvalósítani. Elmondja, utána fognak ennek nézni.

Mivel a képviselők egyetértenek a telekvásárlással, azzal kapcsolatosan további kérdésük nincs, a polgármester kéri, szavazzanak a tárggyal kapcsolatosan és hozzák meg formai döntésüket.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

18/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, megvásárolja Naggyőr Józsefné Újszilvás, Sport u. 7. szám alatti lakos 94 hrsz-ú ingatlanának hátsó konyhakerti részét 500.000.-Ft-ért.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanrész megvásárlása érdekében a telekmegosztásra, illetve az adásvételi szerződés előkészítésére vonatkozóan intézkedjen. A telek megosztás, továbbá az ügyvédi munkadíj összegét az Önkormányzat a többletbevétel terhére biztosítja.

Határidő: 2013. április 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

2./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

2./ Kmb-s autó megvásárlásához támogatás biztosítása

Dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester beszámol arra, hogy a kezdeményezésére nemrégiben Tápiószőlős és Újszilvás jelentősebb vállalkozói a két település közbiztonságának megerősítése céljából egy megbeszélést tartottak. A tárgyalás igen sikeresnek mondható, hiszen a két település vállalkozói mindösszesen 2.760.000.- forintot ajánlottak fel egy, a két település körzeti megbízottai által használt közös rendőrségi autó megvásárlására. Ebből az összegből, egy teljesen új, vagy egy újszerű állapotban lévő összkerekes SX4 típusú Suzuki Sedan, rendőrség által felszerelt gépjárművet lehet beszerezni.

A polgármester elmondja, tekintettel arra, hogy ezt követően a helyi körzeti megbízott részére az önkormányzat nem fizetheti a havi rendszeres üzemanyag-hozzájárulást, melyet korábban biztosított a járőrözési feladatai ellátása érdekében, az önkormányzat nevében azt a felajánlást tette, hogy megközelítőleg e hozzájárulásnak az éves összegével, azaz 300.000.-Ft-tal Újszilvás Község Önkormányzata is támogatja a rendőrségi gépjárműbeszerzést.

Amennyiben ezzel a testület egyetért, akkor a vállalkozók Újszilvás Község Önkormányzatának a pénztárába közbiztonság támogatása jogcímén befizetik a felajánlott összegeket, s ezt követően kerül megvásárlásra az önkormányzat által a gépjármű. Erre azért van szükség, mert a rendőrség tájékoztatása szerint Ők csak az önkormányzat által felajánlott gépjárművet fogadhatják el ajándék címén. A levél a felajánlásról postázásra került a Rendőrkapitányságra Ceglédre, melyben kérte az önkormányzat, hogy amennyiben lehetséges az ajándékozási szerződésbe kerüljön belefoglalásra, hogy a felajánlott gépjármű az országos jelentőségű rendkívüli akciók kivételével csak Újszilvás és Tápiószőlős közigazgatási területén legyen használatban, illetve lehetőség szerint az országos jelentőségű rendkívüli akciók esetén is a két település körzeti megbízottainak egyike használja.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

19/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a Tápiószőlős és Újszilvás települések közbiztonságának megerősítése érdekében egy teljesen új, vagy egy újszerű állapotban lévő, összkerekes SX4 típusú Suzuki Sedan, rendőrség által felszerelt gépjármű beszerzéséhez 300.000.-Ft. támogatás biztosít.

A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen arra vonatkozóan, hogy a Tápiószőlős és Újszilvás község vállalkozói által felajánlott támogatások az önkormányzat pénztárába befizetésre kerüljenek, majd ezt követően a mindösszesen felajánlott 2.760.000.-Ft-ból az említett gépjárművet az önkormányzat megvásárolja.

Egyben a testület megbízza a polgármestert, hogy a gépjármű rendőrség részére történő ajándékozása érdekében felvegye a kapcsolatot az illetékes rendőrkapitánysággal, majd az előkészített ajándékozási szerződést aláírja.

