

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2012. március 30-án

megtartott testületi üléséről

- 32/2012. sz. hat. Közoktatási intézmény átszervezésével kapcsolatos döntés meghozatala
- 33/2012. sz. hat. Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés módosítása
- 34/2012. sz. hat. Csatornahálózat üzemeltetésével kapcsolatos állásfoglalás
- 35/2012. sz. hat. Sportöltöző felújítása bővítése tárgyú pályázat benyújtása

36/2012. sz. határozatot lásd a zárt ülés jegyzőkönyvében

- 37/2012. sz. hat. Újszilvás Község Önkormányzatának sporttal kapcsolatos feladatai,
vállalt kötelezettségei

- 38/2012. sz. hat. Polgármester felhatalmazása a TÁMOP-3.1.4-09/1-2009-0024
azonosító számú pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés
aláírására

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 30-án megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, kolléganőket, Penczi Ildikó jegyzőt, az oktatási témában érintett megjelent pedagógusokat, lakossági érdeklődőket, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 4 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel.

A polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, s további napirendi pontokra tesz javaslatot.

Ezt követően a testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Döntés az újszilvási Széchenyi István Általános Iskola egyházi fenntartásba történő átadásának kérdésében | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 2./ Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 3./ Csatornahálózat üzemeltetésével kapcsolatos állásfoglalás | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 4./ Sportöltöző felújítása bővítése tárgyú pályázat benyújtása | dr. Petrányi Csaba polgármester |

Zárt ülés keretén belül:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1./ Schrammel Henrik elővásárlási jogával kapcsolatosan tájékoztatás | dr. Petrányi Csaba polgármester |
|--|---------------------------------|

Nyílt ülés folytatása:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 5./ Újszilvás Község Önkormányzatának sporttal kapcsolatos feladatai, vállalt kötelezettségei | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 6./ Polgármester felhatalmazása a TÁMOP-3.1.4-09/1-2009-0024 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírására | Penczi Ildikó jegyző |
| 7./ Egyebek | dr. Petrányi Csaba polgármester |

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

1./ Döntés az újszilvási Széchenyi István Általános Iskola dr. Petrányi Csaba polgármester egyházi fenntartásba történő átadásának kérdésében

A polgármester a napirendi ponton belül a polgármester külön köszönti Pap Kornél Urat, a református egyház zsinatoktatásiügyi iroda vezetője, Mező Istvánné Mező István református lelkészeket, Szegedi György oktatási szakértőt, s Palásti Ferenc munkaügyi szakértő, egyben Újszilvás díszpolgára.

Elmondja, annyi vált bizonyossá az utolsó testületi ülés óta, hogy 2013. január 01-től állami fenntartásba kerülnek az általános iskolák, s ennek a végrehajtási rendeletét valószínűleg július 01-től léptetik hatályba.

Beszámol arról, hogy személyes meggyőződése szerint az iskolában végrehajtott infrastruktúra fejlesztést követően a lelki fejlesztésre nagyobb hangsúlyt kell fektetni, a szellemiséget is hozzá kellene igazítani ahhoz, az igazi közösségépítés érdekében. Az előzetes tájékozódás alapján ehhez megfelelő alapot tudna biztosítani egy egyházi iskola a településen.

Szegedi György elmondja, hogy a köznevelési törvény, mely 2012. szeptember 01-től hatályos, kimondja főszabályként, hogy az óvoda kivételével, a köznevelési intézmények fenntartója az állam lesz.

Ezt követően az oktatási szakértő több szempont szerint összehasonlítja az állami és egyházi fenntartású intézmény működését az alábbiak szerint:

	ÁLLAM	EGYHÁZ
Vagyon	az állam rendelkezik a vagyonnal	az önkormányzati vagyon megmarad, az épületet tartós bérletbe veszi az egyház, minimum 5 évre.
Helyi érdekek érvényesülése	tankerületek jönnek létre, az iskola tagintézménnyé válik, helyi érdekérvényesítés nem működik	Igazgató Tanács jön létre, tagja a fenntartó képviselői, polgármester, jegyző, képviselők, pedagógusok, szülők és egyház képviselői
Finanszírozás	az állam csak a törvényi minimumot biztosítja, megszűnik az a plusz pénz, melyet idáig az önkormányzat hozzáadott	az állami normatíván felül az egyház, plusz támogatást kap a Vatikáni megállapodás alapján

Intézményi szervezet	1-4 évfolyam	1-8 évfolyam
Gazdálkodás	intézményi fenntartói központhoz tartozik	önállóan gazdálkodik
Tanulók felvétele	a székhely dönti el, kit vesznek fel	helyi döntések születnek a felvételtől
Pedagógusok száma	a köznevelési tv. szerint 32 órás benntartózkodás van előírva az intézményekben 2013. IX.01-től, mely alapján az 1-4 évfolyamra max 6 főnek van garantálva a munkája	1-8 évfolyamra járó tanulókhöz viszonyított tv. által meghatározott pedagógus létszámot garantálja
Pedagógusok alkalmazása	Változó munkahelyen kerül alkalmazásra a pedagógus, január 01-től állami alkalmazottként.	Újszilvás és Tápiószőlős között lehet esetlegesen közös foglalkoztatás (pl. fizika)
Pedagógiai munkát segítő alkalmazottak	(legnagyobb vesztesei a változtatásnak) a pedagógus létszám 20 %-a lehet csak a technikai létszám, közös konyha, közös karbantartó személyzet	továbbra is helyben történik az étkeztetés, karbantartás
Dolgozók alkalmazása	Közüktatási törvényben garantált illetmény, jubileumi jutalom	Munka törvénykönyvének hatálya alá esnek a dolgozók, de garantálja a közalkalmazotti béreket, juttatásokat, melyeket az egyéni munkaszerződés tartalmaz
Vallás	világnézetileg semleges	keresztény elkötelezettség, a tanulók és a pedagógusok több felekezethez tartoznak, többféle hitoktatás. Aki nem akar hittant, annak erkölcsstan
Művészeti oktatás	nem garantálható	garantálható

Szegedi György ezen összehasonlítás után átadja a szót Pap Kornél zsinati iroda vezető részére.

Pap Kornél köszönti a jelenlévőket, s elsőként a munkaügyi tájékoztatással kapcsolatosan szeretné helyesbíteni a Szegedi György által elmondottakat. Közli, hogy a munkaidő és a pihenőidő ugyanolyan mindkét esetben, egyedül a jubileumi jutalom az, mely külön egyeztetést kell, hogy jelentsen.

