

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2012. május 07-én

megtartott testületi üléséről

- 41/2012. sz. hat. Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-vel kötött 120 millió forintos kölcsön-szerződés módosítása
- 42/2012. sz. hat. Településszerkezeti Terv módosítása
- 43/2012. sz. hat. Újszilvási Motocross Sport Egyesület támogatása
- 44/2012. sz. hat. FlashNet Kft. betelepülési kérelme szélessávú internet elérés biztosítása érdekében
- 45/2012. sz. hat. Gyermekvédelmi beszámoló elfogadása
- 46/2012. sz. határozatot lásd a Zárt ülés jegyzőkönyvében

- 47/2012. sz. hat. Köznevelési megállapodás megkötése a Tápiószele–Tápiószőlős–Újszilvás és Famosi Református Egyházközséggel
- 48/2012. sz. hat. Kistérségi Geriátriai Ellátó és Gondozó Rendszer létrehozására Projektársaság alapítása

3/2012. sz. rendelet Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) sz. rendelet módosítása

4/2012. sz. rendelet A 2011. évi költségvetésről szóló 3/2011. (III.02.) sz. rendelet módosítása

5/2012. sz. rendelet 2011. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendelet

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. május 07-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, kolléganőket, Penczi Ildikó jegyzőt, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 6 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel.

A polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, melyhez további napirendi pontok felvételét kérte.

Ezt követően a testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el:

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-vel kötött 120 millió forintos kölcsön-szerződés módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 2./ Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) sz. rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 3./ A 2011. évi költségvetésről szóló 3/2011. (III.02.) sz. rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 4./ A 2011. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendelet előterjesztése | Penczi Ildikó jegyző |
| 5./ Újszilvási Motocross Sport Egyesület támogatás iránti kérelme | Penczi Ildikó jegyző |
| 6./ FlashNet Kft. betelepülési kérelme szélessávú internet elérés biztosítása érdekében | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 7./ Gyermekvédelmi beszámoló elfogadása | Penczi Ildikó jegyző |

Zárt ülés keretén belül:

- | | |
|--|----------------------|
| 1./ Tóth Sándorné rendkívüli gyermekvédelmi támogatás iránti kérelme | Penczi Ildikó jegyző |
|--|----------------------|

Nyílt ülés folytatása:

8./ Közköztartási megállapodás megkötése a Tápiószéle-
Tápiószőlős-Újszilvás és Famosi Református
Egyházközsséggel

Penczi Ildikó jegyző

9./ Kistérségi Geriátriai Ellátó és Gondozó Rendszer
létrehozására Projektársaság alapítása

dr. Petrányi Csaba polgármester

10./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

1./ Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-vel kötött
120 millió forintos kölcsön-szerződés módosítása

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző emlékezteti a képviselőket, hogy az önkormányzat 120 millió forint finanszírozási hitelt vett fel a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-től.

Ennek a hitelnek az első tőketörlesztési határideje március 31-e volt. Halasztási kérelemmel fordult az önkormányzat a Zrt-hez, mely kérelmet megvitattak, s az alábbi döntést hozták:

A tőke visszafizetésére 1 éves türelmi időt kötöttek ki, illetve az eredeti szerződésben szereplő kamatlábat, mely a mindenkori jegybanki alapkamat 3 %-a, volt, most felemelték 3,5 %-ra.

Mindemellett csak úgy járulnak hozzá a szerződés módosításához, amennyiben az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a naperőmű rendszer tulajdonjogának, vagy annak egy részének értékesítéséből származó bevételt a finanszírozási hitel előtörlesztésére fogja fordítani. Egyben vállalja azt is, hogy amennyiben bármelyik ingatlanulajdonát értékesíti, akkor az abból származó bevételt írásbeli szerződés alapján a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-re engedményezi.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

41/2012. (V.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv.-ben biztosított jogkörében eljárva, hozzájárul a Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-vel 2011. június 29. napján, 010/K/2011 azonosítószámra kötött Kölcsönszerződés módosításához.

1. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsönszerződésben meghatározott pályázat keretében megvalósított 400 kW-os hálózatra kapcsolódó fotovoltaikus villamos energiatermelő rendszer tulajdonjogának, vagy annak egy részének értékesítéséből származó bevételt a Kölcsönszerződésből eredő fizetési kötelezettségei teljes előtörlesztésére fordítja.

2. A képviselő-testület kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy bármely ingatlanértékesítésből származó bevételeit, az ingatlan értékesítésre vonatkozó szerződés megkötésével egyidejűleg írásbeli szerződés alapján Regionális Fejlesztési Finanszírozó Zrt-re engedményezi.
3. A képviselő-testület felhatalmazza dr. Petrányi Csaba polgármestert a kölcsönszerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

2./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos előterjesztés alapján

2./ Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló
8/2010. (XII.02.) sz. rendelet módosítása

Penczi Ildikó jegyző

Penczi Ildikó jegyző emlékezteti a képviselőket, hogy 2011-ben az önkormányzat megbízást adott a Pestterv Kft. részére a Településrendezési, a szabályozási és szerkezeti terv, valamint a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozóan, több helyi vállalkozó kezdeményezésére.

Elmondja, a közigazgatási egyeztetési eljárást a Pestterv Kft. elvégezte, az állami főépítész az elmúlt héten megküldte a végleges dokumentációt, melyet a testület elé lehet terjeszteni, elfogadás céljából.

Rövid bevezetőjét követően a jegyző ismerteti, mely területek érintettek a módosítással. A Bolyhos és Fia Bt-nek az Iskola út mellett megvásárolt ingatlanrésze nem kerülhet átvezetésre az ingatlannyilvántartásban mindaddig, míg annak övezeti átsorolása meg nem történik. E terület kerül a módosítás során falusias lakóövezetbe.

A Rugócenter vállalkozás részéről az volt a kérés, hogy a cégük fejlesztésének, bővítésének érdekében a lakosságtól megvásárolt falusias lakókörnyezetbe besorolt telkeket sorolják át GIP-es övezetbe.

Az önkormányzat által fizetendő módosítás, hogy a Bicskei úti önkormányzati telek mellett a Ferzol Kft. szeretne majd telephelyként egy raktárat építeni egy 1,6 Ha-os területen. Ez a terület került most szintén GIP-es övezeti besorolásba. Szintén az önkormányzat költségén a napelen egy részének átsorolását kellett elvégezni.

További módosítást, illetve kiigazítást jelentett, hogy a Larix-Co Kft-nek az eredeti településrendezési tervben rossz helyrajzi szám került a telephelyénél feltüntetésére, így most az helyreigazításra került.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

42/2012. (V.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy a 119/2005. (V.31.) sz. önkormányzati határozattal elfogadott Újszilvás Község Településszerkezeti Tervét – a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésére, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 7. §-ának (3) bekezdés b) pontjára tekintettel – módosítja a TSZT/M1 jelű (M=1:10.000 méretarányú) Településszerkezeti tervét (továbbiakban TSZT) valamint az M-1. jelű mellékletében rögzített Településszerkezeti tervről szóló melléklet szerinti leírását:

A Településszerkezeti terv módosításának hatálya területi értelemben Újszilvás Község alábbiakban felsorolt területeire terjed ki.

1. 1. számú terület: A Széchenyi utca menti jelenlegi falusias lakóterület területfelhasználás módosítása a telekhatárrendezés után számozott 242, 237/1, 237/2, 238/1, 232 hrsz telkeket érintően a szomszédos ipari gazdasági terület (Gip) bővítése céljából kb.1ha-on.(Rugócenter Kft.).
2. 3. számú terület: A 2035 hrsz jelenlegi falusias lakóterület területfelhasználás módosítása a szomszédos ipari gazdasági terület (Gip) bővítése céljából kb. 0,4 ha-on. (Ferzol Kft)
3. 4. számú terület: A 0222/53 hrsz területen jelenlegi kereskedelmi-szolgáltató gazdasági (0,7 ha) és erdő (0,3 ha) területfelhasználás módosítása a szomszédos napelembázis terület (Kkn) bővítése céljából mintegy 1 ha-on, valamint egy kereskedelmi gazdasági területrészt visszaminősítése mezőgazdasági terület céljára mintegy 0,4 ha-on.
4. 5. számú terület: A hatályos terven (220/2, 221 hrsz-on) tévesen jelölt Gip területfelhasználás a szomszédos két telken (219 és 220/1 hrsz) található kb. 0,4 ha-on. A módosítás csupán tervlap pontosítást igényel.
5. 6. számú terület: Biológiai aktivitásérték kompenzáció

A területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet értelmében a tervmódosítás műleírásában kiszámított biológiai aktivitásérték pozitív: A 2140 hrsz-ú véderdő kompenzációs terület kijelölése után **a település területén a biológiai aktivitásérték egyenleg 2,06 pontnyi többlettel zárul.**

Belterületi határ módosítás: A Településszerkezeti terv alapján tervezett belterület vonható belterületbe.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jegyző

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

3/2012. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a az Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2010. (XII.02.) sz. rendelet módosítására vonatkozó rendeletét

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

3./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos és szóbeli előterjesztés alapján

3./ A 2011. évi költségvetésről szóló 3/2011. (III.02.) sz. dr. Petrányi Csaba polgm. rendelet módosítása

dr. Petrányi Csaba polgármester elmondta, hogy az önkormányzat 2011. évben a kötelező feladatait maradéktalanul ellátta. Intézményeink zavartalan működéséhez szükséges személyi feltételek biztosításához, valamint az üzemeltetéshez kapcsolódó beszerzésekre, a fejlesztési célkitűzésekre, a meglévő épületek korszerűsítésére, karbantartására eredeti előirányzatként 2.176.550 e Ft állt rendelkezésre, amely az év folyamán módosult 1.609.993 e Ft-ra, és teljesült 1.587.158 e Ft-ra.

Az intézményeink üzemeltetéséhez igényelt állami normatívák nem fedezték a működés költségeit.

Előirányzat változás központi hatáskörben, bevételi és kiadási oldalon 76.898 e Ft-tal növekedett.

Feladatmutatóhoz kötött támogatás csökkent 2.086 e Ft-tal az évközben normatíva lemondásoknak köszönhetően.

Központosított előirányzatok +282 e Ft, egyes szociális feladatok támogatása jogcímen + 20.522 e Ft (RSZS, FHT, lakásfenntartási jár. RGYVT), vis maior támogatás 4.732 e Ft, (belvízvédekezés), egyéb központi támogatás jogcímen + 53.448 e Ft kapott az Önkormányzat a rövid lejáratú hitelállomány finanszírozására.

A bevételi előirányzat 76.898 e Ft növekedése eredményeként a kiadási előirányzat finanszírozási kiadások jogcímen növekedett 76.898 e Ft-tal.

Felügyeleti hatáskörben az eredeti előirányzatot mind bevételi mind kiadási oldalon 643.455 e Ft-tal csökkentettük. Néhány jelentős tételt kiemelve:

Működési költségvetés bevétele növekedett 236.706 e Ft-tal köszönhetően a beruházásainkhoz kapcsolódó alvállalkozói bevételeknek.

Felhalmozási bevételek előirányzata -796.447 e Ft-tal csökkent a tervezetthez képest a tervezett ingatlan, ill. vagyoni értékű jog értékesítésének elmaradása miatt.

Kiadási oldal jelentősebb tételei: személyi juttatások – 9.740 e Ft, dologi kiadások + 220.250 e Ft elsősorban a beruházásokhoz kapcsolódó fordított áfa befizetés miatt, intézményi beruházások – 494.067 e Ft áthúzódó pénzügyi teljesítés miatt, jelentős tétel a finanszírozási kiadások – 437.370 e Ft elsősorban a tervezett felhalmozási bevételek elmaradása miatt.

Ennek megfelelően a módosított bevételi előirányzatot 1.609.993 e Ft-ban, a módosított kiadási előirányzatot 1.609.993 e Ft –ban állapítja meg.

Tekintettel arra, hogy az elhangzottakkal kapcsolatosan kérdés nem merül fel, a polgármester felkéri a képviselőket, szavazzanak a 2010. évi költségvetés módosítására vonatkozóan.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

4/2012. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a 2011. évi költségvetésről szóló 3/2011. (III.02.) sz. rendelet módosítására vonatkozó rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

4./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos és szóbeli előterjesztés alapján

4./ A 2011. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendelet előterjesztése

dr. Petrányi Csaba polgm.

dr. Petrányi Csaba polgármester a bevételi források teljesülése kapcsán elmondta, hogy a 2011. évi bevételeink 1.561.117 e Ft-on realizálódtak. Közhatalmi bevételek a tervezett 154.100 e Ft-hoz képest 144.447 e Ft-ban teljesültek. Bérletbevételeink és az egyéb ingatlanainkat egész évben sikerült hasznosítani. Kamatbevételeink 10.498 e Ft-ban realizálódtak, amely a beruházásainkhoz kapcsolódó betétállomány kamatából adódik.

Helyi adó bevételeink a tervezettől elmaradt, gépjárműadó bevételeink 16 909 e Ft-ban, kommunális adó bevételeink 3.831 e Ft-ban, iparüzési adó bevételeink 30.036 e Ft-ban teljesült.

A beruházási projektek megvalósulásához 2011-ben a magyarországi közreműködő szervezetek jóváhagyása révén 694.736 e Ft forrást kaptunk.

2011. évi kiadásaink összességében 1.587.158 e Ft-ban teljesültek.

A személyi juttatások a tervezett 167.332 e Ft-hoz képest, 157.592 e Ft-ra teljesültek, ennek megfelelően a munkaadókat terhelő járulékok tekintetében is kevesebb a 43.799 e Ft-hoz képest 40.788 e Ft-ban teljesült.

Dologi kiadásaink, tartalmazzák az intézményeink működtetéséhez kapcsolódó költséget valamint a beruházásainkhoz kapcsolódó járulékos költségeket ide értve a fordított áfa befizetéseket 342.377 e Ft-ra teljesült.