A testület ezen döntésével egyidejűleg – az új körzeti megbízotti autó településen történő üzembe helyezésének időpontjától - Újszilvás Község körzeti megbízottja részére korábban megállapított havi 20.000.-Ft. összegű üzemanyag-hozzájárulást megszünteti.

Határidő: azonnal, folyamatos

Felélő: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

3./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

3./ Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás Penczi Ildikó jegyző
iránti kérelme

A jegyző emlékezteti a képviselőket, hogy a részletes költségvetés tárgyalásakor szó esett néhány egyesületről, szervezetről, melyek működéséhez az önkormányzat évek óta szerény hozzájárulást biztosít. Ezen szervezetek egyike a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete, melynek 2013. február 28-án érkezett meg a kérelme az önkormányzathoz.

Az egyesület kérelmében leírja, hogy a 2013-as évben is több mozgássérült ember és gyermek életvitelén szeretnének javítani. A rászorultakat, illetve tagságuk egy részét, kedvezményes állapotjavító gyógyüdülésre szeretnék vinni, illetve mozgássérült gyermekeket szeretnének üdültetni Berekfürdön, a Megbékélés Házában. 2012-ben már hagyományosan vidámparkba vitték a rászorult, illetve mozgássérült gyermekeket (180 gyermek és 50 kísérő).

Az egyesületnek a rezsiköltségen kívül nagyon sok plusz kiadása van, tekintettel arra, hogy minden egyes családlátogatást környezettanulmány kísér, s az üzemanyagköltség is magas.

A jegyző a kérelem ismertetése után elmondja, hogy a költségvetésben már jóváhagyta és betervezte a testület a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete részére a 2013. évre vonatkozóan a 10.000.-Ft-os támogatást.

A polgármester szintén emlékezteti a képviselőket, hogy a költségvetésben az egyesület támogatása azért került bele, mert évek óta támogatja Őket ezzel az összeggel az önkormányzat, jó a kapcsolat, s valóban aktív segítséget nyújtanak a település mozgássérültjei számára.

Kéri a képviselőket, hogy a költségvetésben betervezett 10.000.-Ft. támogatás kifizetését erősítse meg a testület a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete részére.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

20/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, a Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesülete (2700 Cegléd, Pesti út 23.) részére a 2013. évi működésének biztosításához 10.000.-Ft. támogatást biztosít.

A testület utasítja a gazdálkodási előadót, hogy az önkormányzat 2013. évi költségvetésének kiadási oldalán a Működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson belülre címsoron betervezett, jelen döntéssel megerősített támogatást az egyesület számlájára utalja át.

Határidő: 2013. április 05.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző, pénzügy

4./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

4./ Újszilvás, 682/43, /44, /45 hrsz-ú földrészletek határ- Penczi Ildikó jegyző
rendezése

A polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy amikor a Szent Erzsébet utca kialakítása érdekében az Alkotmány utcai lakosok ingatlanai megosztásra kerültek, akkor a kialakult új építési telkek a korábbi telekhatárokhoz képest elcsúsztak, így adott ingatlanhoz nem ugyanaz a kertrész tartozik a továbbiakban, mint korábban. Ezt főként Sinka Miklós Újszilvás, Alkotmány u. 89. szám alatti lakos nehezményezte, akinek szépen gondozott gyümölcsfákkal volt beültetve a korábbi kertrésze, s az Ő esetében ráadásul jelentős a telekhatár módosítás, hiszen az ingatlana a Szent Erzsébet utca elejével határos, ahol az útkanyarulat miatt jelentősebb az eltolódás.

A polgármester elmondja, végül Sinka Miklós úgy járult hozzá a Szent Erzsébet út kialakítása érdekében történt ingatlanmegosztások átvezetéséhez, hogy az önkormányzat ígéretet tett arra vonatkozóan, hogy az Őt érintő ingatlanrész tekintetében, - az önkormányzat és a szomszéd Szalisznyó Brigitta hozzájárulásával - visszaállítják az eredeti telekhatárokat.