Elmondja továbbá, hogy minden pedagógust átvesz az egyház, csak az nem megy át az egyházi iskolába, aki nem akar. Tájékoztja továbbá a jelenlévőket, hogy az egyházi fenntartással nem hogy csökkennek, inkább kitarulkoznak a lehetőségek.

Az államosítás egyébként az intézmények 60-70 %-ban az önkormányzatoknak előrelépés az általános iskolák államosítása, mert örülnek, hogy megszabadulnak a leromlott állagú iskolától, a fenntartás nehézségeitől.

A fennmaradó 30-40 % az, aki idáig nagyon sokat áldozott arra, hogy az oktatás színvonala, technikai feltételei kiemelkedőek legyenek, s a gyermekek megfelelő oktatásban részesüljenek. Ezek azok az önkormányzatok, akik most aggódnak azért, hogy a felépített értékek elvesznek.

A polgármester elmondja, hogy mivel a település nagyobbik százaléka katolikus vallású, a katolikus egyházat is megkeresték, azonban Ők nem kívántak foglalkozni az üggyel. Köszöni a református egyháznak, hogy az intézménystop ellenére leültek tárgyalni a tápiószőlősi és újszilvási iskolák átvételének lehetőségéről.

Beszámol arról, hogy amennyiben a testület III. 31-ig meghozza a nyilatkozatot az intézményi feladatok átadásáról, azzal kapcsolatosan véleményalkotási lehetősége van a tantestületnek, a szakszervezetnek, illetve a szülői szervezetnek. Ezt követően indulhat el a szerződés részletes kidolgozása, mely a működési, bérleti feltételeket szabályozza.

A polgármester felkéri a jelenlévőket, amennyiben kérdésük van a szakértőkhöz, akkor azt most tegyék fel.

Időközben 18.05 órakor dr. Bertók László megérkezik az ülésre, a testület létszáma 6 főre emelkedik.

Az érdeklődők által feltett kérdésekre az alábbi válaszok hangzanak el:

A polgármester Kispál János kérdésére elmondja, hogy a Széchenyi István Alapítvány önálló szervezet, az az egyházi működés során is tudja a gyerekek érdekeit képviselni.

Pap Kornél arra a kérdésre, miért jó ez az intézményátvétel az egyháznak elmondja, ezt igen nehéz megfogalmazni. Az a tapasztalat, ahol református iskola van, ott egyre inkább kialakul egy közösségi gondolkodás, s egy felelősségvállalás a közösséggel szemben. Kitaruló lehetőségek nyílnak meg az egyház számára is, remélik, hogy egyre többen lesznek nyitottak a vallásukra, s a számukra értékes magatartásformák vonzóvá válnának a lakosság számára. Természetesen mindezt nem erőszakosan szeretnék elérni, hanem a gyermekeken keresztül, az oktató, nevelő munka segítségével.

A másik kérdésre, hogy mit vár a testület az iskola egyházi fenntartásba történő átadásától a polgármester közli, hogy az összehasonlításból, melyet Szegedi György elmondott, egyértelműen látszik, hogy mind a pedagógusok, a gyermekek, a technikai személyzet, illetve, ha a tornacsarnok használatára gondol, akkor a lakosság is, csak az egyházi fenntartás esetében élvezheti továbbra is az eddigi lehetőségeket. Ezen túl az önkormányzat csak ebben az esetben látja továbbra is biztosítottak az oktatás eddig elért színvonalát. Elmondja továbbá, hogy mint mondta az oktatás infrastruktúrájának fejlesztését követően a szellemi életet is szeretné fejleszteni. Meg kellene telíteni a templomokat élettel. Véleménye szerint a hit közösségépítő, s erre manapság nagyon nagy szükség van.

Mező Istvánné református lelkész elmondja, az egyház nem kíván erőszakoskodni, nem akar nyomulni. Szeretni, hinni, remélni szeretnék megtanítani az embereket, mely sokkal többet ér, mint a pénz. Egyben szeretné megköszönni a jelenlévőknek azt, hogy a mai napon ilyen közel állhatnak ehhez a lehetőséghez, s tárgyalhatnak az intézményátvételről.

Pap Sándorné elmondja, szeretné, ha a felsőtagozatos gyermekek is Újszilváson járhatnának iskolába. Elmondja, Ő és családja katolikus, fia református középiskolába járt, s ebből semmi hátránya nem származott. Amit most az ülésen hallott, az mind pozitív volt idáig a református iskoláról.

Palásti Ferenc arra kérdésre, hogy milyen jogviszonnyal (határozott, vagy határozatlan idejű) kerülnek átvételre a pedagógusok elmondja, hogy a határozatlan idejű szerződéssel alkalmazott pedagógusok határozatlan idejű szerződéssel kerülnek át automatikusan. Az átvételtől a pedagógusoknak 30 nappal az átvételt megelőzően meg kell kapniuk a munkaszerződés tervezetét, mellyel kapcsolatosan 15 napon belül kell nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy elfogadja-e azt.

Amennyiben nem fogadja el, illetve nem írja alá, akkor automatikusan megszűnik a közalkalmazotti munkaviszonya.

dr. Bertók László képviselő véleménye szerint, ha az önkormányzat nem adja át az intézményt, az egyháznak, akkor, amit idáig felépítettek, az mind elveszik. Mindenki arról beszél, hogy a mostani gyerekek már lopnak, csálnak, hazudnak, tanárt vernek. Ennek az egyre jellemzőbb, elkesírítőbb folyamatnak az állam nem fog tudni gátat szabni. Az egyházi iskolán keresztül azonban hiszi, hogy lehet a gyermekeknek, s a gyermekeken keresztül, a családoknak példát mutatni.

Szegedi György elmondja, véleménye szerint egy gyermek életébe komoly jelzőkarókat ver le egy egyházi intézmény, mely felnőtt élete során, komoly segítség lehet számára.

Elmondja, az egyházi iskola sem fog tudni válogatni a gyermekek közül, aki oda szeretne járni, azt fel fogják venni, de egy egyházi iskola nem olyan vonzó problémás, magatartászavaros családok, gyermekek számára, így automatikusan lesz egy szelektáció.