Végleges pénzeszköz átadások tekintetében is túllépés mutatkozik a tervhez képest.

Az önkormányzat igyekezett az elmúlt évekhez hasonlóan a munkanélküli lakosokat bevonni a közfoglalkoztatásba. A Munkaügyi Központtal szorosan együttműködve minden lehetőséget kihasználtunk a lehetséges támogatási formák igénybevételeire.

A felhalmozási kiadásaink összességében 981.290 eFt-ban teljesültek. Ezen belül ingatlanok felújítása 29.597 e Ft, ingatlan vásárlás, létesítés 770.735 e Ft, földterület vásárlás 5.421 e Ft, gépek berendezések vásárlására 213 e Ft.

Tekintettel arra, hogy zárszámadással kapcsolatosan további kérdés nincsen, a polgármester felkéri a képviselőket a szavazásra.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

5/2012. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a 2011. évi költségvetés zárszámadásáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

5./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

5./ Újszilvási Motocross Sport Egyesület támogatás iránti Penczi Ildikó jegyző kérelme

Penczi Ildikó jegyző elmondja, hogy az Újszilvási Motocross Sport Egyesület az idén is benyújtotta támogatás iránti kérelmét. A kérelmükben tájékoztatást nyújtanak az egyesület eddig elért eredményeiről, s megfogalmazzák a 2012. évi gazdasági terveiket, kitűzött céljaikat, melyek között az idei évre az öntözőrendszer építésnek folytatása, motoros versenyzők támogatása, a terep pálya és annak környékének karbantartása, valamint a felnövekvő nemzedék szabadban való sportolásra, mozgásra való invitálása szerepel.

Az egyesület taglétszáma 29 fő, versenyzőik száma pedig a tavalyi 6 főről 8-ra emelkedett.

A jegyző elmondja, az előző évben 50.000.-Ft. támogatást nyújtott a testület az egyesület számára.

A polgármester szerint az idei évben sem tud az önkormányzat nagyobb összegű támogatást nyújtani. Elmondja mindemellett, elég nagy kockázat, hogy öntözőrendszert építenek arra a területre.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

43/2012. (V.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az Újszilvási Motocross Sport Egyesület (Újszilvás, Szent I. u. 4.) 2012. évi működéséhez 50.000,-Ft sport célú támogatást biztosít.

A képviselő-testület kéri a hivatalt, gondoskodjon a támogatási összeg átutalásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

6./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

6./ FlashNet Kft. betelepülési kérelme szélessávú internet dr. Petrányi Csaba polgármester elérés biztosítása érdekében

A polgármester elmondja, megkereste Őt a FlashNet Kft. képviselője, Őze Tibor s tájékoztatást nyújtott arról, hogy cégük vezeték nélküli internet szolgáltatással foglalkozik. Céljuk, olyan területeken, ahol nincsen szélessávú internet elérés, vagy a jelenlegi nem megfelelő, magasszintű szolgáltatás nyújtása. A szolgáltatásuk biztosításához egy magas ponton kihelyezett antenna szükséges. Az általa felajánlott terület, a tervezett tanuszoda ingatlanának belső sarka, vagy a tűzivíz tároló melletti terület. A tűzivíz tározó mellett elég lenne egy 16 méteres torony, a másik helyen viszont 20 méteres torony felállítására lenne szükség. A tornyon 3 db szektorsugárzó kerülne elhelyezésre, mely 5Ghz-es frekvencián működnek, nem zavarják más hálózatokat, illetve az emberi egészségre ártalmatlanok.

dr. Petrányi Csaba tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az írásos kérelem nem tartalmazza, de szóban 3 évig amíg az önkormányzat részére más szolgáltat internetet 30 ezer forint + ÁFA bérleti díjat fizetnének havonta, ezt követően pedig az intézmények részére, (összesen 20 egység) ingyenesen biztosítanák az ellátást.

Véleménye szerint ez a fajta szolgáltatás azért is fontos lenne, mert amennyiben sikerül bekamerázni a települést, akkor ezen wifi antenna segítségével minden egyes kamera mellé elég lenne egy adóvevő, nem lenne szükséges ahhoz vezeték.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

44/2012. (V.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva szélessávú internet elérése céljából engedélyezi a tűzivíz tározó mellett egy 16 méteres torony felállítását.

A FlashNet Kft. részére a bérleti díj összegét 3 évig - amíg az önkormányzat részére más szolgáltatást internetet - 30 ezer forint + ÁFA/hó összegben határozza meg.

Három év után a területért nem fizet bérleti díjat, ennek fejében az önkormányzat intézményei részére (összesen 20 egység) ingyenesen biztosítanak a szélessávú internetet.

Határidő: azonnal, ill. 2015. május 30.

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

7./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos előterjesztés alapján

7./ Gyermekvédelmi beszámoló elfogadása

Penczi Ildikó jegyző

Penczi Ildikó kiegészítésként elmondta, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. §. (6) bekezdése a helyi önkormányzatok feladatává teszik, hogy évente átfogó értékelést készítsen a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.

A gyermekvédelmi törvény az önkormányzatok által alapellátás keretében kötelezően ellátandó, személyes gondoskodást nyújtó feladatokat ír elő, melyek a gyermekjóléti szolgáltatás, a gyermekek napközbeni ellátása, a gyermekek átmeneti gondozása.

A tavalyi évben 73 gyermekkel és összesen 37 családdal állt kapcsolatban a szolgálat. Alapellátásban gondozott gyermek száma 46 fő, védelembe vett gyermek 12 fő, utógondozott gyermek nincs, szakellátásban lévő gyermek 15 fő, egyszeri esetkezelés 24 esetben történt.

A Gyermekjóléti Szolgálat által kezelt problémák 49 esetben anyagi, 23 esetben gyermeknevelési, 35 esetben a szülők vagy a család életvitele okozta, 42 esetben szülői elhanyagolás, 5 esetben családon belüli bántalmazás, 13 esetben szenvedélybetegségek, 9 esetben családi konfliktus, 1-1 esetben volt magatartászavar és gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség.

Pszichológiai tanácsadásra 2011-ben 64 alkalommal került sor. 6 gyermeket látott el a pszichológus.

A gyermekvédelem kapcsán elmondta, hogy az óvodába járó 101 gyermek közül 65 mondható hátrányos helyzetűnek. 16 fő pedig halmozottan hátrányos helyzetű, nincs olyan gyermek, aki veszélyeztetettnek mondható. A tavalyi évben 14 írásbeli jelzéssel élt az óvoda a Szolgála fel.

Az általános iskolában 250 gyermek jár, ebből halmozottan hátrányos helyzetű 33 fő, veszélyeztetett 40 fő. A tavalyi évhez képest emelkedést mutatnak a számok. A tavalyi évben 40 gyermek részesült fejlesztőpedagógiai ellátásban.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

45/2012. (V.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben foglaltakat, a 2011. évi gyermekjóléti és a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

Zárt ülés keretén belül:

1./ Tóth Sándorné rendkívüli gyermekvédelmi támogatás iránti kérelme

Penczi Ildikó jegyző

8./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

8./ Köznevelési megállapodás megkötése a Tápiószéle-
Tápiószőlős-Újszilvás és Farnosi Református
Egyházközséggel

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző beszámol arról, hogy a testület döntésének megfelelően a Széchenyi István Általános Iskola működésének átadása kapcsán megkereste az önkormányzat a Magyarországi Református Egyházközséget, s bejelentette szándékát a működtetés átadására. Ezzel egyidejűleg megkeresés küldésére került sor a Kormányhivatal Oktatási Főosztályára is, akitől az önkormányzat köznevelési szakértő kirendelését kérte. A köznevelési szakértő feladata, hogy megvizsgálja, hogy az a működési forma, amit az önkormányzat tervez, megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

Újházy András került kijelölésre oktatási szakértőként, akinek a szakvéleménye a mai napon meg is érkezett arról, hogy a gyermekek oktatását biztosítottnak látja majd az egyházi fenntartású oktatási intézményben. A következő lépés, hogy az önkormányzatnak közoktatási megállapodást kell kötni a kötelező feladatellátásra, megállapodást az intézmény térítésmentes bérbeadására, illetve magára a működtetésre.

A polgármester elmondja, hogy a működtetés részletei nem ebben a most megkötendő megállapodásban kerül lefektetésre, azok egy későbbi egyezség tárgya lesznek. A polgármester felkéri dr. Bertók Lászlót, hogy a megállapodások megkötése során nyújtson az önkormányzat részére segítséget.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

47/2012. (V.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv.-ben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvényben foglaltakat, továbbá a Képviselő-testület fenntartói jog átadására vonatkozó 32/2012 (III.30.) számú határozatában foglaltakat, **Közoktatási megállapodást köt 25 éves időtartamra Tápiószéle-Tápiószőlős-Újszilvás és Famosi Református Egyházközséggel, az általános iskolai nevelés-oktatás alsó és felső tagozaton, mint kötelező települési önkormányzati feladat ellátására.**

Újszilvás Község Önkormányzat **szerződést köt** a közoktatási feladatok ellátását szolgáló **intézményi vagyon (ingó- és ingatlanvagyon) térítésmentes használatba adása tárgyában.**

A kötelező települési önkormányzati feladatellátáshoz térítésmentesen átadott intézményi vagyon működtetésének részletei (étkeztetés, térítési díj, rezsiköltség, helyiségek közösségi célú használata, karbantartás, önkormányzat projekt fenntartási kötelezettsége stb.) külön megállapodásban kerülnek rögzítésre.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közoktatási megállapodás valamint a térítésmentes használatba adásról szóló szerződés aláírására, továbbá a működtetéshez kapcsolódó megállapodás kidolgozására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

9./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

9./ Kistérségi Geriátriai Ellátó és Gondozó Rendszer
létrehozására Projektársaság alapítása

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester elmondja, eljött annak az ideje, hogy a Kistérségi Geriátriai Ellátó és Gondozó Rendszer létrehozására vonatkozóan döntést kell hozni a Projektársaság alapításáról, megvalósítására. Fontos, hogy egy megbízható, vezetői képességekkel rendelkező személy legyen az ügyvezetője. A projektársaság alapításához szükséges tőzstőke 500.000.-Ft.

A polgármester javasolja, hogy a társaság ügyvezetőjeként a testület válassza meg Penczi Ildikót.

A testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

48/2012. (V.07.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ötv.-ben biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltakat, egy önálló 100 %-os önkormányzati tulajdonú projektársaságot hoz létre a „VIVATUM Egészségfalu - Kistérségi Geriátriai Ellátó és Gondozó Rendszer komplex idősgyógyászati rehabilitációs referencia szintű beruházás megvalósítására.

A projektársaságot 500.000.-Ft. tőzstőkével alapítja.

A társaság székhelye: 2768 Újszilvás, Szent István u. 6.

A társaság telephelye: 2768 Újszilvás, külterület 041/43 hrsz

A társaság ügyvezetője: Penczi Ildikó 2740 Abony, Újszászi u. 30.

A testület felhatalmazza a polgármestert a társaság alapításával, cégbejegyzésével kapcsolatos teendők ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

10./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

10./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Az Egyebek napirendi ponton belül a polgármester elsőként tájékoztatást nyújt arról, hogy az Európai Falumegújítási Díj zsűrije 2012. május 23-án érkezik a településre 4 fővel, s egy magyar kísérelével. A négy zsűritag elhelyezése a helyi magánszálláshelyen, Kalász Zoltánnál történik, a magyar kísérő Tápiógyörgyén fog meg szállni. Szerdán este egy vacsora várna a vendégeket Bolyhos Lászlóék Vadásztermében, melyre a polgármester szertettel meghívja a képviselőket. A hivatalos zsűrizés másnap 8-12-től történik. Ekkor levetítésre kerül a részükre a reklámfilm, majd a közintézmények, a beruházások, illetve néhány meghatározó vállalkozás megtekintése történne. Ezt követően a Bolyhos és Fia Bt. pálinkafőzdéjének a pálinkafőző helyiségében záródna a látogatás egy ebéd keretén belül. A tolmácsolási feladatokat a két nap folyamán, Szuda Zsolt és Dudásné Schamall Ilona látja el.

A polgármester elmondja, minden esély meg van arra, hogy a 75 millió forintos előleget június 30-ig az SWR Consulting befektetőtől realizálni tudjuk, s ezt visszatörlesszük a kötvénybe. Ebben az esetben a visszatörlesztéssel egyidejűleg azt szeretné elérni a Raiffeisen Banknál, hogy a 200 millió forint visszatöltésekor a kötvény átfordításra kerüljön egy 10 éves hitelbe, s ennek a hitelnek az első hiteltörlesztési kötelezettsége 2013. március 31-e legyen.

A polgármester egy rossz hírről is beszámol a testületnek, sajnálatos módon elutasításra került az Iskola u., Babits u., Arany J. u., valamint a Barackos utca felújítása érdekében beadott önkormányzati pályázat.

Az első mezőgazdasági beruházás haladásáról elmondja, az nagyon jó ütemben halad várhatóan május közepére befejeződik, s elkezdődhet a pénzügyi elszámolás, a pályázati pénzösszeg lehívása.

Elmondja azt is, hogy az elkövetkezendő 2-2,5 hét a falu szépítésével, virágosításával fog eltelni. Elültetésre kerül 1000-1500 egynyári virág az önkormányzat intézményei, közterei előtt, illetve 81 db. virágláda kerül felhelyezésre a villanyoszlopokra.

Ádám József szeretné, ha a faluháza és a játszótér közé egy kerítés kerülne felállításra, s ezzel lezárásra kerülne a faluháza udvara.

A polgármester ígéretet tesz a kerítés állításának a lehetőségnek a felmérésére. Beszámol arról, hogy 2-3 napon belül újabb 5 személyt tud az önkormányzat foglalkoztatni, s ezzel az önkormányzatnál, illetve a Kft-nél alkalmazott közhasznú foglalkoztatottak száma 40 főre emelkedik.