Ezen jogi ügylet lebonyolításához a Kishold Bt. elkészítette a változási vázrajzot az érintett 682/43, /44, /45 hrsz-ú földrészletek határrendezéséről, dr. Bertók László ügyvéd úr pedig elkészítette az ajándékozási szerződést a telekalakításhoz. A dokumentumokat a képviselők részére közreadja, s hozzáteszi, hogy tulajdonképpen az önkormányzat területe csökken 253 négyzetméterrel, mely területet Sinka Miklósnak ajándékozik, aki viszont a nevében lévő területből szintén továbbajándékozik egy részt Szalisznyó Brigitta részére, s így az Ő területe fog végül 367 négyzetméterrel növekedni.

Szalisznyó Brigitta ezért az ingatlanrészért cserébe vállalta a megosztással, illetve az ügyvédi eljárással kapcsolatos költségek viselését.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

21/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az Újszilvás Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező Újszilvás, belterület **682/43 hrsz-ú**, 1160 m² nagyságú kivett beépítetlen terület megjelölésű **ingatlanból, Sinka Miklós** Újszilvás, Alkotmány u. 89. szám alatti lakos **részére ajándékozza**, a Kishold Bt. által a 682/43, /44, /45 hrsz-ú földrészletek határrendezésére vonatkozó 300/2012 munkaszámú változási vázrajz szerint, **a 682/44 hrsz-ú ingatlanhoz csatolt területrészt** (253 négyzetméteres terület).

A testület felhatalmazza a polgármestert, az ajándékozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

5./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

5./ Héjja András és Héjja Andrásné bérleti kérelme az Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan egy részére vonatkozóan

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester a tárgyi napirendi ponttal kapcsolatosan az utólagos formális döntését kéri a testületnek, tekintettel arra, hogy az adott témáról, telefonon minden képviselővel egyeztetett, kikérte a véleményét, s az így kapott felhatalmazás alapján a céggel megkötötte a bérleti szerződést.

Emlékezteti tehát a képviselőket, az adott témával kapcsolatos előzményekre: A Korpusz Taberna Kft-nek (Héjja András, Héjja Andrásné üv.) az ingatlan új tulajdonosa felmondta a bérleti szerződését, így várhatóan április közepétől ki kell költöznie az üzlethelyiségből. Ezen döntés várható volt, ezért az új üzlet kialakítása érdekében már korábban megvásárolták az önkormányzattól az Alkotmány u. 63. szám alatti ingatlant, melyen azonban az építkezés még el sem kezdődött, így az átmeneti időszakra új üzlethelyiséget kellett keresniük. Tekintettel arra, hogy február végével az SC-Home Kft. felmondta a bérletét a Béke u. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan, így a Korpusz Taberna Kft. képviselőjében az ügyvezetők kérelmet írtak a megüresedett szárny méltányos áron történő bérbeadása érdekében.

A polgármester elmondja a képviselőkkel történt telefonos egyeztetést követően a Béke u. 2. szám alatti ingatlan meghatározott 7 helyiségből álló kb. 225 négyzetméteres szárnyát 2013. március 07-től, 2013. december 31-ig terjedő határozott időre bérbe adta a Korpusz Taberna Kft. részére havi 100.000.-Ft. + ÁFA bérleti díj ellenében.

Kéri a testülettől, ezen bérleti szerződést, korábbi nyilatkozatuknak megfelelően utólagosan hagyják jóvá.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

22/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, utólagosan jóváhagyja, a polgármester által, 2013. március 07-én – a képviselőktől kapott telefonon egyeztetett személyes felhatalmazás alapján aláírt, - a Korpusz Taberna Kft-vel, az Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan 7 helyiségből álló, kb. 225 négyzetméteres szárnyának bérletére vonatkozó, 2013. március 07-től, 2013. december 31-ig terjedő, határozott időre szóló bérleti szerződést.