Pap Kornél véleménye szerint egy viselkedésszavaros gyermek számára is meg kell adni ugyanakkor a lehetőséget a beilleszkedésre. Ehhez segítségükre van a szakszolgálati hálózatuk, melyben pszichológus és lelkipásztor foglalkozik a problémás gyermekkel, illetve a családdal.

Arra a kérdésre, milyen gyakorlati változások várhatóak, elmondja, a mai napon kinyilatkoztatott szándéknyilatkozatnak megfelelően idulhat el egy fenntartóváltás. Első lépésként az illetékes kormányhivatalhoz kell fordulni, aki független szakértővel megvizsgáltatja, hogy szabályosan folyik-e az intézményátadás. A felettes egyházi hatóságokat is meg kell keresni, hogy van-e fogadókészség a részükről. Arra azonban, hogy ki lesz az iskola igazgatója, még nem lehet választ adni.

Pap Kornél elmondja, két településen két intézmény fenntartóváltásáról van szó, úgy tudja a személyi feltételek mindenhol megfelelőek, ezért a véleménye szerint nem érdemes azon változtatni. Annak érdekében, hogy méginkább eredményesek és sikeresek legyenek az oktatási intézmények érdemes elgondolkodni az összefogás lehetőségén. Az átadáskor ezeket a kérdéseket ki kell dolgozni, s a szerződés megkötésekor garanciás elemként lefektetni.

Csiszárné Zakar Ildikó elmondja, hogy az ülés előtt egy fél órával a tantestület már mindent átbeszél, s már ott tisztáztak szinte mindent, ezért nem volt a kollégáknak most kérdésük.

Véleménye szerint az alapelvben kell most dönteni, hogy a fenntartói jogokat átadja-e az önkormányzat az egyháznak, s amennyiben ez megszületett, akkor később kell a többi kérdést tisztázni, kidolgozni az azokra vonatkozó garanciális elemeket.

Pap Kornél javasolja, hogy pozitív döntés esetén egyenként történjen meg a szerződéskötés a működtetésre, az épületek fenntartására.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, észrevétel nem érkezik, a polgármester felkéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket a Széchenyi István Általános Iskola fenntartói jogának egyházi kézbe történő átadására vonatkozóan.

Ezt követően Szegedi György, Pap Kornél, a pedagógusok, valamint a lakossági érdeklődők egy része távozik a testületi ülésről, majd a polgármester rátér a következő napirendi pont tárgyalására.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

32/2012. (III.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv-ben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a Köznevelésről szóló 1993. évi LXXIV. törvény, valamint az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakat, **kinyilvánítja azon szándékát**, hogy a tulajdonában és fenntartásában lévő Általános Művelődési Központ **Széchenyi István Általános Iskola fenntartói jogát** a 2012/2013. tanévtől, illetve nevelési évtől kezdődően egyházi jogi személy részére **át kívánja adni**.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, a jegyzőt és az ÁMK-igazgatóját az intézmény megszüntetésével és a fenntartói jog átadásával kapcsolatos teendők elvégzésével.

Határidő: azonnal, ill. szeptember 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

2./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

2./ Hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés módosítása Penczi Ildikó jegyző

A jegyző elmondja, hogy legutóbb, a 2011. december 29-i ülésen került sor a közszolgáltatási szerződés módosítására, mely eredményeképpen 2011. március 31-ig, van szerződése az önkormányzatnak az ÖKOVÍZ Kft-vel a hulladékkezelési közszolgáltatás biztosítására.

Tekintettel arra, hogy a hulladékgazdálkodásról szóló törvénytervezet még mindig nem öltött végleges formát, az átdolgozása még nem fejeződött be, így az ÖKOVÍZ Kft. a közszolgáltatást változatlan feltételek mellett el tudja végezni. Ennek érdekében kéri a közszolgáltatási szerződés meghosszabbítását 2012. április 01-től 2012. június 30-ig.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

33/2012. (III.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, módosítja az ÖKOVÍZ Kft.-vel kötött közszolgáltatási szerződést, melynek értelmében Újszilvás Község Önkormányzata hulladékkezelési közszolgáltatás – kommunális szilárd hulladékgyűjtés, szállítás, elhelyezés – elvégzésével, megbízza 2012. április 01-től 2012. június 30-ig terjedő határozott időre a Közszolgáltatót.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a Közszolgáltatási szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

A polgármester elmondja a hulladékkezelési törvény még nem született meg, de a tervek szerint hasonló elvek lesznek érvényesek a hulladékkezelésre is, mint a víz- és csatornaszolgáltatásra, mely szerint ez év június 30-ig az 50 ezer lakosegyenértékű szolgáltatók kaphatnak engedély a Magyar Energia Hivataltól. 2015 év elejétől pedig csak azon szolgáltatók kapnak engedélyt, melyeknek a működési területük 150 ezer lakosegyenértékű. A kormánynak a célja, hogy egy-egy ilyen nagy szolgáltatói területen egységes árak kerüljenek kialakításra. 2014. január 01-től a Magyar Energia Hivatal javaslatára, a Nemzeti Fejlesztési Miniszter fogja meghatározni az árakat, mindegy egyes régióra vonatkozóan.

Az önkormányzat hulladék tekintetében a ceglédi, szennyvíz tekintetében a nagykátai térséghez tartozik. Külön-külön egyik kistérség lakosság száma sem elegendő, ezért most elkezdődtek a tárgyalások, hogy a két kistérség csatlakozása történjen-e meg, vagy egy másik kistérség (Isaszeg, Dabas, Monor) csatlakozása kedvezőbb megoldás lenne.

3./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos és szóbeli előterjesztés alapján

3./ Csatornahálózat üzemeltetésével kapcsolatos
állásfoglalás

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester elmondja, hogy e témakört már érintette az előző napirendnél. Beszámol arról, hogy a Tápiómenti Területfejlesztési Tanácsnál beválasztották abba az 5 fős bizottságba, aki későbbi üzemeltetés érdekében a csatlakozás részleteit kidolgozza, illetve javaslatot tesz a csatlakozás irányára vonatkozóan.

Elmondja, hogy a csatornaberuházás pályázatában vállalta a 20 települése, hogy együtt fogja működtetni a víz és a csatornaszolgáltatását. Erre vonatkozóan Újszilvás olyan döntést hozott, hogy nem adja át a vízmű üzemeltetését, csak kb. 15 év múlva.