A képviselők kérik a polgármestert, hogy a következő lomtalanításkor a mezőőrök járják a települést, a házalók, guberálók tevékenységének megakadályozása érdekében.

A polgármester ígéretet tesz arra, hogy a következő alkalommal fokozott figyelemmel lesznek a lomtalanítás elvégzésekor a házalás, a hulladékrahlás megakadályozására.

dr. Petrányi Csaba örömmel számol be arról, hogy jelentkezett egy gyermekorvos, aki érdeklődött a településen kialakítandó gyermekorvosi körzet után. Nagykátai lakos, s rokonai vannak Tápiószelén. Dolgozott már házi orvos mellett is, dolgozik az ügyeletes és a Heim Pál kórházban. Ez a doktornő a holnapi napon jön személyes bemutatkozásra. Tájékoztatást nyújt továbbá a polgármester, hogy a gyógyszerész felesége, akiről a korábbiakban beszélt, sajnos Kecskeméten már rendelkezik egy gyermekorvosi praxissal, így nem nyithat újat itt Újszilváson.

A polgármester ezt követően tájékoztatást nyújt a képviselőknek az ivóvíz, illetve a szennyvíz kérdésben bekövetkezett változásokról. Elmondja, hogy a bekövetkezett jogszabályváltozás miatt a tápiómenti 20 településnek egy társaságot kell alkotnia. Jelenleg azonban mivel még nem üzemel a csatornahálózat, így az ivóvíz-szolgáltatás terén csak 27 ezer lakosegyenértékkel lehet számolni, a csatorna elkészülte után növekszik ez 80 ezerre. Emiatt levéllel fordultak az illetékes hatósághoz, hogy a csatornahálózat elkészültéig a térség kapjon haladékat az 50 ezres lakosegyenérték elérésére vonatkozóan.

A csatlakozás vonatkozásában felmerült a Dabasi körzetű DAKÖV, illetve az ÖKOVÍZ Kft. is. Újszilvás Község Önkormányzatának az Ökovíz Kft-vel kialakult eddigi jó kapcsolat miatt az lenne az érdeke, ha a csatlakozás az Ökovíz irányába mutatna. Természetesen a polgármestereknek az elsődleges érdeke az, hogy minél jobb feltételeket teremtsenek a további üzemeltetéshez, s lehetőleg minden településen maradjon minden a régiben a vízművek üzemeltetése kapcsán.

Valószínűleg nem marad minden profit Újszilvás településen bérleti díjként, de remélhetőleg az önkormányzati intézmények ingyenes fogyasztását el lehet érni, illetve a helyi dolgozók munkahelyének a biztosítása lehetséges.

A polgármester dr. Bertók László kérdésére elmondja, hogy fizikailag a nyomócsövek nem kerülnek összekapcsolásra, csak jogilag lesznek összekötve a települések. Elmondja még, hogy bármelyik térséghez is kapcsolódik a 20 településből álló cég, az egy önálló üzem igazgatóságot fog alkotni, önálló műszaki egységgel.

Tájékoztatja arról is, hogy az Ökovíz Kft-nek valóban megvan önállóan is az 50 ezer embere, azonban Újszilvás teljesen egyedül nem csatlakozhat hozzá, mert a 20 településsel közösen vállalta a vízművek, illetve a csatornahálózat üzemeltetését. Ezzel a csatlakozással egyébként is csak 1 év haladékat kapna a település, hiszen később már a 180 ezer lakosegyenérték elérése érdekében az Ökovíz Kft-nek is csatlakoznia kellene valahová.

Ádám József kérdésére a polgármester elmondja, a csatornaberuházás kapcsán a szennyvíztisztító telepre kiírt közbeszerzési eljárás keretében a Duna Konzorcium nyert, azonban az OMS Hungária Konzorcium 500 millió forinttal olcsóbb ajánlatot tett, s megtámadta a döntést a Közbeszerzési Döntőbizottság előtt.

A másik folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban az ajánlatok bontása megtörtént, folyamatban van a hiánypótlási eljárás.

Elmondja megérkezett a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás újbóli megindítására vonatkozó értesítés, mely során lehetősége lesz az önkormányzatnak újból nyilatkozatot szakhatósági állásfoglalást tennie arra vonatkozóan, hogy nem kívánunk bontási engedélyt adni az utakra, csak abban az esetben, ha azt teljes szélességben visszaaszfaltozzák. E nyilatkozat után a kivitelező kétféle megoldás közül választhat.

Az egyik, hogy felvágja az utat, s új aszfaltborítást tesz rá, vagy irányított fúrással, aszfaltbontás nélkül fekteti le a csöveket.

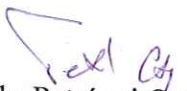
A polgármester beszámol egyben arról, hogy a Korpusz Taberna Kft-vel megkötésre került a szerződés, úgy, hogy annak aláírásakor kifizetésre került 1 millió forint, a fennmaradó 4 millió forintot pedig havi 1 millió forintos összegekben fizetik meg. A telek ára 4 millió forint, melynek nincs áfa vonzata, a rajta lévő felépítmény 1 millió + áfa. Augusztus végére kifizetik a vételárat, a tulajdonukba kerül az ingatlan, s ekkortól a bérleti díj összege Nekik jár, azonban a bérlővel kapcsolatos egyéb döntési kötelezettségek az önkormányzatot illetik. Schrammel Henrik a részére küldött tájékoztató levélre nem válaszolt, a tájékoztatást követően nem jelzett, elővásárlási jogával nem kívánt élni, az önkormányzat döntését tudomásul vette.

Tájékoztatja a képviselőket továbbá arról, hogy a közmunkaprogram keretén belül 1,4 millió forint értékben különböző eszközök vásárlására lesz lehetőség. Az eszközbeszerzés 20 gereblyére, 20 ásóra, 20 kapára 10 kaszára, 1 Still sövényvára, 3 Still fűkaszára és 2 fűnyíróra terjed ki.

A testületi ülés végén a polgármester sok szeretettel meghívja a képviselőket a május 18-19-én tartandó pálinkafesztiválra. Elmondja, az önkormányzat egy VIP sátrat állít fel, ahol a meghívott vendégeket étellel és itallal várják.

Mivel nincs további kérdés, észrevétel, a polgármester 20.31 órakor berekeszti a testületi ülést.

k.m.f.


dr. Petrányi Csaba
polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

Újszilvás Község Önkormányzatának
POLGÁRMESTERÉTŐL
2768 Újszilvás, Szent István u. 6.
Tel.: 06/53/387-001,
Fax.: 06/53/587-519

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2012. május 07. (hétfő) 17.00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

NAPIREND:

ELŐADÓ:

Nyílt ülés:

1./ Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról
szóló 8/2010. (XII.02.) sz. rendelet módosítása

Penczi Ildikó jegyző

2./ E g y e b e k

dr. Petrányi Csaba polgármester

A napirendi pontok fontosságára tekintettel, megjelenésére feltétlenül számítok.

Újszilvás, 2012. május 02.

Tisztelettel:



dr. Petrányi Csaba



J E L E N L É T I Í V

*Újszilvás Község Önkormányzata
2012. május 07-én
megtartott Képviselő-testületi üléséről*

dr. Petrányi Csaba polgármester

Ádám József

dr. Bertók László

Boda András

Bolyhos Zoltán

Fülöp Lászlóné

Szó András

Penczi Ildikó jegyző

Handwritten practice:

gaf cy
das bag
llm
hoc fucy
Füßp doebler
Ho + o

Signature: Penelope

MEGHÍVOTTAK:

This image shows a full page of primary-ruled paper designed for handwriting practice. It features two vertical columns of horizontal dashed lines. Each column contains ten rows of these lines, providing a guide for letter height and placement. The paper is otherwise blank, with no margins or additional markings.

**Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/ 2012. (V.08.) számú Ök. rendelete
Újszilvás Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló,
8/ 2010. (XII.02.) sz. önkormányzati rendelet
módosításáról**

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 7. § (3) bekezdés c./ pontjában kapott felhatalmazás, az alábbiak szerint módosítja a 8/ 2010. (XII.02.) sz. önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzatát (továbbiakban: HÉSZ), valamint jóváhagyja az SZT-2/M1, SZT-2/M2, SZT-2/M3 jelű Szabályozási tervlapokat a 242, 237/1, 237/2, 238/1, 232, 2099/II., 2035, 0222/53, 219, 220/1, 220/2, 221 helyrajzi számú területeire (továbbiakban: *tervezési terület*) vonatkozóan.

I. RÉSZ

MÓDOSÍTÓ RENDELKEZÉSEK

1. §

A rendelet hatálya, alkalmazása

- (1) Jelen rendeletben foglalt kiegészítések az érvényes Szabályozási terv vonatkozásában a 242, 237/1, 237/2, 238/1, 232, 2099/II., 2035, 0222/53, 219, 220/1, 220/2, 221 területre érvényesek.
- (2) A HÉSZ rajzi melléklete:
 - a) SZT-2/M1: Szabályozási terv (242, 237/1, 237/2, 238/1, 232, 219, 220/1, 220/2, 221 helyrajzi számú területe.)
 - b) SZT-2/M2: Szabályozási terv (2099/II, 2035 helyrajzi számú területe.)
 - c) SZT-2/M3: Szabályozási terv (0222/53 helyrajzi számú területe.)
- (3) A Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező 1:4.000 léptékű SZT-2 jelű Belterület és környezete szabályozási terv a jelen rendelet hatálya alá eső területeken érvényét veszíti.
- (4) A Helyi Építési Szabályzat az alábbiakban felsorolt SZT-1, SZT-2, SZT-2/M1, SZT-2/M2, SZT-2/M3 szabályozási tervlapokkal együtt alkalmazandó:
 - a) SZT-1: Külterületi szabályozási tervlap (M=1:10. 000),
 - b) SZT-2: Belterület és környezete szabályozási tervlap (M=1:4.000),
 - c) SZT-2/M1: Szabályozási tervlap (M=1:2 000),
 - d) SZT-2/M2: Szabályozási tervlap (M=1:2 000)
 - e) SZT-2/M3: Szabályozási tervlap (M=1:2 000)

2. §.

- (1) A 11.-§. (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul:
 - (3)–Hírközlési antennák elhelyezése esetén az elhelyezni kívánt hírközlési antenna megjelenése a fő rálátási irányokban nem károsíthatja sem a településképet, sem a tájképet.

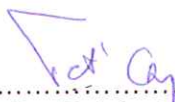
II. RÉSZ

VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

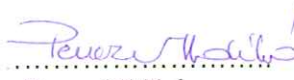
2. §

- (1) Ez a módosító önkormányzati rendelet és a hozzátartozó **SZT-2/M1, SZT-2/M2-3, SZT-2/M4** jelű szabályozási tervek az elfogadásától számított 30. napon, 2012. június hó 6.napján lép hatályba.
- (2) Az önkormányzati rendelet kihirdetéséről a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet rendelkezései figyelembevételével, - a Polgármesteri Hivatal jegyzője gondoskodik.

Újszilvás, 2012. év május hó 07 nap

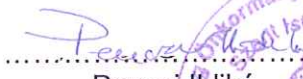

.....
Dr. Petrányi Csaba
polgármester




.....
Penczi Ildikó
jegyző

Kihirdetési záradék

E rendelet 2012. május hó 08 napján kihirdetésre került.


.....
Penczi Ildikó
jegyző



M-1 melléklet: A településszerkezeti terv módosításának leírása

Újszilvás településszerkezeti és területfelhasználási rendszerének részletes leírását az alátámasztó munkarészek fejezetei tartalmazzák.

Az alábbiakban a településszerkezet és területfelhasználás módosításának rövid leírásáról, indoklásáról és kategóriáik egymáshoz való viszonyáról esik szó.

1. A település módosítással érintett területeinek besorolása

1. A település módosítási területei beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területekre tagolódnak.
A beépítésre szánt területek jellemzően meglévő és tervezett belterületek.
A beépítésre nem szánt terület jellemzően, de nem kizárólag a külterületek.
2. A település módosítási területének beépítésre szánt területei az építési használatuk általános jellege, valamint sajátos építési használatuk szerint az alábbi területfelhasználási egységbe tartozik:
 - a) Gazdasági területek,
3. A beépítésre szánt módosítási területek építési használatának megengedett felső határa (legnagyobb szintterület-sűrűsége) a következő:

Területfelhasználási egységek	Tervi jele	Legnagyobb szintterület-sűrűség
Ipari gazdasági terület	Gip	1,2

4. Az egyes terület-felhasználási egységek kötelező minimális közüzemi közművesítettségének mértékét az alábbi táblázat rögzíti. A HÉSZ kidolgozása során legalább az alábbi táblázatban közölt minimális, vagy annál magasabb szintű közművesítettség mértéknek megfelelő előírásokat kell alkalmazni.