A testület a bérleményért fizetendő havi 100.000.-Ft+ÁFA összegű bérleti díjjal egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

6./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

6./ Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan Idősek Otthonává dr. Petrányi Csaba polgármester
történő áttekintése

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy itt járt a hivatalban Dr. Pusztai Géza, aki a ceglédi Toldy Ferenc Kórház igazgatója, s aki egyben a Sanamed Kft. tulajdonosköréhez tartozik. Az igazgató úrral arról tárgyaltak, lát-e lehetőséget arra vonatkozóan, melyről már korábban beszélgettek néhány képviselővel, nevezetesen, hogy a Béke u. 2. szám alatti ingatlanból egy idősek otthonát alakítsanak ki. A polgármester elmondja, az Ő elképzelése szerint ki lehetne ott alakítani egy 30 férőhelyes idősek otthonát, melynek munkaerő igénye minimum 15 fő, így e beruházás jelentős munkahelyteremtést is eredményezne.

dr. Pusztai Géza arra tett ígéretet, hogy egy szakember segítségével átbeszéljük a lehetőségeket, s két héten belül jelentkeznek.

Boda András és Szó András szerint az ingatlan ideális lenne egy idősek otthona számára, megfelelően nyugodt a környék, a tágas tér is adott az udvaron az időseknek.

A polgármester elmondja, amennyiben a főorvos úr is látnak fantáziát az átalakításban, akkor egy közös konstrukcióban elsőként a belső átalakításokat kezdenék el. Véleménye szerint már akár az év második felében el lehet kezdeni az épület másik szárnyának a belső átalakítását, s ezt követően, amikor a Korpusz Taberna bérlete is lejár, 2014. év elejétől folytatódhat az átalakítás az egész épületre vonatkozóan. Ezen munkálatok, ha az év első részében befejeződnek, akkor 2014. májusától megfelelő marketinget követően indulhat a működés.

A belső átalakításhoz azonban mindenképpen szükséges átalakítási tervet készíteni, főként azért is, hogy a kész terveket az ÁNTSZ véleményezni tudja, hogy amennyiben annak megfelelően történnek a munkálatok, akkor részükről engedélyezhető-e a működés.

A polgármester kéri a testület felhatalmazását, hogy az Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan idősek otthonává történő belső átalakítására vonatkozó terveket a Novoplan Bt-vel elkészíttesse.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

23/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Újszilvás, Béke 2. szám alatti ingatlan idősek otthonává történő átalakítása érdekében a Novoplan Bt-t (2700 Cegléd, Vadász u. 2.) megbízza az épület belső átalakítási munkálatainak megtervezésével.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

7./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos előterjesztés alapján

7./ A szociális ellátások helyi szabályairól szóló
6/2000.(IX.08.) számú rendelet módosítása

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző emlékezteti a képviselőket, hogy az önkormányzat illetékességi területén a házi segítségnyújtás és a szociális étkeztetés feladatát a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központja látja el.

A házi segítségnyújtásért, valamint a szociális étkeztetésért fizetendő térítési díj összegét az önkormányzatnak a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendeletének 2. számú melléklete tartalmazza. A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa 2013. február 27-i ülésén meghozta a határozatát az említett térítési díjak emelésére vonatkozóan, így önkormányzatunknak is módosítania kell a szociális rendeletének 2. számú mellékletét.

Elmondja, hogy a ceglédi határozatnak megfelelően a házi segítségnyújtás térítési díja, amikor a gondozónők járnak ki a családjukhoz házi ápolásra, gondozásra, az alábbiak szerint alakul.

0-42.750.-Ft.jövedelem esetén az eddigi 80.-Ft/óráról 100.-Ft/ órára változik,
42.751-62.000.-Ft.jövedelem esetén az eddigi 150.-Ft/óra marad továbbra is,
62.001-85.500.-Ft.jövedelem esetén az eddigi 260.-Ft/óráról 260.-Ft/ óra marad továbbra is,
85.501-104.000.-Ft.jövedelem esetén az eddigi 350.-Ft/óráról 400.-Ft/ órára változik, míg a
104.001 feletti jövedelem esetén a gondozási díj 600.-Ft/óra.