Július 01-vel nem kérdezik, adja-e a víz üzemeltetését a település, vagy nem, a törvény értelmében július 01-től csak 50 ezer lakosegyenértékű agglomerációs szolgáltató működtethet vízművet, mely vagy 100 %-osan állami, vagy 100 %-osan önkormányzati tulajdonú. A csatornaberuházás kapcsán a nagykáti KÁTA HIDRO Kft. lett megjelölve, mint leendő szolgáltató, azonban ennek lebonyolítása, illetve a víziközművek átszervezése egy későbbi időpontban volt betervezve.

Amennyiben azonban az érintett önkormányzatok nem jelölnék ki üzemeltetőt a törvényben megjelölt időpontig, akkor az illetékes hatóság közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

A víziközművek önkormányzati üzemeltetésének érdekében a tápiómenti térségnek jelenleg két lehetősége van. Az egyik, hogy a fent említett KÁTA HIDRO Kft. üzemeltesse a továbbiakban a vízműveket, melyet ebben az esetben a törvényi határidőig át kell alakítani, és az önkormányzati vízműveket bele kell aportálni. Második lehetőségként az önkormányzatok a víziközmű szolgáltatásra egy teljesen új céget alapítanak.

Tekintettel arra, hogy a KÁTA HIDRO Kft. jelenlegi tevékenységében a nagykáti strand működtetése is benne van, s a strandfejlesztés miatt 200 milliós hitelállománnyal rendelkezik, a polgármester javasolja, az alábbi tartalmú határozat meghozatalát.

Újszilvás Község Önkormányzata csak abban az esetben köt a vízműre vonatkozóan bérleti-üzemeltetési/vagyonkezelési szerződést a KÁTA HIDRO Kft.-vel, amennyiben az a jelenlegi (strandfejlesztés, illetve működtetés kapcsán felvett) hitelállományát, kötelezettségeit rendezi. Amennyiben a KÁTA HIDRO Kft.-t a jelenlegi hitelállományát nem tudja kitisztítani, ebben az esetben a testület az érintett önkormányzatok által egy teljesen új cég létrehozását javasolja.

Elmondja egyben, hogy ez az átalakítás még mindig kevés, hiszen a 20 település nem éri el az 50 ezer lakosegyenértéket, így már július 01-től szükséges a más kistérséghez való csatlakozás is.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

34/2012. (III.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv.-ben biztosított jogkörében eljárva, az úgy határoz, hogy az Önkormányzat, mint az ivóvízzel és szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyonát képező vízi-közművek (ivóvíz- és szennyvíz-közművek) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének érdekében bérleti-üzemeltetési/vagyonkezelési szerződést köt 30 éves határozott időtartamra a "Tápió Menti Régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása" elnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 azonosító számú nagyprojekt által érintett 20 település (Bénye, Farnos, Jászfelsőszentgyörgy, Káva, Kóka, Mende, Nagykáta, Pánd, Sülysáp, Szentlőrinc, Szentmártonkát, Tápióbicske, Tápiógyörgye, Tápióság, Tápiószecső, Tápiószele, Tápiószentmárton, Tóalmás, Újszilvás, Uri) önkormányzata és a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás kizárólagos, 100%-os tulajdonába kerülő, ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **KÁTA HIDRO Kft.** (székhely: Nagykáta, Egreskátai út 27., cégjegyzékszám: Cg. 13-09-066449, adószáma: 10827026-2-13) vagy jogutódja vízi-közmű szolgáltatóval, **de csak is abban az esetben, ha a KÁTA HIDRO Kft. a jelenlegi (strandfejlesztés, illetve működtetés kapcsán felvett) hitelállományát, kötelezettségeit rendezi.**

Amennyiben A KÁTA HIDRO Kft.-t a jelenlegi hitelállományát nem tudja kitisztítani, ebben az esetben a testület az érintett önkormányzatok által egy teljesen új cég létrehozásával ért csak egyet, mely 2012. július 1-jétől ellátja a 20 érintett településen az ivóvízellátással, valamint Nagykáta és Tápiószentmárton esetében a szennyvízellátással és -tisztítással kapcsolatos üzemeltetési feladatokat, ezen kívül a fenti projekt keretében létrejövő mű elkészülte után a szennyvízellátással és -tisztítással kapcsolatos üzemeltetési feladatokat a 20 érintett településen.

A testület kéri a polgármestert, hogy a fenti döntés értelmében a végleges csatlakozási szerződést, vagy az új cég alapítására vonatkozó dokumentumokat a végleges döntés érdekében terjessze ismételtén a testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

3./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

4./ Sportöltöző felújítása bővítése tárgyú pályázat benyújtása

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester elmondja, hogy megjelent a Belügyminisztériumnak az Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás tárgyú pályázati felhívása. Bemutatásra került már a közmeghallgatáson is a sportöltöző építésére vonatkozó látványtervek.

Ezen épület megvalósításához a sportegyesületnek a vállalkozásoktól befolyó társasági adó támogatása mellett e pályázat benyújtására is szükség van.

A beruházás összköltsége bruttó 40.542.873.-Ft., melyből az önkormányzat 20 millió forint támogatást igényel, s a fennmaradó összeget saját erőként az építkezéshez biztosítja.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

35/2012. (III.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ötv-ben biztosított jogkörében eljárva, pályázatot nyújt be a 4/2012. (III.01.) az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások igénybevételeinek részletes szabályairól szóló BM rendelet értelmében az Iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztés, felújítás tárgyú pályázati felhívásra, **sportöltöző felújítása és bővítése** tárgyában.

A beruházás összköltsége: nettó:	31.923.522.-Ft
Áfa:	8.619.351.-Ft
Bruttó:	40.542.873.-Ft

A megvalósítandó beruházás összköltsége tehát bruttó 40.542.873.-Ft.
Az önkormányzat által igényelt támogatás 20.000.000.-Ft
A beruházás megvalósításához szükséges 20.542.873.-Ft. összegű saját erőt az önkormányzat, a 2012. évi költségvetésének felhalmozási kiadások során biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

A polgármester ezt követően az önkormányzat üzleti érdekére hivatkozva megszakítja a nyílt ülést, s egyetlen napirendi pont erejéig, mely a tejsarnok eladásával kapcsolatos, zárt ülést rendel el.

A zárt ülés végeztével az ülésre visszatérő lakossági érdeklődő számára a polgármester röviden tájékoztatást nyújt a zárt ülés keretében hozott döntésről, s annak körülményeiről, majd rátér a következő napirendi pont tárgyalására.