Terület-felhasználási egység neve	A kötelező minimális közüzemi közművesítettség mértéke
BELTERÜLETEN:	
Ipari gazdasági területek	Teljes közművesítettség
Falusias lakó terület	Teljes közművesítettség
KÜLTERÜLETEN:	
Ipari gazdasági területek	Teljes közművesítettség
Különleges területek	Részleges közművesítettség

5. A tervmódosítás területének beépítésre nem szánt területei használatuk általános valamint sajátos jellege szerint az alábbi területfelhasználási egységekre tagolódnak:
 - a) Közlekedési területek (KÖu)
 - b) Közműelhelyezési, hírközlési területek,
 - c) Mezőgazdasági területek, (M) (Má)
 - d) Különleges beépítésre nem szánt terület (Kk) (Kkn)

2. A Tervmódosítás Területi adatai és mutatói

2.1. Területi mérleg

VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS -ELSŐ MEGKERESÉS EREDMÉNYE ÉS AZ ÖNKORMÁNYZATI SZÁNDÉKOK FIGYELEMBEVÉTELÉVEL REALIZÁLT TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVI MÓDOSÍTÁST IGÉNYLŐ FEJLESZTÉSI TERÜLETEK					
	módosított. területek sorszámjai	Terület (ha)	Helyrajzi szám (hrsz)	TSZT Terület-felhasználás módosítás hatályos tervezett	
Beépítésre szánt területi növekménnyel járó változás	-	-	-	-	-
Összesen:	-	-	-	-	-
Beépítésre szánt területen belüli területfelhasználás változás	1.	1,2 ha	242, 237/1, 237/2, 238/1, 232 hrsz	Falusias lakóterület (Lf)	Ipari gazdasági terület (Gip)
	3.	0,4 ha	2035 hrsz	Falusias lakóterület (Lf)	Ipari gazdasági terület (Gip)
	5.	0,4 ha	219, 220/1, hrsz	Falusias lakóterület (Lf)	Ipari gazdasági terület (Gip)
	5.	0,4 ha	220/2, 221 hrsz	Ipari gazdasági terület (Gip)	Falusias lakóterület (Lf)
Összesen:		2,4 ha			
Beépítésre szánt terület visszaminősítése beépítésre nem szánt területté	4.	~0,7 ha	0222/53	Kereskedemi- szolgáltató (Gksz)	Különleges napelembázis (Kkn)
	4.	~0,4 ha	0222/54	Kereskedemi- szolgáltató (Gksz)	Mezőgazdasági terület (Má)
	6.	~0,2 ha	2140	Falusias lakóterület (Lf)	Erdő terület (Ev)
Összesen:		1,3 ha			
Beépítésre nem szánt területen belüli területfelhasználás változás	4.	~0,3 ha	0222/53	Erdőgazdasági (E)	Különleges napelembázis (Kkn)
	6.	~0,6 ha	2140	Kertes mezőgazdasági terület (Mk)	Erdő terület (Ev)
Összesen:		~0,9 ha			

2.2. A PMTrT Szerkezeti Terv és a 2012 évi TRT módosítás területi mérlege:
/ További beépítésre szánt területfelhasználás céljára igénybe vehető területek kimutatása /

A PMTrT-ben meghatározott, a települést érintő megyei területfelhasználási kategóriák	A PMTrT-ben meghatározott, Területnagyságok (ha)	A hatályos terv (2005) Pm TrT -től való eltérése meghatározott, Területnagyságok (ha)	PMTrT alapján beépítésre nem szánt területek igénybe vehető területei (ha)	2010 évi tervmódosítás során igénybevett új beépítésre szánt területek (ha)	2012 évi tervmódosítás során igénybevett új beépítésre szánt területek (ha)	További beépítésre szánt területfelhasználás céljára igénybe vehető területek (ha)
Hagyományosan vidéki települési térség	389	409	-	-	-	
Külterjes mezőgazdasági térség	1182,5	1162,5	290,6 ha	-2,7	-	287,9
Belterjes mezőgazdasági térség	1533	1533	230 ha	-13,5 ha	-	216,511
Erdőgazdálkodási térség	775	775	116 ha	-	-	116
Vízgazdálkodási térség	2,5	2,5	-	-	-	-
Igazgatási terület összesen:	3882	3882	-			

PMTrT Térségi szerkezeti terv alapján megállapítható hogy a módosítással érintett területek jelentős része (1-2-3-5 sz. terület)a hagyományosan vidéki települési térség területfelhasználási kategóriájába tartozik, a beépítésre nem szánt területfelhasználási igények (4- 6 sz. terület) az előírt határértékeket nem haladják meg.

A fentiek alapján e tervdokumentációban rögzített módosítási javaslatokkal kapcsolatban megállapítható, hogy azok a Pest megye 21/2006. (IX.08.) PM Kgy. sz. rendelettel jóváhagyott PMTrT tervlap előírásaival összhangban vannak.

3. Beépítésre szánt területek

Az alábbi fejezetekben a módosítással érintett területek területfelhasználási kategóriáit és javaslatait ismertetjük.

3.1. Gazdasági területek (Gksz, Gip)

A településszerkezeti terv módosítása jelentős mértékben irányul a meglévő gazdasági területek növelése. A helyi munkahelyteremtés fokozása érdekében a korábban igénybevett gazdasági területek rehabilitációja és új fejlesztési területek kijelölése is cél. A gazdasági területek kijelölésénél a Településszerkezeti terv a települési adottságokat, valamint az önkormányzati és vállalkozói fejlesztési elképzeléseket egyaránt figyelembe veszi.

A tervmódosítás a szolgáltató funkciójú telkek iránt jelentkező igények színvonalas kielégítését irányozza elő a meglévő lehetőségeket és szolgáltatói helyigényeket figyelembe véve. A tervezett ipari gazdasági fejlesztések helye a táji- és építészeti szempontból is megfelelő a település környezeti adottságaihoz.

A tervmódosítással érintett területek jelenleg lakóterületként hasznosított, a tervezett más irányú felhasználása nem sért sem régészeti, sem építészeti, sem környezetvédelmi értékeket.

Gazdasági funkciójú fejlesztésre tervezett területek

1-es számú módosítási terület:

Jelenlegi falusias lakóterületen a Széchenyi utca menti ipari gazdasági terület (Gip) bővítése mintegy 1 ha-on. (hrs: 242, 237/1, 237/2, 238/1, 232). A jelenleg hatályos (jóváhagyott) Településszerkezeti terv területfelhasználási besorolása falusias lakó terület (Lf), a hatályos Szabályozási tervben szintén falusias lakó terület (Lf).

3-as számú módosítási terület:

Jelenlegi falusias lakó területen a Bicskei út mellett ipari gazdasági terület (Gip) bővítése mintegy 0,4 ha-on. (hrs: 2035). A jelenleg hatályos (jóváhagyott) Településszerkezeti terv területfelhasználási besorolása falusias lakó terület (Lf), a hatályos Szabályozási tervben kertes mezőgazdasági terület (Mk).

5-ös számú módosítási terület:

A Településszerkezeti és Szabályozási tervi tervlap javítási igénylő terület a Széchenyi utcában található. A hatályos terven (220/2, 221 hrsz-on) tévesen jelölt Gip-1 övezet a szomszédos két telken (219 és 220/1 hrsz) található. A módosítás csupán tervlap pontosítást jelent területfelhasználás cserével. A Javítás nem sért sem építészeti, sem ökológiai értékeket. Területei megegyeznek ezért, biológiai aktivitásérték kompenzálást sem igényel.

4. Infrastrukturális elemek (települési infrastruktúra hálózatok)

4.1. Közúthálózatok, közlekedés

1. sz. terület

A területen működő telephely megközelítését jelenleg a Széchenyi utca biztosítja. Az utca ~3 m közterületi szélessége nem alkalmas teherforgalom lebonyolítására, bővítése a kétoldali házsor távolsága (8 m) miatt nem reális.

Ezért a terület közúti kapcsolatát a telephely Alkotmány utca felőli megnyitásával (235 vagy 236 hrsz. telek esetleg a 228/5. hrsz. telek egy részének igénybevételével javasoljuk kialakítani.

3. sz. terület

A terület megközelítő útja a Bicskei út, amely 31118. jelű országos mellékút. A közvetlen kapcsolatot biztosító Arany János utca közterülete csak 3 m széles, bővítése hosszú távon szükséges. Tervezési osztálya B.VI.d.B.

4. sz. terület

A terület megközelítése a 3119. jelű országos közút felől a 0222/51. hrsz. kiszolgáló úton lehetséges. A 0222/51. hrsz. út az összekötő úthoz meglévő útcsatlakozáshoz kapcsolódik. A kiszolgáló út szabályozási szélessége 12 m, tervezési osztálya B.VI.d.B.

5. sz. terület

A területen működő telephely megközelítését jelenleg a Széchenyi utca biztosítja.

4.2. Közművek

A településen közművek nagy része közüzemi formában kiépült, így a vezetékes víz-, és villamosenergia-ellátás hálózatai mellett, megvalósult a vezetékes földgázhálózat, továbbá a hírközlés valamennyi vételi lehetősége rendelkezésre áll, viszont továbbra is megoldásra vár a szennyvízelvezetés kérdése. Ez utóbbi a szennyvízcsatornázás vízjogi engedélyezési terv szinten megtervezésre került, de még a beruházási finanszírozás hiánya miatt nem valósult meg.

A községben a csapadék-vízvezetés tartozik azon feladatok közé, melyet a burkolt utak kiépítésével egy időben, illetve a meglévő burkolt utak mentén, ahol nem került megvalósításra, meg kell oldani.

A település telefonhálózata az elmúlt években jelentős fejlesztésen ment keresztül.

A telefonhálózat az úthálózat mentén az egész községben kiépült, általában légvezetékes formában.

1. számú terület: (Rugócenter Kft ipari gazdasági telephelyének bővítése)

A tervezési terület a Széchenyi utca mentén a településközpont közelében helyezkedik el. Tervezési cél a jelenlegi falusias lakóterület területfelhasználási és szabályozási tervi ipari gazdasági célú módosítása mintegy 1,2 hektáron.

(hrsz: 242, 237/1, 237/2, 238/1, 232 hrsz)

A tervezési terület az Ady E., Dobó I., Alkotmány, Széchenyi utcák által határolt tömbön belül helyezkedik el. A közterületeken a településen eddig kiépült valamennyi közmű kiépült. Ennek megfelelően közcsőhálózat - amennyiben új közterület nem jön létre – kiépítése nem szükséges.

A várható becsült közműigények:

Vízigény: 5,0 m³/d

Szennyvízmennyiség: 4,0 m³/d

Gázigény: 3,0 gnm³/h

Villamosenergia-igény: 50,0 kW

A konkrét igények az engedélyezési tervek során lehet meghatározni, melyek alapján a közmű-üzemeltetők megadják a szükséges fejlesztéseket.

A szennyvízcsatorna-hálózat kiépítéséig a szennyvizet zárt szennyvíztározóban kell elvezetni, majd elszállíttatni.

A területfelhasználás módosítása miatt várhatóan közcsőhálózat fejlesztése nem szükséges.

3. számú terület: (Ferzol Kft. – ipari gazdasági telephelye)

A tervezési terület Bicskei út (31118.j.bek. út) mentén a belterület NY-i határában helyezkedik el. Tervezési cél a jelenlegi falusias lakó területfelhasználási és kertes mezőgazdasági szabályozási tervi módosítása ipari gazdasági célú hasznosítása mintegy 0,4 hektáron. (hrsz: 2035)

A fejlesztéssel a jelenlegi munkahelyek száma 100 fővel növekszik.

A várható becsült közműigények:

Vízigény: 3,0 m³/d

Szennyvízmennyiség: 3,0 m³/d

Gázigény: 2,0 gnm³/h

Villamosenergia-igény: 50,0 kW

A konkrét igények az engedélyezési tervek során lehet meghatározni, melyek alapján a közmű-üzemeltetők megadják a szükséges fejlesztéseket.

A 3. számú terület többlet közműigényei miatt alaphálózati rendszer növelése nem szükséges.

A szennyvízcsatorna-hálózat kiépítéséig a szennyvizet zárt szennyvíztározóban kell elvezetni, majd elszállíttatni.

4 számú módosítási terület: (Napelembázis területe)

Különleges beépítésre nem szánt – napelembázis területe (Kkn)

Közművesítési többletet nem igényel.

A szükséges ellátást a meglévő közműrendszerekről biztosíthatók.

5 számú módosítási terület:

Közművesítési többletet nem igényel.

A szükséges ellátást a meglévő közműrendszerekről biztosíthatók.

5.Beépítésre nem szánt területek (jellemzően külterületek)**5.5. Különleges beépítésre nem szánt területek (Kk)****Különleges beépítésre nem szánt fejlesztésre tervezett területek:****4 számú módosítási terület:**

Különleges beépítésre nem szánt – napelembázis területe (Kkn)

A tervezett napelembázis területe a belterületől keleti irányban helyezkedik el. A terület tervezett felhasználása a megújuló energiaforrások hasznosítását szolgálja.

Az övezet céljára kijelölt telek jelenlegi területe 10.000 m². A változtatási vázrajz alapján átvezetett teleknövekmény újabb 10.000 m²-t csatol a 0222/53 hrsz telekhez.

A teleknövelés célja, hogy a napelemek védőtávolságát megnöveljék, azért hogy a teljesítménynövelését biztosítani tudják. A leárnyékolás csökkentésével nagyobb hatékonyság érhető el.

6. A területfelhasználási egységek hasznosításának feltételei

- A területfelhasználási egységeket a tervezett szerkezeti elemek és területfelhasználás figyelembe vételével, és a terület adottságai alapján a továbbtervezés során építési övezetekre, illetve övezetekre kell felosztani.
- A tervlapon feltüntetett védőterületeknek, védőtávolságoknak és védősávoknak a területfelhasználásra gyakorolt hatásait az érintett építési övezetek és övezetek kialakításánál figyelembe kell venni.
- A tervezett megváltozó területfelhasználások, fejlesztések és új beépítések megvalósításához szükséges előfeltételeket (pl. telekalakítási tervek készítése, előközművesítés, útépítés, telekredezés) a megvalósítás előtt biztosítani kell.
- Növelni kell a település zöldfelületeinek nagyságát és növényzettel való fedettségét.
- Az elsődlegesen természet- és tájvédelmi célú területek jellegét, rendeltetését megváltoztatni nem lehet. Az esetleges másodlagos funkció és használat nem állhat ellentétben az elsődleges rendeltetéssel, nem zavarhatja és nem veszélyeztetheti ezen területek természeti, táji értékeit.

7. A település védendő épített értékei

A Kulturális Örökségvédelmi Hivatal műemléki nyilvántartása szerint Újszilvás területén nem található.

A településnek jelenleg nincs helyi értékvédelmi rendelete, így sem a településszerkezet, sem az értékesebb épületek nem élveznek védelmet.