A szociális étkeztetés díjai nem változtak a korábbiakhoz képest, viszont a kiszállítási díjai az emelést követően az alábbiak szerint alakulnak:

0-42.750.-Ft.jövedelem esetén az eddigi 40.-Ft/napról 50.-Ft/ napra,
42.751-62.000.-Ft.jövedelem esetén az eddigi 50.-Ft/napról 60.-Ft/ napra,
62.001-85.500.-Ft.jövedelem esetén az eddigi 95.-Ft/napról 110.-Ft/napra változik,
85.501-104.000.-Ft.jövedelem esetén marad a 160.-Ft/ nap, míg a
104.001 feletti jövedelem esetén a kiszállítási díja 260.-Ft/nap.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás összege korábban a nyugdíj 20 %-a de maximum 1.890.-Ft. volt, mely most a nyugdíj összegétől függetlenül egységesen 1.890.-Ft-ra változik.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

8/2013. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2000. (IX.08.) számú rendelet módosítása vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

8./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

8./ Norvég Alapos aquapóniás pályázati lehetőségről
tájékoztatás

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester tájékoztatást nyújt arról, hogy megkeresték az önkormányzatot egy EGT Norvég alapos, Zöld ipari innováció programterületre beadható pályázati lehetőséggel, ún. aquapóniás üvegház építésére vonatkozóan. A technológia lényege, hogy az üvegház alja egy nagy akvárium, melyben a vízben különböző halak (fogas, busa, ponty) élnek, melyek trágyázzák azon növényeket, melyek az üvegházba vannak telepítve, s a vízbe érnek a gyökerei. A létesítmény passzívházként kerülne megépítésre, alternatív energiák felhasználásával, ezért rezsiköltsége nem jelentkezne. Emellett mozgáskorlátozottak kerülnének alkalmazásra a létesítmény üzemeltetésére, a termény betakarítására, a halak gondozására, akiknek a bére a megtermelt terményekből biztosítható. Ezen túlmenően a létesítmény egy turisztikai látványossággént is funkcionálna, valamint a Szent István Egyetemnek egy gyakorlati oktatóbázisa is lenne.

A megvalósítás tervezett helyszínén a napelem parkkal szemben, a pályázat sikere esetén egy 1500 négyzetméteres létesítmény épülhetne meg. Turisztikai szempontból lényeges, hogy a létesítménynek lenne egy étterem része, ahol az ott megtermelt növényekből, illetve állatokból készülne az étel, így meg is lehet kóstolni milyen ízű termékek állíthatóak ott elő.

A két körös pályázati rendszerben az első körben kell benyújtani a projektötletet, valamint a megvalósítás lényegi elemeit, majd ezen túljutva lehet pályázni a tényleges megvalósításra. A program felelőse a gödöllői Szent István Egyetem, együttműködésben az Innovation Norway nevű norvég innovációs szervezettel.

A polgármester felkéri a képviselőket, szavazzanak arra vonatkozóan, egyetértenek-e a projektötlet pályázati beadásra történő előkészítésével.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

24/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, felhatalmazza a polgármestert, hogy az ún. aquapóniás projektötlet megvalósítása érdekében tárgyalásokat folytasson, illetve megbízást adjon az EGT Norvég Alapba benyújtandó pályázat szakmai előkészítésére vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző,

9./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

9./ Peugeot Partner személygépkocsi és vízszivattyú értéke- dr. Petrányi Csaba polgármester
sítése az Ökovíz Kft. részére

A polgármester tájékoztatást nyújt arról, hogy az Ökovíz Kft. részére a vízmű átadása során készült vagyonleltár készítésekor felajánlásra került megvételre egy búvárszivattyú, valamint a polgármester használatában lévő MEE-906 forgalmi rendszámú Peugeot Partner személygépjármű.