5./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

5./ Újszilvás Község Önkormányzatának sporttal kapcsolatos feladatai, vállalt kötelezettségei

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester tájékoztatást nyújt arról, hogy azon sportcélú pályázathoz, melynek benyújtásáról az ülés korábbi napirendi pontjában döntöttek, szükség van egy olyan határozatra, melyben az önkormányzat figyelembe véve a helyi sportkoncepcióban foglaltakat, a sporttal kapcsolatosan bizonyos feladatokat, és kötelezettségeket vállal magára.

Ezn feladatok, illetve kötelezettségek az alábbiak:

- Működteti a tulajdonában álló Községi Sporttelepet (sportöltöző és sportpálya: 2768 Újszilvás, Sport u. 9.),
- Felújítja, kibővíti és akadálymentesíti a a Községi Sporttelep épületét – mely jelenleg sportöltözőként funkcionál,
- A tulajdonában álló tornateremben (2768 Újszilvás, Alkotmány u. 73.) és a sportpályán (2768 Újszilvás, Sport u. 9.) biztosítja a sportegyesület, valamint az iskola számára a sportolási lehetőséget és az ehhez szükséges helyszínt, sporteszközöket,
- Támogatja a sporttal foglalkozó helyi szervezeteket,
- Biztosítja a sportlétesítmények működését, állagmegóvását,
- kiemelt figyelmet fordít az egészség megőrzésének, fejlesztésének, az utánpótlás nevelés, a diák- és tömegsport támogatására.

Mivel az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés nem merül fel, a polgármester felkéri a képviselőket a szavazásra.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

37/2012. (III. 30.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. §-ában, és a helyi sportkoncepciójában foglaltakra tekintettel az alábbi feladatokat és kötelezettségeket vállalja:

- a tulajdonában álló Községi Sporttelepet (sportöltöző és sportpálya: 2768 Újszilvás, Sport u. 9.) működteti,
- a Községi Sporttelep épületét – mely jelenleg sportöltözőként funkcionál – felújítja, kibővíti és akadálymentesíti,
- a tulajdonában álló tornateremben (2768 Újszilvás, Alkotmány u. 73.) és a sportpályán (2768 Újszilvás, Sport u. 9.) biztosítja a sportegyesület, valamint az iskola számára a sportolási lehetőséget és az ehhez szükséges helyszínt, sporteszközöket,
- támogatja a sporttal foglalkozó helyi szervezeteket,
- a sportlétesítmények működését, állagmegóvását biztosítja,
- kiemelt figyelmet fordít az egészség megőrzésének, fejlesztésének, az utánpótlás nevelés, a diák- és tömegsport támogatására

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

6./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

6./ Polgármester felhatalmazása a TÁMOP-3.1.4-09/ Penczi Ildikó jegyző
1-2009-0024 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó
támogatási szerződés aláírására

Polgármester elmondja, hogy a kompetencia alapú oktatáshoz kapcsolódó pályázaton vett részt az önkormányzat, melyen az általános iskola és óvoda, mintegy 27 millió forint támogatást kapott. A pályázat 2010-ben valósult meg.

Az ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft adatszolgáltatást kért a lezárt pályázattal kapcsolatban. Többek között testületi döntést arról, hogy a képviselő-testület a pályázat benyújtásával egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A pályázat benyújtásakor hozott döntés a felhatalmazást nem tartalmazta. Ezért kérem, hogy a képviselő-testület utólag hagyja jóvá a támogatási szerződés aláírását.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

38/2012. (III.30.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva utólagosan felhatalmazza dr. Petrányi Csaba polgármestert a **Közép-magyarországi Operatív Program** támogatási rendszeréhez benyújtott TÁMOP-3.1.4-09/1-2009-0024 azonosítószámú, „*Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés biztosítása Újszilvás Község általános iskolája és óvodája részére*” című pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés aláírására és egyben utólagosan jóváhagyja a 2009. október 04-én megkötött támogatási szerződés aláírását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

7./ Napirendi pont tárgyalása

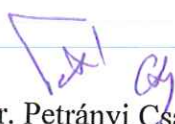
Szóbeli előterjesztés alapján

7./ Egyebek

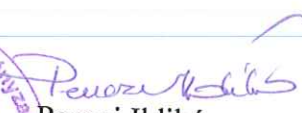
dr. Petrányi Csaba polgármester

Tekintettel arra, hogy az egyebek napirendi ponton belül kérdés, észrevétel, senki részéről nem merül fel a polgármester 19.26 órakor berekeszti a testületi ülést.

k.m.f.



dr. Petrányi Csaba
polgármester



Penczi Ildikó
jegyző

Újszilvás Község Önkormányzatának
POLGÁRMESTERÉTŐL
2768 Újszilvás, Szent István u. 6.
Tel.: 06/53/387-001,
Fax.: 06/53/587-519

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2012. március 30. (péntek) 16.00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

NAPIREND:

ELŐADÓ:

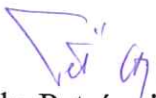
Nyílt ülés:

1./ Döntés az újszilvási Széchenyi István dr. Petrányi Csaba polgármester
Általános Iskola egyházi fenntartásba
történő átadásának kérdésében

2./ E g y e b e k dr. Petrányi Csaba polgármester

Újszilvás, 2012. március 26.

Tisztelettel:

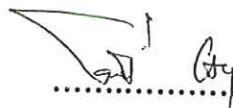

dr. Petrányi Csaba



J E L E N L É T I Í V

Újszilvás Község Önkormányzata
2012. március 30-án
megtartott Képviselő-testületi üléséről

dr. Petrányi Csaba polgármester



Ádám József

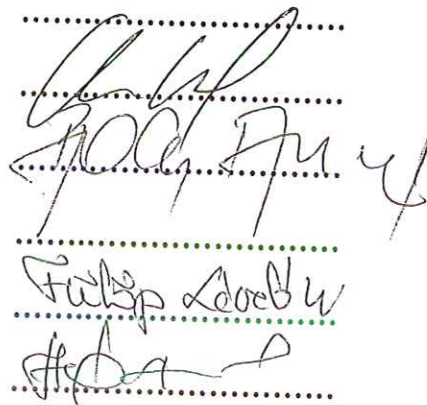
dr. Bertók László

Boda András

Bolyhos Zoltán

Fülöp Lászlóné

Szó András



Penczi Ildikó jegyző



MEGHÍVOTTAK:

Pap Kornél.....