A Kulturális Örökségvédelmi Hatástanulmányt külön dokumentációban a 2010 év decemberében jóváhagyott tervanyaghoz a 4/2003. (II. 20.) NKÖM rendeletben foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően készült el, melyet a CD dokumentáción megtalálható.

Jelen tervmódosítás 4 db módosítással érintett területén megállapítható, hogy sem régészeti lelőhely, sem művi érték nem található, vagyis örökségvédelmi szempontból nem érintett.

A Településszerkezeti terven a művi értékek megfelelő védelme érdekében a HÉSZ-ben az értékvédelmet elősegítő előírások kerültek megfogalmazásra.

8. Táji és természeti értékvédelem

A tervezési területen természeti értékvédelmi szempontból értékes terület (védett természeti terület, ökológiai hálózat, Natura 2000 terület) nem található. A tervezési terület közvetlen szomszédságában sem található ilyen terület, így ezekre nincs hatással.

9. Környezetalakítás és környezetvédelem

Talaj védelme

A módosítással érintett területrészek nagyobb hányada (a hatályos szerkezeti tervtől függetlenül) jelenleg mezőgazdasági művelés alatt áll. E terület a művelésből adódóan mezőgazdasági kemikáliákkal terheltek. A módosítással érintett területrészekeken egyéb gazdasági tevékenységből eredő talajszennyezésről, hulladék elhelyezésről nincs tudomásunk. A területek a domborzati adottságaikat tekintve viszonylag sík területnek tekinthetők, ezért vízerózióknak csak kis mértékben, inkább szélérozióknak kitett területek.

A módosítással érintett területrészekeken a talaj védelme érdekében a tereprendezési munkák végzése során a kitermelt humuszt és az altalajt egymástól elkülönítve kell tárolni. A deponált humuszos talaj újrahasznosításáról gondoskodni kell.

Vízvédelem

A módosítással érintett területrészekeken kisvízfolyás, vagy vízfelület nem található.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló, a 7/2005. (III. 1.) KvVM rendelettel módosított 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján – a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelettel összhangban – Újszilvás az „érzékeny” területi kategóriába tartozik. A módosítással érintett területrészekeken, illetve azok szomszédságában, jelenlegi vagy korábbi gazdasági tevékenységektől eredő talaj-, illetve talajvíz szennyezésről nincsen tudomásunk.

A keletkező szennyvizek kezelésének és elhelyezésének módjával külön szakági munkarész foglalkozik. Az ott megfogalmazott feladatoknak alapvető vízvédelmi vonatkozásai vannak. A területen szennyvíz szikkasztása nem engedélyezhető.

A tervezett gazdasági területeken belül a kialakítandó nagy kiterjedésű burkolt felületekről a csapadékvizet víznyelőkön át tisztítóaknába kell vezetni, majd ezután csak olajfogón keresztül kerülhetnek szikkasztó árokba.

A levegő tisztaságának védelme

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 48/2006. (XII. 27.) KvVM rendelettel módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. sz. melléklete alapján, a Újszilvás az egyes kiemelt jelentőségű légszennyező anyagok tekintetében az alábbi zónacsoportokba tartozik:

szennyezőanyag	zónacsoport	szennyezőanyag	zónacsoport
Kén- dioxid	F	/PM10/ Arzén (As)	F
Nitrogén- dioxid	F	/PM10/ Kadmium (Cd)	F
Szén- monoxid	F	/PM10/ Nikkel (Ni)	F
/PM10/ szilárd	E	/PM10/ Ólom (Pb)	F
Benzol	F	/PM10/ benz(a)-pirén (BaP)	D
Talaj-közel ózon	O-I		

A légszennyezettségi határértékekről, a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 14/2001. (V. 9.) KöM-EÜM-FVM együttes rendelet 4. számú melléklete alapján az érintett zónacsoportok meghatározásai a következők:

- B csoport: azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a légszennyezettségi határértéket és a tűréshatárt meghaladja. Ha valamely légszennyező anyagra tűréshatár nincs megállapítva, de a területen e légszennyező anyag tekintetében a légszennyezettség meghaladja a határértéket, a területet ebbe a csoportba kell sorolni.
- C csoport: azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a légszennyezettségi határérték és a tűréshatár között van.
- D csoport: azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a légszennyezettségi határérték között van.
- E csoport: azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.
- F csoport: azon terület, ahol a légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.
- O-I csoport: azon terület, ahol a talajközel ózon koncentrációja meghaladja a cél értéket.
- O-II csoport: azon terület, ahol a talajközel ózon koncentrációja meghaladja a hosszú távú célként kitűzött koncentráció értéket.

(Az alsó és felső vizsgálati küszöbérték meghatározását a légszennyezettség és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 17/2001. (VIII. 3.) KöM rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.)

A település területén található gazdasági objektumok számottevő légszennyezéssel járó ipari tevékenységet nem folytatnak.

A lakossági gázellátási program megvalósításának eredményeként a településen a hőenergia termelés során jelentős mértékben csökkent a kén-dioxid és a szilárd légszennyező anyag kibocsátás.

A település levegőminőség állapotában a közlekedés nem okoz számottevő légszennyezés terhelést.

A településen tervezett fejlesztésektől oly mértékű forgalmi változások nem várhatók, melyek a meglévő légszennyezés terhelést számottevően befolyásolnák.

A módosítással érintett területrészek jellemzően mezőgazdasági művelés alatt állnak, ezért légszennyezés terhelés szempontjából nem jelentenek terhelést környezetükre.

A tervezett fejlesztésektől oly mértékű forgalmi változások nem várhatók, melyek a meglévő légszennyezés terhelést számottevően befolyásolnák.

Zaj- és rezgésártalmak elleni védelem

A zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002. (III.22.) KöM-EüM rendelet, a zajtól védendő területeken alapvetően háromféle tevékenységi körhöz, illetve zajterhelési forráshoz kapcsolódóan állapítja meg a különböző zaj terhelési határértékeket. Ezek a következők: üzemi létesítményektől, építőipari kivitelezési tevékenységtől, valamint közlekedéstől származó zaj terhelés.

A tervezési területen és közvetlen környezetében olyan üzemi tevékenység nem található, amely zajterhelés szempontjából zavaró hatású lenne.

Építőipari kivitelezési tevékenységek és az ezekről származó zaj terhelések többnyire csak időszakosan fordulnak elő. A vonatkozó határértékek, illetve ezek esetleges túllépését az adott építési időszakra a környezetvédelmi hatóság állapítja meg.

A módosítással érintett területrészek közül három területen gazdasági területek kerülnek kialakításra. Ennek megfelelően e területeken a 8/2002. (III.22.) KöM-EüM rendelet 3. számú melléklete alapján a közlekedéstől származó zaj terhelési határértékek – gyűjtőút mentén számolva - a következők: a zaj terhelési határértékek nappal (6-22 óra): 65 dB, míg éjjel (22-6 óra): 55 dB.

A közlekedési eredetű légszennyezés terheléshez hasonlóan, a fejlesztések következtében nem várhatók olyan mértékű forgalmi változások, melyek a jelenlegi zaj terheléshez képest számottevő növekedést nem okoznak.

Hulladékgyűjtés

A tervezési területen jelenleg nem történik hulladék elhelyezés sem engedélyezett, sem illegális módon.

A módosítások által megvalósuló beruházások kivitelezése során időszakosan építési és bontási hulladékok keletkeznek. Az építési és bontási engedélyek iránti kérelmeknél, valamint az építési és bontási tevékenységek során ezek nyilvántartása és elhelyezése megfelelően szabályozott. Építési és bontási hulladékok elhelyezése és kezelése csak az erre a célra engedélyezett lerakón történhet.

Az újonnan beépítendő területeket is be kell kapcsolni a meglévő kommunális hulladékgyűjtési rendszerbe. A keletkező veszélyes hulladékok a telephelyeken belül - üzemi gyűjtőben - átmenetileg tárolhatók, melyek rendszeres elszállításáról gondoskodni kell. A területen hulladék elhelyezése tilos.

Tájékoztatás a környezeti vizsgálatról

A településrendezési terv módosításával kapcsolatban a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4-5.§-ainak megfelelően az Önkormányzatnak az előírt tájékoztatás megadása után kikérte a környezet védelméért felelős szervek szakvéleményét a környezeti vizsgálat lefolytatását illetően.

A beérkezett szakvélemények alapján döntött az önkormányzat a környezeti vizsgálat lefolytatásának mellőzéséről.

10. Biológiai aktivitásérték számítása

A területek biológiai aktivitásértékének számításáról a 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet rendelkezik. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdés b) pontja értelmében az újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területének biológiai aktivitás értéke az átminősítés előtti aktivitás értékhez képest nem csökkenhet.

A terület eredeti (változtatás előtti) biológiai aktivitásértékének számítása hatályos településrendezési eszközök hiányában beépített területen a kialakult állapot, egyéb területen az ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ágak alapján, míg hatályos településrendezési eszközök esetében a terület-felhasználási egységek és az építési övezeti, valamint az övezeti besorolásból adódó építési használat alapján történik.

A tervezési területre van érvényben lévő, hatályos településrendezési eszköz, a településszerkezeti terv, ezért ez képezi a számítás alapját.

Azono- sító	hrsz	Terület (ha)	Meglévő terület- felhasználás	Biológiai aktivitás szorzó	Tervezett terület- felhasználás	Biológiai aktivitás szorzó	Biológiai aktivitás érték változás
1.	242, 237/1, 237/2, 238/1, 232	1,2	Falusias lakóterület (Lf)	2,4	Ipari gazdasági terület (Gip)	0,4	-2,4
3.	2035	0,4	Falusias lakóterület (Lf)	2,4	Ipari gazdasági terület (Gip)	0,4	-0,8
4 / a.	0222/53	0,7	Kereskedemi- szolgáltató (Gksz)	0,4	Különleges napelembázis (Kkn)	3,2	1,96
4/ b	0222/54	0,4	Kereskedemi- szolgáltató (Gksz)	0,4	Mezőgazdasági terület (Má)	3,7	1,32
4 /c.	0222/53	0,3	Erdőgazdasági (E)	9	Különleges napelembázis (Kkn)	3,2	-1,74
5.	219, 220/1, 220/2, 221	0,4	Falusias lakóterület (Lf) Ipari gazdasági terület (Gip)	---	Falusias lakóterület (Lf) Ipari gazdasági terület (Gip)	---	---

A biológiai aktivitásértékek változásának összesítése után mintegy **1,66** pontnyi biológiai aktivitásérték csökkenés jelentkezne a település területén. Mivel a tervezési területen belül ennek kompenzálására nincs terület kijelölve, ezért a település más területén kell biológiai aktivitásérték növelésével járó területfelhasználás változást létrehozni. A tervezett változások negatív egyenlegének kompenzálására az önkormányzat a 2140 hrsz-ú területet jelölte ki, ahol (védelmi) erdő kerül kijelölésre. Az erre vonatkozó biológiai aktivitásérték számításokat tartalmazza a táblázat 6/a és 6/b sora.

Azono- sító	hrsz	Terület (ha)	Meglévő terület- felhasználás	Biológiai aktivitás szorzó	Tervezett terület- felhasználás	Biológiai aktivitás szorzó	Biológiai aktivitás érték változás
6/a.	2140	0,2	Falusias lakóterület (Lf)	2,4	Erdőgazdasági (Ev)	9	1,32
6/b.	2140	0,6	Kertes mezőgazd. terület (Mk)	5	Erdőgazdasági (Ev)	9	2,4

A 2140 hrsz-ú kompenzációs terület kijelölése után a település területén a biológiai aktivitásérték egyenleg **2,06** pontnyi többlettel zárul.

M

**Újszilvás Község Önkormányzatának 4 /2012. (V. 08.) sz.
rendelete a 2011. évi költségvetésről szóló 3/2011. (III.02.) sz.
rendelet módosításáról**

Újszilvás Község Önkormányzata előirányzat módosítási hatáskörében a 2011. évi költségvetés eredeti előirányzatait az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A költségvetés bevételi oldalának eredeti előirányzatát az alábbiak szerint módosítja:

- | | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| a.) központi költségvetésből: | + | 76.898 e. Ft-tal |
| b.) felügyeleti hatáskörben | - | 643.455 e. Ft-tal |

A módosított bevételi előirányzatot 1.609.993 e. Ft-ban állapítja meg.

2. §

A költségvetés kiadási oldalának előirányzatát – a bevétellel egybehangzó módon – csökkenti.

- | | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| a.) központi költségvetésből: | + | 76.898 e. Ft-tal |
| b.) felügyeleti hatáskörben: | - | 643.455 e. Ft-tal |

A módosított kiadási előirányzatot 1.609.993 e. Ft-ban állapítja meg.

3. §

A központi költségvetésből az önkormányzat feladatainak ellátásához konkrét felhasználási kötettséggel érkező pótelőirányzatokat részletesen az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Ebben a mellékletben olvashatóak azok a feladatok, melyeknek pénzügyi fedezeteként a kiadásban a bevételi pótelőirányzatok felhasználásra kerültek.

4. §

Az önkormányzat felügyeleti hatáskörben történő előirányzat módosításának részletei a 2. sz. mellékletben találhatóak.

5. §

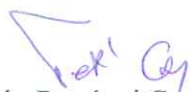
A központi költségvetésből az önkormányzat költségvetésébe juttatott pénzeszközök általi módosítást a Képviselő-testület a polgármester előterjesztése alapján tudomásul veszi.

6. §

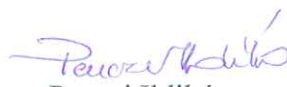
(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezései azonban a 2011-es gazdálkodási évre érvényesek.

(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Újszilvás, 2012. május 07.


dr. Petrányi Csaba
polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Újszilvás, 2012. május 08.