Az Ökovíz Kft. válasza megérkezett a felajánlásra, s az alábbi vételi ajánlatot teszi az említett tárgyakra:

búvárszivattyú: 290.000.-Ft. +ÁFA

Peugeot Partner gépjármű: 1.500.000.-Ft. bruttó

A polgármester elmondja, a Kft. tulajdonában van egy Toyota Avensis személygépjármű, melynek becserélésével, s a Peugeot Partner gépjárműért kapott fenti vételár felhasználásával egy fiatalabb, újszerű takarékos üzeműdű diesel gépjármű megvásárlására lenne lehetősége az önkormányzatnak. Így a két autó helyett egy lenne, mely azonban fiatalabb, így sokkal takarékosabban üzemeltethető.

A testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

25/2013. (III.21.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő búvárszivattyút 290.000.-Ft + ÁFA összegben, a MEE-906 frsz-ú Peugeot Partner személygépkocsit pedig bruttó 1.500.000.-Ft. értékben értékesítse az Ökovíz Kft. részére.

A testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint, hogy a használatában lévő MEE-906 frsz-ú személygépkocsi helyett az Újkom Kft. tulajdonában lévő LXW-652 frsz-ú Toyota Avensis személygépkocsi beszámításával egy fiatalabb személygépkocsira ajánlatokat kérjen be.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

10./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

10./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Az Egyebek napirendi ponton belül a polgármester elsőként tájékoztatást nyújt arról, hogy a mai napon délelőtt voltak a jegyzőnővel a Tápiómenti szennyvízberuházás alapcső-letételén Tápiószentmártonban. A rendezvény igen nagyszabású volt Lázár János köszöntőjével.

Ezt követően tájékoztatást nyújt arra vonatkozóan, Veres József Tápiószőlős polgármestere meg kívánta emelni 10 %-kal a Tápiószőlős Község Önkormányzatától bérelt szilárd hulladékgyűjtő gépjármű bérleti díját. A kérelmünkre azonban a tápiószőlősi testület az emelési javaslatot elutasította, így továbbra is a korábbi bérleti díj van érvényben.

A polgármester elmondja, hogy a mai napon 16. 00 órára kell felutazniuk Budapestre Johann Friedmannhoz, annak érdekében, hogy tárgyaljanak a Demens projekt folytatásának lehetőségéről. Johann Friedmann és Horváth Sándor is igen karakán ember, akik nem tudnak együtt dolgozni a projekten, tehát valami megoldást kell találni. Elmondja, az önkormányzat számára tulajdonképpen mindegy ki építi meg a létesítményt, amennyiben erre Horváth Sándor is tud forrást biztosítani, szerezni, illetve a helyi lakosokat, vállalkozókat foglalkoztatja az építkezés során, akkor akár Ő is lehet a projekt lebonyolítója.

A polgármester röviden tájékoztatást nyújt még, hogy az önkormányzat szeretne létrehozni egy szociális szövetkezetet, melynek megalapításával 50 millió forintba lehetne pályázni, illetve ezen szövetkezet megerősítheti a szociális földprogrammal kapcsolatos önkormányzati elképzelés megvalósítását.

Beszámolt továbbá arról, hogy az új Mezőgazdasági, Élelmiszer-feldolgozási és Vidékfejlesztési Agrárkamara Fővárosi és Pest Megyei Agrárkamarájának vidékfejlesztési alelnökévé választották, három másik alelnök mellett.

A testületi ülés végén a polgármester, a képviselők állásfoglalását kéri a tervezett Közmeghallgatás időpontjára vonatkozóan. Elmondja, hogy az újság szerkesztésekor a közmeghallgatás időpontjának a 2013. március 29-ei nap került megjelölésre, mely meg is jelent az újságban, azonban elkerülte akkor a figyelmüket, hogy ez éppen a húsvét előtti nagypéntek. A polgármester arra kéri a képviselőket, mondják el véleményüket, megváltoztassák-e ezt az időpontot.

Szó András véleménye szerint nem túl jó időpont a nagypénteki, úgy gondolja, egy későbbi időpontra kellene azt áttenni.

A polgármester elmondja, megfelelő időpont lehet az április 12, azonban erre vonatkozóan egyeztetnie kell még az egyik tervezett napirendi pont a szennyvízberuházás jelenlegi állásáról tájékoztató Kovács Norberttel.