Szegedi György.....

Palásti Ferenc.....

Csiszárné Zakar Ildikó.....

HUGYINÉ SIMON ANIKÓ.....

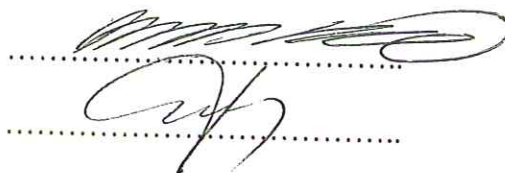
CZSINÉ NAGY Tünde.....

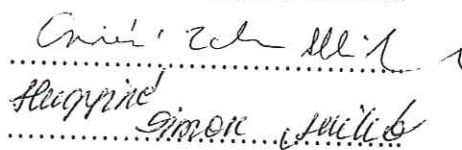
BALASSINÉ VASS ZSISZANNA.....

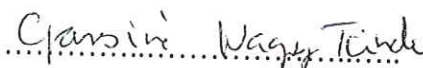
SÁFRÁNNÉ DUDÁS MARIANNA.....

VERES..... TIBOR NÉ.....

MOLNÁRNÉ KMETY JUDIT.....

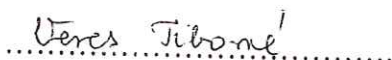


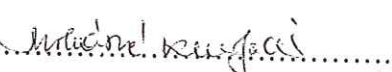














HOLNÁRNE SZABÓ SZILVIA

VARGA ILDIKÓ

ANTAL GÁBORNÉ

DÖMÖK AIGNES

Kanyó Nikolett

TÓTH ANDREA

TÓTH DEZSŐKÉ

PAP SÁNDOR

PAP SÁNDORNÉ

BAINÉ DÖBŐS ERZSÉBET

KENÉZ EDINA

SZEKERES JUDIT

PAKÓZDI TIBORNÉ

Fülp Károli

Kurucz Miklós

DOBROVICS LÁSZLÓ

BODA ANDRÁS

MEZŐ ISTVÁN

MEZŐ ISTVÁNNÉ

Holnár Szilvia

Vargai Ildikó

Antal Gabi

Dömös Agnes

Kanyó Nikolett

Tóth Andrea

Tóth De

Pap Sándor

Pap Sándor

Bainé Döbös Erzsébet

Kenéz Edina

Szekeress Judit

Pakozdi Tibor

Fülp Károli

Kurucz Miklós

Dobrovics László

Boda András

Mező István

Mező István

A víziközműekkel kapcsolatos önkormányzati feladatok és a víziközmű szolgáltatás átalakítása

A Tápiómenti területfejlesztési Társuláshoz tartozó települések a *Tápió Menti Régió szennyvíz elvezetése és szennyvíz tisztítása* elnevezésű, megvalósítás alatt álló projekthez kapcsolódóan a települések a támogatás elnyerése és az elkészült víziközmű gazdaságos üzemeltetése érdekében vállalták, hogy azt a későbbiekben közösen üzemeltetik.

A települések által elfogadott megállapodások alapján a közös üzemeltető felállításának meg kell történnie a próbaüzem megkezdéséig (tervezett időpont 2013. 06. hó). Az ivóvízszolgáltatás integrációjának a Társulás 8/2010 (III.01) határozata alapján legkésőbb 2016. 12.31-ig kellene megtörténnie.

Közös üzemeltetőként a Társulás 26/2009 (V. 21.) sz. határozatában a Káta Hidro Kft-t jelölte meg, mint a térség egyetlen szóba jöhető, mindkét víziközmű típust üzemeltető üzemeltetőjét.

Az eredeti tervezetet és ütemezést a Parlament a víziközmű szolgáltatásról szóló **2011. évi CCIX. törvény** 2011. december 30-án elfogadásával felülírta, mely másnap hatályba is lépett.

A törvény nagymértékben átalakítja a víziközmű szolgáltatást, **jelentős változásokat eredményez és feladatokat határoz meg**, mind az ellátásért felelős helyi önkormányzatoknak, mind pedig a jelenlegi üzemeltetőknek.

A törvény erősen keretjellegű, részletes szabályozásokat, iránymutatásokat nem tartalmaz. A törvényhez tartozó végrehajtási rendeletek május-június környékére várhatóak, **nem sokkal megelőzve a törvény legfontosabb részének életbe lépését.**

A törvény az ellátási felelősséget megosztja az állam és a települési önkormányzatok között (az állami tulajdonnal kapcsolatos teendőket jelen tájékoztatóban nem részletezzük).

Az ellátásért felelős önkormányzat köteles gondoskodni a víziközművek üzemeltetéséről Amennyiben a víziközmű rendszer több települést érint, akkor az önkormányzatok társulást vagy közös üzemeltetőt hozhatnak létre.

A törvény elkülöníti:

- a víziközműveket → melyek csak önkormányzati tulajdonban lehetnek, ha jelenleg más gazdálkodó szervezet könyveiben vannak, azokat át kell adni -térítésmentesen és adómentesen- az önkormányzat tulajdonába;
- a rendszerfüggetlen víziközmű elemeket → ezek a szolgáltatók tulajdonában vannak (tipikusan az üzemeltetéshez szükséges gépek, stb.).

A víziközművekkel és üzemeltetésükkel kapcsolatban hatósági feladatokat határoztak meg, **a hatósági jogköröket a Magyar Energia Hivatalhoz telepítették** → a Hivatal 2012. 01. 07-től kezdte meg működését. A Hivatal működési költségét a szolgáltatóknak kell viselniük. A Hivatal jelenleg minimális létszámmal üzemel.

A víziközművek fejlesztéséről továbbra is az ellátásért felelős önkormányzat köteles gondoskodni.

Az önkormányzatoknak a víziközműveket vagyonynyilvántartásukban elkülönítetten kell kezelni, **vagyonerőértékelést kell végeztetniük**. Kötelező lett a térképi nyilvántartás is.

Víziközmű-szolgáltatási ágazatonként (vízellátás, szennyvízelvezetés és -tisztítás) **15 éves időtartamra gőrdülő fejlesztési tervet kell készíteni**, mely áll:

- felújítási és pótlási tervből → víziközmű szolgáltató készíti;
- beruházási tervből → ellátásért felelős önkormányzat készíti.