Penczi Ildikó
jegyző



**Az 2011. évi költségvetés előirányzatát módosító
központi előirányzatok**

BEVÉTEL e. Ft-ban		KIADÁS e. Ft-ban	
Jogcím	Összeg	Jogcím	Összeg
1/ Feladatmutatóhoz kötöt normatív támogatás	-2.086	1/ Finanszírozási kiadások	76.898
2/ Központosított előirányzatok	282		
3/ Egyes szociális fel. támogatása	20.522		
4/ Vis maior támogatás	4.732		
5/ Egyéb központi támogatás	53.448		
Összesen:	76.898	Összesen:	76.898

Az 2011. évi költségvetés előirányzatainak módosítása felügyeleti hatáskörben

BEVÉTEL e. Ft-ban		KIADÁS e. Ft-ban	
Jogcím	Összeg	Jogcím	Összeg
1/ Működési költségvetés bevétele	236.706	1/ Személyi juttatás	-9.740
2/ Felhalmozási bevételek	-796.447	2/ Munkaadókat terhelő járulék	-3.011
3/ Pénzforgalom nélküli bevételek	-91.301	3/ Dologi kiadások	220.250
4/ Finanszírozás bevételei	83.789	4/ Működési célú pe.átadás	7.518
5/ Támogatási kölcsönök	-76.202	5/ Kamatkiadás	29.516
		6/ Intézményi beruházás	-494.067
		7/ Felújítás	19.231
		8/ Társadalom ,szoc.pol. juttatás	19.510
		9/ Ellátottak pénzbeli juttatásai	562
		10/ Támogatási kölcs. nyújtás törl	4.146
		11/Finanszírozás kiadásai	-437.370
Összesen:	-643.455	Összesen:	-643.455

14

Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 /2012. (V.08.) sz. rendelete a 2011. évi költségvetés zárszámadásáról

Újszilvás Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló, többször módosított 1992. évi XXXVIII. törvény 82. §-ában biztosított jogkörében a 2011. évi költségvetési zárszámadásról a következő rendeletet alkotja.

1. §

(1) Újszilvás Önkormányzat Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást az 1/a., 1/b. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően

1.561.117.-ezer Ft bevétellel,
1.587.158.-ezer Ft kiadással

jóváhagyja.

(2) A Polgármesteri Hivatal bevételeit forrásonként és a kiadásokat – ezen belül a kiemelt kiadásokat – feladatonként részletezve a 1/a., 1/b. számú mellékletekben foglaltaknak megfelelően fogadja el.

2. §

Az önkormányzat a 2011. december 31-ei állapot szerinti vagyonát a 2. számú melléklet – a mérlegben valamint a vagyonleltárban szereplő adatok alapján 3.948.444 ezer Ft-ban állapítja meg.

3. §

Az önkormányzat által felvett hitelek állományát lejárat, hitelezők és eszközök szerinti bontásban a 3. melléklet szerint fogadja el.

4. §

Az önkormányzat és intézményei egyszerűsített pénzmaradványát a 4. számú mellékletnek megfelelően jóváhagyja.

5. §

Az önkormányzat a 2011. évi egyszerűsített mérlegét, egyszerűsített pénzforgalmi jelentését, az 5/a és 5/b számú mellékletnek megfelelően fogadja el.

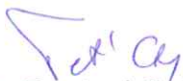
6. §

Ú j s z i l v á s Önkormányzatának 2011 évi egyszerűsített beszámolóját az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Korm. rendelet 45/B. §. (8) bekezdésének, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. 92/A. §. (1) bekezdésének megfelelően kell közzétenni. (Azoknak az önkormányzatoknak, amelyeknek kötelező a könyvvizsgálat.)

7. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Újszilvás, 2012. május 07.


dr. Petrányi Csaba
polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Újszilvás, 2012. május 08.



Penczi Ildikó
jegyző

Bevételek alakulása

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
1/Hatósági jogkörhöz köthető bev.	0	72	72	
2/ Alkalmazottak térítése	1377	671	671	
3/ Egyéb alaptevékenységi díjak	0	0	0	
4/ Intézményi ellátási díjak	12013	12044	12044	
5/ Bérleti díjak	10322	0	0	
6/ Szolgáltatások	784	64504	64504	
7/ Elhasználódott készletek ért.	0	0	0	
8/ Egyéb bevételek	0	97	97	
<i>Intézmények egyéb sajátos bev.</i>	<i>24496</i>	<i>77388</i>	<i>77388</i>	
9/ Működési célú ÁFA visszatérülés	0	0	0	
10/ Kiszámlázott termékek ÁFÁ-ja	12500	19816	19816	
11/ Fordított ÁFA miatti bev.	0	155688	155688	
12/ Ért. tárgyi eszközök ÁFÁ-ja	0	3520	3520	
<i>ÁFA bevételek</i>	<i>12500</i>	<i>179024</i>	<i>179024</i>	
13/ Áru és készlet értékesítés	0	864	864	
14/ Tovább számlázott szolgáltatás	0	1685	1685	
<i>Tovább számlázott bevételek</i>	<i>0</i>	<i>2549</i>	<i>2549</i>	
15/ Kamatbev. államh. kívülről	0	10498	10498	
<i>Kamatbev. összesen</i>	<i>0</i>	<i>10498</i>	<i>10498</i>	
I. Intézményi működési bevételek	36996	269459	269459	
16/ Kommunális adó	3800	3831	3831	
17/ Helyi iparüzési adó	40000	30036	30036	
18/ Pótlékok, bírságok	1740	0	0	
<i>Helyi adók</i>	<i>45540</i>	<i>33867</i>	<i>33867</i>	
19/ SZJA helyben maradó része	15240	15240	15240	
20/ SZJA jövedelem kül. Mérséklése	57766	57766	57766	
21/ SZJA norm. módon elosztott része	0	0	0	
22/ Gépjárműadó	30000	16909	16909	
23/ Átengedett egyéb bevétel	475	0	0	
<i>Átengedett központi adók</i>	<i>103481</i>	<i>89915</i>	<i>89915</i>	
24/ Önkormányzatok sajátos egyéb bevétele	5079	23325	23325	
II. Államházt. alrends. műk. bev.	154100	147107	147107	
25/ Egyéb felhalmozási bevétel	0	14215	14215	
26/ Ingatlan értékesítés	426000	5400	5400	
<i>Tárgyi eszköz, imm. javak. ért. bev.</i>	<i>426000</i>	<i>19615</i>	<i>19615</i>	

Megnevezés	Eredeti Előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
III. Felhalmozási bevételek	426000	19615	19615	
27/ Normatív állami támogatás	8888	8888	8888	
28/ Normatív módon elosztott kötött felh.	109568	107482	107482	
29/ Központi támogatás	0	282	282	
30/ Kieg.támogatás közoktatási fel.	777	777	777	
31/ Kieg. Támogatás szociális fel.	19	20541	20541	
32/ Egyéb támogatás Vis Maior	0	4732	4732	
33/ Egyéb támogatás	0	53448	53448	
<i>Önkormányzatok kv. támogatás</i>	<i>119252</i>	<i>196150</i>	<i>196150</i>	
34/ Műk. célú pe. Átvétel más önk.	0	0	0	
35/ Műk célú pe. Átvétel központi kv. Szervtől	0	1207	1207	
36/ Műk. célú pe. Átvétel Tb alapoktól	3805	3802	3802	
37/ Műk. célú pe. Átvétel elkülönített állami pénzalap	17869	32236	32236	
38/ Műk. célú pe. Átvétel fejezeti kezelésű	0	0	0	
<i>Műk. célú pe. Átvét állh. belülről</i>	<i>21674</i>	<i>37245</i>	<i>37245</i>	
39/ Felhalmozási célú pe. átvétel EU-s programokra	0	688119	688119	
40/ Felhalm. Célú pe. elk. Alapoktól	0	0	0	
41/ Felhalm. Célú kp. Fejezeti	0	6617	6617	
<i>Felhalm. Célú pe. átvét állh. belülről</i>	<i>0</i>	<i>694736</i>	<i>694736</i>	
42/ Működési célú pe. átvét	0	6163	6163	
<i>Műk. célú átvét állh. kívülről</i>	<i>0</i>	<i>6163</i>	<i>6163</i>	
Felhalmozási célú pe. átvét, államháztartáson kívülről	1096800	1504	1504	
IV. Támogatások, átvett pénzeszközök	1237726	935798	935798	
43/ Rövid lej. hitel felvét	145000	228789	179913	
44/ Részvény értékesítés	0	0	0	
45/ Pénzmaradvány	91301	0	0	
46/ Vállalkozási tevékenység elsz.	0	0	0	
47/ Nyújtott kölcsönök vissz.térülése	85427	9225	9225	
48/ Költségvetési visszatérülések	0	0	0	
V. összesen:	321728	238014	189138	
BEVÉTELEK FŐÖSSZEGE	2176550	1609993	1561117	

Kiadások alakulása

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
1/ Alapilletmények	139027	117383	117383	
2/ Egyéb kötelező ill. pótlékok	1277	4052	4052	
3/ Egyéb feltételtől függő pótlékok	5600	14647	14647	
<i>Rendszeres személyi juttatás</i>	<i>145904</i>	<i>136082</i>	<i>136082</i>	
4/ Munkavégzéshez kapcs. Juttatások	8055	9913	9913	
5/ Foglalkoztatottak sajátos juttatásai	7338	4316	4316	
6/ Személyhez kapcsolódó ktsg. Tér.	6035	3502	3502	
7/ Részmunkaidőben fogl. Jutt.	0	0	0	
<i>Nem rendszeres személyi jutt.</i>	<i>21428</i>	<i>17731</i>	<i>17731</i>	
8/ foglalk. Jutt.	0	0	0	
9/ Állományba nem tart.	0	3779	3779	
10/ Egyéb sajátos jutt.	0	0	0	
<i>Egyéb sajátos juttatások</i>	<i>0</i>	<i>3779</i>	<i>3779</i>	
I. Személyi juttatások	167332	157592	157592	
11/ TB járulékok	42621	40089	40089	
12/ Munkaadói járulék	878	0	0	
13/ Egészségügyi hozzájárulás	0	78	78	
14/ Táppénz hozzájárulás	300	0	0	
15/ Munkaadókat terhelő egyéb járulékok	0	621	621	
II. Munkaadókat terhelő járulékok	43799	40788	40788	
16/ Készletbeszerzés	20874	31157	31157	
17/ Kommunikációs szolgáltatás	1600	1612	1612	
18/ Szolgáltatási kiadások	29020	75544	75544	
19/ Vásárolt közszolgáltatás	1200	4	4	
20/ ÁFA kiadások	16117	156515	156515	
21/ Kiküldetés, reklám, reprezentáció	3500	7040	7040	
22/ Egyéb dologi kiadás	800	2124	2124	
<i>Dologi kiadások</i>	<i>73111</i>	<i>273996</i>	<i>273996</i>	
23/ Előző évi maradvány visszafizetése	0	2922	2922	
24/ Egyéb költségvetési befizetés	4000	5223	5223	
25/ Adók, díjak	2500	17720	17720	
26/ Kamatkiadások	13000	42516	42516	
<i>Egyéb folyó kiadások</i>	<i>19500</i>	<i>68381</i>	<i>68381</i>	
III. Dologi és folyó kiadások	92611	342377	342377	
27/ Működés célú pe. átadás állh. kívülre	2868	10386	10386	
28/ Egyéb pénzforgalom nélküli kiadások	1100	0	0	

Megnevezés	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Teljesítés	%
29/ Felhalm. Pe. átadás állh. kívülre	0	0	0	
30/ Önkormányzatok által folyósított ellátások	19204	38714	38714	
31/ Ellátottak pénzbeli juttatásai	0	562	562	
IV. Végleges pénzeszköz átadások	23172	49662	49662	
32/ Ingatlanok felújítása	8293	23678	23678	
33/ Járművek felújítása	0	0	0	
34/ Felújítás ÁFA-ja	2073	5919	5919	
<i>Felújítás összesen</i>	<i>10366</i>	<i>29597</i>	<i>29597</i>	
35/ Ingatlanok létesítése	0	0	0	
36/ Gépek, berendezések, járművek vásárlása	1162	213	213	
37/ Szellemi termékek vásárlása	0	0	0	
38/ Intézményi beruházás	1444598	951480	951480	
39/ Felhalmozás ÁFA-ja	0	0	0	
<i>Felhalmozási kiadás összesen:</i>	<i>1445760</i>	<i>951693</i>	<i>951693</i>	
V. Felhalmozás és felújítás összesen	1456126	981290	981290	
40/ Kölcsönnyújtás államh. kívülre	0	4146	4146	
41/ Függő-átfutó kiegy. kiadások	0	0	-22835	
42/ Hiteltörlesztés pü. Váll.	59252	2708	2708	
43/ Hiteltörlesztés egyéb hitel	334258	31430	31430	
KIADÁSOK FŐÖSSZEGE	2176550	1609993	1587158	

az 5/2012 (V. 08.) sz. zárszámadási rendelethez
Újszilvás Község Önkormányzat vagyonmérlege 2011 év december 31-én