A képviselők egyetértenek az időpontváltozással.

Mivel nincs további kérdés, észrevétel, a polgármester 19.36 órakor berekeszti a testületi ülést.

k.m.f.



MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2013. március 21. **(csütörtök) 18.30 óra**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Zárt ülés:

1./ Szociálpolitikai kérelmek elbírálása

Kenderes Józsefné ig. főea.

Nyílt ülés:

1./ Mozgássérültek Ceglédi Önálló Egyesületének támogatás iránti kérelme

Penczi Ildikó jegyző

2./ Héjja András és Héjja Andrásné bérleti kérelme az Újszilvás, Béke u. 2. szám alatti ingatlan egy részére vonatkozóan

dr. Petrányi Csaba polgármester

3./ Szociális ellátások helyi szabályairól szóló 6/2000. (IX.08.) sz. rendelet módosítása

Penczi Ildikó jegyző

4./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Az 1990. évi LXV. tv. alapján általánosságban – valamint, amelyet a Képviselő-testület nem helyez zárt ülés hatálya alá – a Képviselő-testület ülései nyilvánosak.

Újszilvás, 2013. március 19.

Tisztelettel:


dr. Petrányi Csaba sk.





J E L E N L É T I Í V

*Újszilvás Község Önkormányzata
2013. március 21-én
megtartott Képviselő-testületi üléséről*

dr. Petrányi Csaba polgármester

Ádám József

dr. Bertók László

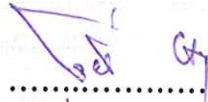
Boda András

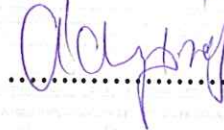
Bolyhos Zoltán

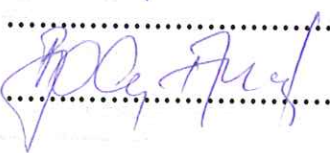
Fülöp Lászlóné

Szó András

Penczi Ildikó jegyző


.....


.....


.....

.....

.....


.....

.....


.....

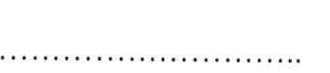
.....


.....

.....


.....

.....


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

MEGHÍVOTTAK:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Újszilvás Községi Önkormányzat KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2013. (III.22.) sz. rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól szóló
6/2000.(IX.08.) számú rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. 16. §. /1/ bekezdése, illetve a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló többször módosított 1993. évi III. tv. 138. §-a alapján a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 6/2000.(IX.08.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja.

1.§.

A rendelet 2. sz. mellékletét az alábbiak szerint módosítja:

2. számú melléklet

Az étkezési normákról és térítési díjakról

A házi segítségnyújtás

	Összegek forintban	Gondozási díj Ft/óra
1.	0-42.750.-	100.-
2.	42.751.- - 62.000.-	150.-
3.	62.001.- - 85.500.-	260.-
4.	85.501.- - 104.000.-	400.-
5.	104.001.- felett	600.-

A Szociális étkeztetés

	Összegek forintban	Étkezési díj Ft/nap ÁFA-val
1.	0-42.750.-	200.-
2.	42.751.- - 62.000.-	350.-
3.	62.001.- - 85.500.-	485.-
4.	85.501.- - felett	500.-

Étkezés térítési díja kiszállítás esetén

	Összegek forintban	Szállítási díj Ft/nap
1.	0-42.750.-	50.-
2.	42.751.- - 62.000.-	60.-
3.	62.001.- - 85.500.-	110.-
4.	85.501.- - 104.000.-	160.-
5.	104.001.- felett	260.-

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Intézményi térítési díj: 1.890 Ft/hó

Helyettes szülői ellátás

Intézményi térítési díj: 0.- Ft.

2. §.**Vegyes és záró rendelkezések**

(1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Újszilvás, 2013. március 21.

Dr. Petrányi Csaba
polgármester

Penczi Ildikó

jegyző

Kihirdetve:

Újszilvás, 2012. március 22.