A törvény másfél éven belül **kötelezővé tette a vízhálózatra és a szennyvízcsatornára való rákötést**. Ha az ingatlan tulajdonos rákötési kötelezettségének nem tesz eleget, erre **2013. július 1-től a jegyző kötelezi**.

A törvény az önkormányzatok víz- és csatornadíj ármegállapítási jogát **2012. január 1-től megvonta**.

A díjakat 2014. január 1-től a hatóság javaslatára a miniszter (NFM) állapítja meg.

Ugyancsak elvonták a víziközmű szolgáltatóktól, illetve az önkormányzatoktól a víziközmű fejlesztési hozzájárulás mértékének megállapítási jogát, ezeket a hatóság állapítja meg.

Tilos a keresztfinanszírozás! A díj nem tartalmazhatja a víziközmű tevékenységen kívül eső egyéb gazdasági tevékenységek költségeit. A víziközmű szolgáltató az ellátásért felelős önkormányzat részére bérleti díjat fizet, melyet **köteles elkülönítetten kezelni és a víziközmű rendszer fejlesztésére, rekonstrukciójára fordítani!**

Üzemeltetés vonatkozásában 2012. július 1-ig még nem kell új hatósági engedély.

Az ellátásért felelős - vagy több ellátásért felelős közösen - az üzemeltetésre pályázatot köteles kiírni. **Egy kivétel van:** ha a víziközmű szolgáltató kizárólagosan a helyi önkormányzat(ok) tulajdonában áll.

Víziközmű szolgáltató csak az a Kft. vagy Zrt. lehet, amelynek a hatóság működési engedélyt adott. Az az üzemeltető, aki 2012. július 1-jén szolgált a működési engedély kérelmét először 2013. május 31-ig köteles benyújtani.

A Hivatal a működési engedélyt **megadhatja**, ha a szolgáltató legalább 50.000 felhasználói egyenértékkel rendelkezik. Az engedély kiadásának nem kizárólag az a feltétele, hogy az üzemeltető rendelkezzen a megfelelő felhasználói egyenértékkel. Az egyéb, az engedély kiadásához szükséges feltételeket majd a végrehajtási rendeletek fogják tartalmazni.

A felhasználói egyenérték számítása

1. A felhasználói egyenértéket az alábbi képlet szerint kell kiszámítani:

$$FE = A + B + K \times 4$$
2. Az 1. pont alkalmazásában
 - 2.1. A: a víziközmű-szolgáltató által ellátott, közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére nem kötelezett, közműves ivóvízellátást vagy közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást lakossági szolgáltatási díjon igénybevevő felhasználóknak és elkülönített vízhasználóknak a számosságát kifejező összeg, amelynek meghatározása során
 - 2.1.1. az egy közműves ivóvízellátást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót egy egységnek kell tekinteni azzal, hogy a bekötési vízmérő szerinti felhasználót teljes körű mellékvízmérős vételezés esetén nem kell figyelembe venni,
 - 2.1.2. az egy közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót egy egységnek kell tekinteni azzal, hogy a bekötési vízmérő szerinti felhasználót teljes körű mellékvízmérős vételezés esetén nem kell figyelembe venni;
 - 2.2. B: a víziközmű-szolgáltató által ellátott, közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére nem kötelezett, közműves ivóvízellátást vagy közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást nem lakossági szolgáltatási díjon igénybevevő felhasználóknak és elkülönített vízhasználóknak a számosságát kifejező összeg, amelynek meghatározása során
 - 2.2.1. az egy közműves ivóvízellátást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót az adott naptári évet megelőző évben a felhasználó, elkülönített vízhasználó részére értékesített

- közműves ivóvíz köbméterben meghatározott mennyiségének két százalékával kell figyelembe venni,
- 2.2.2. az egy közműves szennyvízelvezetést és -tisztítást igénybevevő felhasználót vagy elkülönített vízhasználót az adott naptári évet megelőző évben a felhasználó, elkülönített vízhasználó részére értékesített közműves szennyvíz köbméterben meghatározott mennyiségének két százalékával kell figyelembe venni;
- 2.3. K: közműfejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezettek részére a víziközmű-szolgáltató által közműves ivóvízellátásra, valamint közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra biztosított közműfejlesztési kvóták összege.
3. E melléklet alkalmazásában lakossági szolgáltatási díj a lakossági felhasználó, a természetes személy elkülönített vízhasználó és ingatlanhasználó által a víziközmű-szolgáltatás igénybevételeért a víziközmű-szolgáltató részére fizetendő díj, amennyiben az elkülönített vízhasználó, ingatlanhasználó a szolgáltatást nem jövedelemszerző gazdasági tevékenysége körében veszi igénybe

A törvény célja a gazdaságos (nagy)üzemi méretek kialakítása és a szolgáltatás köztulajdonba kerülése.

Végső célként, több lépcsőben, végső határidőként 2016. december 31-ig el kell érni a 150.000 felhasználói egyenértéket.

A térségben 18 kisüzemeltető szervezet működik (többségében önkormányzati tulajdonban, kisebb részben más szervezet tulajdonában), melyek a jelenlegi méretben nem kaphatnak működési engedélyt, a cégeket lehetőség szerint össze kell vonni, még 2012. július 1. előtt.

Javaslat a térségi víziközmű üzemeltetés kialakítására

A pályázat előkészítése során a Társulást alkotó települések vállalták, hogy az elkészült szennyvízközművet közösen üzemeltetik. Az előzetesen kijelölt Káta Hidro Kft. átalakításával - a törvényi változások bekövetkezése miatt - nem célszerű megvárni a korábban kitűzött időpontot sem a szennyvíz közmű, sem a települési ivóvíz közművek tekintetében. A bekövetkezett jogszabályi változások miatt az előre meghatározott üzemeltető kialakítási sorrendet is kívánatos megváltoztatni.

A helyi önkormányzatok megbízhatnák az üzemeltetéssel a kizárólagos állami tulajdonban lévő üzemeltetőt is, de működésébe nem kapnának beleszólási jogot.

Amennyiben az érintett önkormányzatok nem jelölnék ki üzemeltetőt a törvényben megjelölt időpontig, akkor az illetékes hatóság közérdekű üzemeltetőt jelöl ki.