ESZKÖZÖK

ezer Ft-ban

Sor-sz.	Megnevezés	Nyitó január 1.	Záró december 31.
1.	Alapítás - átszervezés aktivált értéke		
2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
3.	Vagyoni értékű jogok		
4.	Szellemi termékek	48	48
5.	Immateriális javakra adott előleg		
6.	Immateriális javak értékhelyesbítése		
I.	Immateriális javak összesen (1+....+6)	48	48
7.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3.48.249	3.595.932
8.	Gépek, berendezések, felszerelések	45.745	29.933
9.	Járművek	14.097	4.149
10.	Tenyészállatok		
11.	Beruházások, felújítások	131.334	0
12.	Beruházásra adott előlegek		
13.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
II.	Tárgyi eszközök összesen (7+....+13)	3.239.425	3.630.014
14.	Egyéb tartós részesedés	3.000	3.000
15.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
16.	Tartósan adott kölcsön	1.552	1.446
17.	Hosszú lejáratú bankbetétek	125.919	125.919
18.	Egyéb hosszú lejáratú követelések		0
19.	Befektetett pénzeszközök értékhelyesbítése		
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	130.471	130.365
	összesen (14+.....+19)		
IV.	Üzemeltetésre átadott, vagyonk. átvett eszközök	6.963	1.963
IV/a.	Üzem. átadott, vagyonk. átvett eszk. értékhely.		
A)	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (I.+.....+IV/a)	3.376.907	3.762.390
20.	Anyagok	256	256
21.	Befejezetlen termékek, félkész termékek		
22.	Növendék-, hízó- és egyéb állat		
23.	Késztermékek		
24/a	Áruk, közvetített szolgáltatások		
24/b	Követelés fejében átvett eszközök, készletek		
I.	Készletek összesen (20+.....+24/b)	256	256
25.	Követelés áruszállításból (vevő)	73.668	11.155
26.	Adósok	13.899	7.421
27.	Rövid lejáratú kölcsönök	7.023	2.823
28.	Egyéb követelések	270.522	2.865
	- ebből a mérlegfordulónapot követő évbeni részlet		
II.	Követelések összesen (25+.....+28)	365.112	24.264

2 számú melléklet folytatása

ezer Ft-ban

29.	Egyéb részesedés		
30.	Forgalmi célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	19	19
III.	Értékpapírok összesen (29+30)	19	19
31.	Pénztárak, csekkek, betétkönyvek		
32.	Költségvetési bankszámlák	178.836	152.795
33.	Elszámolási számlák		
34.	Idegen pénzeszközök		
IV.	Pénzeszközök összesen (31+....+34)	178.836	152.795
35.	Költségvetési aktív függő elszámolások	6.893	8.375
36.	Költségvetési aktív átfutó elszámolások	11.948	345
37.	Költségvetési aktív kiegyenlítő elszámolások	12.714	12.714
38.	Költségvetésen kívüli aktív kiegy. elszámolások		
V.	Egyéb aktív pénzügyi elszámolások (35+....+38)	31.555	8.720
B)	FORGÓESZKÖZÖK ÖSSZESEN (I+.....+V)	575.778	186.054
	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (A+B)	3.952.685	3.948.444

2. számú melléklet folytatása

FORRÁSOK

ezer Ft-ban

Sor-sz.	Megnevezés	Nyitó január 1.	Záró december 31.
1.	Induló tőke	48.208	48.208
2.	Tőkeváltozások	2.593.044	2.679.219
3.	Értékesítési tartalék	0	0
D)	SAJÁT TŐKE ÖSSZESEN (1+2+3)	2.641.252	2.727.427
4.	Költségvetési tartalék elszámolása	211.685	162.509
	- tárgyévi költségvetési tartalék	206.218	157.042
	- előző évi költségvetési tartalék	5.467	5467
5.	Költségvetési pénzmaradvány	-9275	-9275
6.	Kiadási megtakarítás		
7.	Bevételi lemaradás		
8.	Előirányzat-maradvány		
I.	Költségvetési tartalék összesen (4+....+8)	202.410	153.234
9.	Vállalkozási tartalék elszámolása	2.363	
	- tárgyévi vállalkozási tartalék	2.363	
	- előző évi vállalkozási tartalék		
10.	Vállalkozási tevékenység eredménye	2.363	
11.	Vállalkozási tevékenység kiadási megtakarítása		
12.	Vállalkozási tevékenység bevétel lemaradása		
II.	Vállalkozási tartalék összesen (9+.....+12)		
E)	TARTALÉK ÖSSZESEN (I+II)	204.773	153.234
13.	Hosszú lejáratú kölcsönök		
14.	Tartozás fejl. c. kötvény kibocsátásból	445.180	429.311
15.	Beruházási, fejlesztési hitel	21.339	
16.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettség		
I.	Hosszú lejáratú kötelezettség (13+.....+16)	466.519	429.311
17.	Rövid lejáratú kölcsönök		
18.	Rövid lejáratú hitelek	324.568	363.338
19.	Kötelezettségek (szállító)	303.407	121.332
	- tárgyévi szállítói kötelezettség	9.690	121.332
	- tárgyévet követő év szállítói kötelezettsége	293.717	
20.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	6.529	145.502
	- tartozás működési célú kötvény kibocsátásból		
	- beruházási hitel következő évi törlesztése	2.756	2.601
	- hosszú lejáratú következő évi törlesztése		
	- tárgyévi terh. rövidlejáratú kötelezettsége		
II.	Rövid lejáratú kötelezettség (17+.....+20)	634.504	630.172
21.	Költségvetési passzív függő elszámolások	474	474
22.	Költségvetési passzív átfutó elszámolások	5.163	7.826
23.	Költségvetési passzív kiegyenlítő elszámolások		
24.	Költségvetésen kívüli passzív pénzügyi elszámolások		
	- költségvetésen kívüli letéti elszámolások		
	- Nemzetközi támogatási program deviza elszámolások		
III.	Egyéb passzív pénzügyi elszámolások (21+....+24)	5.637	8.300
F)	RÖVIDLEJ.KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN (I+II+III)	634.504	1.067.783
	FORRÁSOK (D+E+F)	3.952.685	3.948.444

Újszilvás Község Önkormányzata által felvett hitelek állománya
2011. december 31-i állapot szerint

I. Hitelek										
Megnevezés	Szerződés szerinti összeg	Jelenlegi állomány	Fizetési kötelezettség							
			Futamidő	2012	2013	2014	2015	2016		
1. H10/2005 Hosszú lejáratú h.	14.565	0	10 év	870	870	870	870	870	0	
2. H 40/2006 Hosszú lejáratú h.	10.000	5625	10 év	900	1.000	1.050	1.100	1.150		
3. Fogászati gép	3.292	1206	5 év	726	480	0	0	0		
4. R.F.F	120.000	120.000	5 év	24.000	24.000	24.000	24.000	24.000		
Összesen:	147.857	138.787		26496	26.350	25.920	25.970	26.020		

Újszilvás Község Önkormányzat által kibocsátott kötvény: "A jövő útja"

Forgalmazó: Raiffeisen Bank Zrt.

Névértéke: 2.000.000 CHF

Kibocsátás napja: 2007.november 22.

Lejárat napja: 2017.november 22.

Tőketorlesztés: 2011. március 31.-től egyenlő részletekben

4. sz melléklet a 249/2000.(XII.24.) Korm.rendeletéhez
 ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2011. ÉVI
 EGYSZERŰSÍTETT PÉNZMARADVÁNY - KIMUTATÁSA

Sor szám		Előző évi kötségvetési beszámoló záró adatai	Auditálási eltérések (±)	Előző évi auditált egyszerűsített beszámoló Záró adatai	Tárgyi kötségvetésbeszá- moló	Auditálási eltérések (±)	Tárgyév auditált Egyszerűsített beszámoló záró adatai
1.	Záró pénzkészlet	178836		178836	152795		152795
2.	Egyéb aktív és passzív p.ü.-i elszám.összev.záróegyenl. (+, -)	25918		25918	420		420
3.	Előző év(ek) ben képzett tartalékok maradványa (-)	-3808		-3808	-3808		-3808
4.	Vállalkozási tevékenység pénzforgalmi eredménye (-)	2363		2363	0		0
5.	Tárgyévi helyesbített pénzmaradvány (1+-2-3-4)	206218		206218	157042		157042
6.	Finanszírozásból származó korrekciók (+, -)	2192		2192	140		140
7.	Pénzmaradványt terhelő elvonások (+, -)	0		0	0		0
8.	Vállalk.tev.eredményéből alaptev.ellát-ra felhasznált összeg	0		0	0		0
9.	Ktszv.-i pénzmaradványt külön jogszab. alapján mod. tétel (+, -)	0		0	0		0
10.	Módosított pénzmaradvány (5+ - 6 + - = + (+ - 9)	208410		208410	157182		157182
11.	10-ből egészségbizt.alapból folyósított pénzeszk.maradványa	0		0	0		0

5/a. sz melléklet a 249/2002.(XII.24.) Korm.rendeletéhez

ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2011. ÉVI
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES PÉNZFORGALMI JELENTÉSE

ezer Ft-ban

Sor-sz.	Megnevezés	Eredeti	Módosított	Teljesítés
		Előirányzat		
01.	Személyi juttatások	167 332	157 592	157 592
02.	Munkaadókat terhelő járulékok	43 799	40 788	40 788
03.	Dologi és egyéb folyó kiadások	92 611	342 377	342 377
04.	Végleges pénzeszköztátadás, egyéb támogatás	23 172	53 246	53 246
05.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	-	562	562
06.	Felújítás	10 366	29 597	29 597
07.	Felhalmozási kiadások	1 445 760	951 693	951 693
08.	Költségvetési pénzforgalmi kiadások összesen (01+.....+07)	1 783 040	1 575 855	1 575 855
09.	Hitelek, kölcsönök kiadásai	393 510	34 138	34 138
10.	Egyéb finanszírozás kiadásai	-	-	-
11.	Finanszírozási kiadások összesen (09+10)	393 510	34 138	11 303
12.	Pénzforgalmi kiadások (08+11)	2 176 550	1 609 993	1 587 158
13.	Pénzforgalom nélküli kiadások			
14.	Kiegyenlítő, függő, átfutó kiadások			- 22 835
15.	Kiadások összesen (12+13+14)	2 176 550	1 609 993	
16.	Közhatalmi bevételek	154 100	144 447	144 447
17.	Intézményi működési bevételek	36 996	261 621	261 621
18.	Felhalmozási és tőke jellegű bevételek	1 522 800	726 353	726 353
19.	18-ból: Önkormányzatok sajátos felhalmozási és tőkebevételei			
20.	Támogatások, kiegészítések és véglegesen átvett pénzeszközök	226 353	248 783	248 783
21.	20-ból: Önkormányzatok költségvetési támogatása	119 252	196 150	196 150
22.	Költségvetési pénzforgalmi bevételek összesen (16+17+18+20)	1 940 249	1 381 204	1 381 204
23.	Hitelek, kölcsönök bevételei	145 000	228 789	179 913
24.	Értékpapírok bevételei			
25.	Finanszírozási bevételek összesen (23+24)	145 000	228 789	179 913
26.	Pénzforgalmi bevételek (22+25)	2 085 249	1 609 993	1 558 454
27.	Pénzforgalom nélküli bevételek	91 309		
28.	Kiegyenlítő, függő, átfutó bevételek			2 663
29.	Bevételek összesen (26+27+28)	2 176 550	1 609 993	1 561 117
30.	Költségvetési bevételek és kiadások különbsége (22+27-8-13) [költségvetési hiány (-), költségvetési többlet (+)]	- 157 209	194 651	194 651
31.	Finanszírozási műveletek eredménye (25-11)	- 248 510	194 651	168 610
32.	Aktív és passzív pénzügyi műveletek egyenlege (28-14)			25 498

5/b. sz. melléklet a 249/2000. (XII:24.) Kor. rendelethez
ÚJSZILVÁSKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2011. ÉVI
EGYSZERŰSÍTETT MÉRLEGE

Sor szám		Előző évi kötségvetési beszámoló záró adatai	Auditálási eltérések (±)	Előző évi auditált egyszerűsített beszámoló Záró adatai	Tárgyi kötségvetésbeszá- moló	Auditálási eltérések (±)	Tárgyév auditált Egyszerűsített beszámoló záró adatai
ESZKÖZÖK							
1.	A.) Befektetett eszközök összesen	3376907		3376907	3762390		3762390
2.	I. Immateriális javak	48		48	48		48
3.	II. Tárgyi eszközök	3239425		3239425	3630014		3630014
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	130471		130471	130365		130365
5.	IV. üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközök	6963		6963	1963		1963
6.	B.) Forgóeszközök összesen	575778		575778	186054		186054
7.	I. Készletek	256		256	256		256
8.	II. Követelések	365112		365112	24264		24264
9.	III. Értékpapírok	19		19	19		19
10.	IV. Pénzeszközök	178836		178836	152795		152795
11.	V. Egyéb aktív pénzügyi elszámolások	31555		31555	8720		8720
12.	Eszközök összesen:	3952685		3952685	3948444		3948444
FORRÁSOK							
13.	D.) Saját tőke összesen	2641252		2641252	2727427		2727427
14.	1. Induló tőke	48208		48208	48208		48208
15.	2. Tőkeváltozások	2593044		2593044	2679219		2679219
16.	3. Értékelési tartalék	0		0	0		0
17.	E.) Tartalékok összesen	204773		204773	153234		153234
18.	I. Költség-tartalékok	202410		202410	153234		153234
19.	II. Vállalkozási tartalékok	2363		2363	0		0
20.	F.) Kötelezettségek összesen	1106660		1106660	1067783		1067783
21.	I. Hosszúlejáratú kötelezettségek	466519		466519	429311		429311
22.	Rövidlejáratú kötelezettségek	634504		634504	630172		630172
23.	III. Egyéb passzív pénzügyi elszámolások	5637		5637	8300		8300
24.	Források összesen	3952685		3952685	3948444		3948444

5/b. sz. melléklet a 249/2000. (XII.24.) Kor. rendelethez
ÚJSZILVÁSKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2011. ÉVI
EGYSZERŰSÍTETT MÉRLEGE

Sor szám	ESZKÖZÖK	Előző évi költségvetési beszámoló záró adatai	Auditálási eltérések (±)	Előző évi auditált egyszerűsített beszámoló Záró adatai	Tárgyi költségvetésbeszá- moló	Auditálási eltérések (±)	Tárgyév auditált Egyszerűsített beszámoló záró adatai
ESZKÖZÖK							
1.	A.) Befektetett eszközök összesen	3376907		3376907	3762390		3762390
2.	I. Immateriális javak	48		48	48		48
3.	II. Tárgyi eszközök	3239425		3239425	3630014		3630014
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	130471		130471	130365		130365
5.	IV. üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközök	6963		6963	1963		1963
6.	B.) Forgóeszközök összesen	575778		575778	186054		186054
7.	I. Készletek	256		256	256		256
8.	II. Követelések	365112		365112	24264		24264
9.	III. Értékpapírok	19		19	19		19
10.	IV. Pénzeszközök	178836		178836	152795		152795
11.	V. Egyéb aktív pénzügyi elszámolások	31555		31555	8720		8720
12.	Eszközök összesen:	3952685		3952685	3948444		3948444
FORRÁSOK							
13.	D.) Saját tőke összesen	2641252		2641252	2727427		2727427
14.	I. Induló tőke	48208		48208	48208		48208
15.	2. Tőkeváltozások	2593044		2593044	2679219		2679219
16.	3. Értékelési tartalék	0		0	0		0
17.	E.) Tartalékok összesen	204773		204773	153234		153234
18.	I. Költség-tartalékok	202410		202410	153234		153234
19.	II. Vállalkozási tartalékok	2363		2363	0		0
20.	F.) Kötelezettségek összesen	1106660		1106660	1067783		1067783
21.	I. Hosszúlejáratú kötelezettségek	466519		466519	429311		429311
22.	Rövidlejáratú kötelezettségek	634504		634504	630172		630172
23.	III. Egyéb passzív pénzügyi elszámolások	5637		5637	8300		8300
24.	Források összesen	3952685		3952685	3948444		3948444

Újszilvás Község Önkormányzatának
Jegyzője
2768 Újszilvás, Szent István u. 6.
Tel: 53 / 387-001
Ügyintéző: Farkas Lászlóné

Ikt.sz: 1062-2 / 2012.