Az összevonás lehetséges dátumai:

- **2012. július 1-ig, előnye: nem kell hatósági engedély;**
- 2013. január 1-ig, előnye: nem kell bolygatni a gazdasági évet, van idő a szükséges vagyommérlegek gondos elkészítésére, és az összevonás részleteinek kidolgozására;
- 2013. május 31-ig az utolsó időpont, hátránya: a gazdasági év megbolygatása;
- 2015. január 1-ig → min. 100.000 felhasználói egyenérték.

Az összevonásról a tulajdonos önkormányzatok dönthetnek.

Fontos, hogy az átalakulás során a víziközmű szolgáltatás folytonossága ne szűnjön meg, az üzemeltetők megszerzett jogait továbbra is megtartsák, helyi munkalehetőséget biztosítsanak az önkormányzati tulajdonú cégek dolgozóinak.

A közös cég a jelenlegi üzemeltető szervezetek jogutódjaként hozható létre, így a vízjogi üzemeltetési engedélyek és jelenlegi üzemeltetési szerződések - csupán névátírással - átruházhatók, továbbvihetők.

Nagyon fontos, hogy a közös cég az üzemeltetésre - majd kormányrendeletben megjelenő - egyéb feltételeket teljesíteni tudja, ezért a jelenlegi üzemeltetők törzstőkéjüket, mérleg szerinti (felértékelt) vagyonukat, gépeiket, eszközeiket, szaktudásukat magukkal vigyék.

A közös szervezet kizárólag helyi önkormányzatok (esetleg társulásaik) **tulajdonában lehet**. Ha a jelenlegi üzemeltető cégben van más tulajdon, azt ki kell vásárolnia az önkormányzatnak. A közös cégbe a jelenlegi üzemeltető helyett csupán az ellátásért felelős önkormányzatnak kell belépnie.

A jövőben valamennyi ellátásért felelős önkormányzatnak tulajdonosnak kell lennie. Az ő behozandó törzstőkéjüket a település felhasználói egyenértékének mértékében célszerű meghatározni.

Az ellátásért felelős helyi önkormányzatok és a jelenlegi üzemeltető szervezetek **lépéskényszerben vannak**. Cél, hogy az átalakulás a legkisebb költséggel járjon és lehetőség szerint biztosítsuk valamennyi munkavállaló továbbfoglalkoztatását. A jogutódlással elérhető, hogy ne merüljenek fel végkielégítési igények és a vízjogi engedélyezési eljárási díjak is minimalizálhatók. A cégalakítási költségekkel számolnunk kell, ezeket sajnálatos módon a településeknek kell viselniük.

Az elkészülő szennyvízberuházás nyomán előzetesen 27-28.000 fogyasztási egységgel számolhatunk. Az ivóvíz ellátás tekintetében **előzetes becslések alapján** valamivel több mint 30.000 fogyasztási egységgel számolhatunk. Az adatok alapján nyilvánvaló, hogy a szennyvíz beruházás ütemezését nézve a megadott határidőig nem érjük el a jogszabályban előírt minimális üzemeltetői méretet. Ennek megfelelően mindenképp integrálódni kell egy vagy több olyan üzemeltetővel, melyekkel együtt elérjük a megfelelő üzemméretet. Az integráció során csak abban az esetben érhetünk el tárgyalási pozíciót, ha a húsz érintett település közösen lép fel és egy, már meglévő közös közmű üzemeltetőt visz be a végső, tényleges üzemeltetőbe.

Az együttműködési szándékot kinyilvánító önkormányzatok egyetértésével el kell készíteni az átalakulási tervet, ennek önkormányzati képviselő-testületi jóváhagyása után kezdhető meg a Gt. szerint a cégek egyesítése, a Káta Hidro Kft. átalakítása.

Az ellátásért felelős önkormányzatoknak a víziközmű szolgáltatás átalakításáról **mielőbb -lehetőség szerint 2012. március 31-ig- dönteniük kellene**, hogy az önkormányzatok döntése szerint megkezdhessük és gyorsan végrehajthassuk a cégösszevonást.

Nagykátá, 2012. február 28.

Kovács Norbert
projektigazgató

.../2012. (...) számú képviselő-testületi
h a t á r o z a t

A képviselő-testület elhatározza, hogy az Önkormányzat, mint az ivóvízzel és szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos ellátásért felelős a kizárólagos tulajdonát, törzsvagyont képező vízi-közművek (ivóvíz- és szennyvíz-közművek) működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás és szennyvízkezelési szolgáltatás teljesítésének érdekében bérleti-üzemeltetési/vagyonkezelési szerződést köt 30 éves határozott időtartamra a "Tápió Menti Régió szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása" elnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2009-0021 azonosító számú nagyprojekt által érintett 20 település (Bénye, Farnos, Jászfelsőszentgyörgy, Káva, Kóka, Mende, Nagykáta, Pánd, Sülysáp, Szentlőrinc-káta, Szentmártonkáta, Tápióbicske, Tápiógyörgye, Tápióság, Tápiószecső, Tápiószele, Tápiószentmárton, Tóalmás, Újszilvás, Uri) önkormányzata és a Tápiómenti Területfejlesztési Társulás kizárólagos, 100%-os tulajdonába kerülő, ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi-közművek működtetésére létrehozott **KÁTA HIDRO Kft.** (székhely: Nagykáta, Egreskátai út 27., cégjegyzékszám: Cg. 13-09-066449, adószáma: 10827026-2-13) vagy jogutódja vízi-közmű szolgáltatóval. A KÁTA HIDRO Kft.-t 2012. május 31.-ig létrehozzák az érintett önkormányzatok. A KÁTA HIDRO Kft. vagy jogutódja 2012. július 1-jétől ellátja a 20 érintett településen az ivóvízellátással, valamint Nagykáta és Tápiószentmárton esetében a szennyvízellátással és -tisztítással kapcsolatos üzemeltetési feladatokat, ezen kívül a fenti projekt keretében létrejövő mű elkészülte után a szennyvízellátással és -tisztítással kapcsolatos üzemeltetési feladatokat a 20 érintett településen.

A részletes feltételek kidolgozására a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, annak végrehajtási rendeletei, valamint az Energia Központ Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet, valamint a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség, mint Irányító Hatóság, és a Magyar Energia Hivatal tájékoztatása alapján később kerül sor, melynek során figyelemmel kell lenni a korábbi víziközmű projektek esetleges projektfenntartási, illetve pénzügyi specifikumaira.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a részletes szerződéses feltételeket és tulajdonosi szerkezetet kialakítását készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