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2012. 05. 07.-ai ülésére

Napirend: A gyermekek helyzete a településen.
Előadó: Penczi Ildikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület !

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdése a helyi önkormányzatok feladatává teszi, hogy évente átfogó értékelést készítsen a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról.

Személyes gondoskodást nyújtó ellátások

Újszilváson a lakosság száma 2011-ben 2860 fő, ebből 0-18 éves korig 610 fő.

A fent említett gyermekvédelmi törvény az önkormányzatok által alapellátás keretében kötelezően ellátandó, személyes gondoskodást nyújtó feladatokat ír elő. Ezek a következők.

1. gyermekjóléti szolgáltatás
2. gyermekek napközbeni ellátása
3. gyermekek átmeneti gondozása / településünkön nem működik /

Gyermekjóléti szolgáltatás

A szolgálat tárgyi és személyi feltételei:

A Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat a Faluházban kapott helyet. Az iroda telefonnal és számítógéppel felszerelt. A fax és az internet használata biztosított. A feladatot a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központtal társulásban egy főállású, szakirányú végzettségű családgondozó és egy főállású családsegítő asszisztens látja el, napi 8 óras munkaidőben. A gyermekpszichológus heti négy órában biztosított, egyre többen veszik igénybe ezt a szolgáltatást.

Gyermekek napközbeni ellátása

Újszilváson egy óvoda / 101 fő / és egy központi iskola működik / 250 fő /. A gyermekvédelmi munkában közvetlenül az óvoda és az iskola gyermekvédelmi felelősei vesznek részt, de az intézmények vezetői és a többi pedagógus is segíti munkánkat.

Az általuk jelzett legfontosabb problémák a nevelési problémák, magatartás-tanulási zavarok, nehéz anyagi körülmények, tankötelezettség elmulasztása.

A szülők munkavégzése, betegsége vagy egyéb ok miatt ellátatlan gyermekek nappali felügyeletét iskolai napközi otthonos ellátás keretében biztosítjuk.

A 250 tanulóból 140 fő igénybe veszi az étkezést, 113 fő ingyen étkezik a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénybevételével.

Gyámhatósági tevékenység

2011-ben 8 fő kiskorú védelembe vételére került sor, ideiglenes hatályú elhelyezésre 8 kiskorú esetében került sor.

Az év folyamán 6 esetben történt családi jogállás rendezés teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat felvételével, anyakönyvvezetői hatáskörben.

Iskoláztatási támogatás folyósításának felfüggesztése 2011-ben 6 esetben került sor, 7 esetben figyelmeztettük a szülőt, a 10 órát meghaladó tanórai hiányzás következményeiről.

Pénzbeli és természetbeni ellátások a gyermekvédelem területén

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján a gyermeket nevelő családok számára a helyi önkormányzat által megállapított és folyósított pénzbeli és természetbeni ellátások rendszere:

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

Az elmúlt évben településünkön 328 fő részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben.

Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás

Súlyos krízishelyzetben, rendkívüli körülmények esetén nyújtható ez a támogatási forma. 2011-ben 148 fő részesült e támogatásban, amelyre felhasznált összeg 3.659.800.-Ft volt

Tisztelt Képviselő-testület !

A fenti beszámoló alapján szeretnénk felhívni a figyelmet a leglényegesebb problémákra.

Községünkben nagyon sok gyermek él rendkívül alacsony jövedelmű családban. Ezt egyértelműen mutatja, hogy az elmúlt évben az Újszilváson élő gyermekek több mint fele részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben.

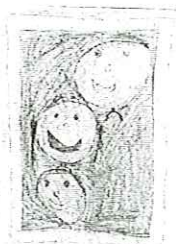
A tanulási és magatartási zavarokkal küzdő gyermekek száma növekszik.

A szülők nevelési nehézségei, a családok szocializációs zavara egyre jobban kihat a gyermekek viselkedésére, mentális, érzelmi állapotára. Ezt a folyamatot korrigálhatná némileg, ha a gyermekek számára megfelelő szabadidő eltöltési alternatívát tudna nyújtani a település a Gyermekjóléti Szolgálat bevonásával és közreműködésével. Erre nyújtana lehetőséget egy Ifjúsági Ház létrehozása, ahol hozzáértő emberek szervezhetnének programokat a gyermekek számára.

Kérem a beszámoló megvitatását és szíves elfogadását !

Újszilvás, 2012. május 9.

Penczi Ildikó
jegyző



Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ
Újszilvás Területi Iroda
2768 Újszilvás, Szent I. u. 4.
Tel.: 53/387-001/17 mellék
Email: gyermekjolet.ujszilvas@ckszsz.hu
Web: www.ckszsz.hu

E 1239/2012

Helyi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala ÚJSZILVÁS		
Évesített: 2012.04.25		
Szám: 1062-1		
Gyermekjóléti Központ	Mell.: 8	Előadó: Tör

Újszilvás Község Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala
2768 Újszilvás, Szent I. u. 6.

Ikt. szám: U/ 123 /2012.

Tárgy: beszámoló megküldése

Tisztelt Cím!

Mellékelten megküldöm a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2011. évi gyermekjóléti alapellátási tevékenységéről és a gyermekvédelmi jelzőrendszer munkájáról, kiemelten Újszilvási szolgálatról készült beszámolót, további szíves felhasználásra.

Újszilvás, 2012. április 18.

Kótabéné Ruda Gyöngyvér
szakmai vezető

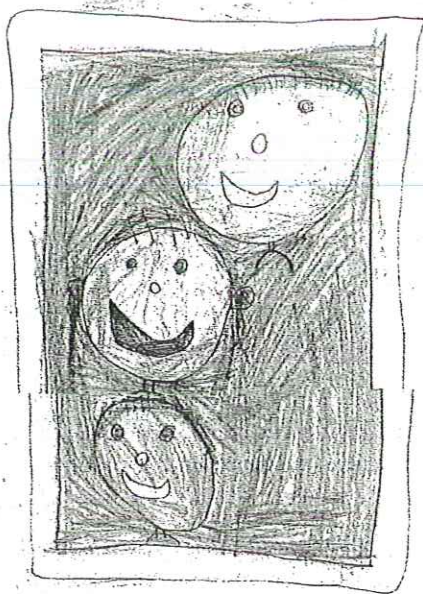


Tisztelettel:

Antal Viktória
család gondozó

BESZÁMOLÓ

**a Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és
Gyermekjóléti Központ
2011. évi gyermekjóléti alapellátási tevékenységéről
és a gyermekvédelmi jelzőrendszer munkájáról,
kiemelten Újszilvási szolgálatról**



Újszilvás, 2012. április 11.

Bevezető

A gyermekjóléti központ olyan segítő, szolgáltató szervezet, amely a veszélyeztetett helyzetű gyermekek körében komplex családgondozást végez. Működést tekintve preventív és problémakezelő funkciót is ellát. Tevékenységét úgy szervezi, hogy a családokban nevelkedő kiskorú személyek mindenek felett álló érdekét képviselje. A központ munkája során ösztönzi, segíti a családokat abban, hogy problémáikat felismerjék és dolgozzanak annak megoldásán.

A gyermekjóléti szolgáltatást Cegléd városán kívül további hét településen is szolgálatunk biztosítja a gyermekjóléti alapellátást, Tápiószőlősen, Törtelen, Újszilváson, Csemőben, Kocséron, Jászkarajenőn és Nyársapáton végezzük a feladatellátást.

A települési jelzőrendszer működtetése jogszabályi kötelezettsége minden gyermekjóléti szolgáltatást nyújtónak. Újszilváson nagy hangsúlyt fektetünk arra, hogy a településen működő gyermekvédelmi jelzőrendszer valamennyi itt élő gyermeket elérje, oda-vissza irányba működjön, mert hisszük, hogy ez az alapja a hatékony gyermekvédelmi munkának egy településen. A tematikusan szervezett jelzőrendszeri konferenciák mellett 2011-ben is szerveztünk szakmai konferenciát a hagyományoknak megfelelően.

Személyi és tárgyi feltételek

Szolgálatunk 2011. évi szakmai létszámát tekintve 1 fő szakmai vezetőből, 12 fő családgondozóból, 1 fő fejlesztőpedagógiai tanácsadóból, 2 fő pszichológusból, 2 fő családgondozó asszisztensből állt. A Gyermekjóléti Központ speciális szolgáltatásainak biztosítását az előző létszámból-osztott munkakörökben-a családgondozók végzik. (Utcai szociális munka, kórházi szociális munka). A kapcsolattartási ügyelet, illetve a készenléti ügyelet biztosításában valamennyi kolléga részt vesz, váltott beosztással. A gyermekek és szüleik pszichés tanácsadását, segítségét ellátó pszichológus teljes állásban áll rendelkezésünkre. A ceglédi Gyermekjóléti Központ valamennyi dolgozója rendelkezik a munkakörének betöltéséhez szükséges felsőfokú végzettséggel.

Újszilváson a szolgáltatás rendelkezésre álló tárgyi feltételek megfelelnek a jogszabályban előírtaknak.

A családsegítő szolgálattal közösen használunk egy irodát, de lehetőségük van arra, hogy egy külön álló helység segítségével tudjuk fogadni az ügyfeleket, ezáltal nem zavarjuk egymás munkáját. Szolgálatunk telefonos elérhetőségei nem változtak az elmúlt évben, egy analóg vonalon, egy telefonszámon érhető el. A telefonon kívül kettő számítógép és kettő nyomtató áll rendelkezésünkre. Munkánkat nagyban segíti, hogy rendelkezünk internet - hozzáféréssel, a szakmai anyagok, újdonságok követése jelentősen könnyebbé és költséghatékonyabbá vált.

2011. augusztus 20-án ünnepélyes keretek között átadásra került a Faluháza akadálymentesítése. A beruházás során az újszilvási Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat épületének akadálymentesítése történt meg, rámpával látták el az épületet, lépcsőlift és akadálymentes toalett is kialakításra került. A vakok és gyengénlátók részére megfelelő felfestéssel és vezetősávval (felirati rendszer) került ellátásra a folyosórész, ahol megfelelően közlekedhetnek a fogyatékkal élők.

A területi munka ellátásához a hivatal tulajdonában lévő kerékpár áll rendelkezésre. A családgondozó igyekszik gyalog, illetve kerékpárral végezni a belterületen lévő családlátogatásokat. A településhez tartozó, nagy területen fekvő külterület, illetve a nehezen megközelíthető helyeken lakó családok ellátásához az önkormányzat autóját esetenként igénybe veszik a családgondozók.

Szakmai, szolgáltató tevékenységünk értékelése

Működésünkben, a jogszabályban meghatározott tevékenységi körök teljes körű és magas szintű ellátását igyekeztünk megvalósítani. Törekedtünk arra, hogy alapfeladatunkon túl részt vegyünk és tevékenykedjünk minden olyan esemény kapcsán, ami településünk kiskorú lakosságát érinti.

A Gyermekjóléti Központ speciális szolgáltatásai

Kapcsolattartási ügyelet, mediáció

Újszilváson 2011. évben nem volt igény ezen a szolgáltatásunkra.

Kapcsolattartási ügyeleten belül hetente két alkalommal (szerdán 8-18 óráig, illetve szombaton 9-12 óráig) biztosítjuk szolgáltatásunkat a gyermekjóléti szolgálat helyiségeiben. Ezen alkalmakkor családgyózkodó segítségével valósulhat meg a kapcsolattartás. A gyámhivatal, a bíróság, illetve a felek közös döntése alapján lehet helyszíne a szülő és gyermeke közötti kapcsolattartásnak a kapcsolattartási ügyelet. Mind a különélő szülők esetében, mind pedig a családjából kiemelt, nevelőszülőknél élő gyermek esetében igénybe vehető ez a lehetőség. Kidolgozott szakmai program, illetve házirend alapján biztosítjuk ezt a szolgáltatást.

Készenléti ügyelet

Központunk egy darab mobiltelefont üzemeltet erre a célra, amelynek telefonszámát több fórumon nyilvánossá tettük, a helyi sajtóban meghirdettük. Családgyózkodóink heti váltásban biztosítják a központ állandó elérhetőségét, a szakszerű telefonos segítségnyújtás lehetőségét.

Utcai szociális munka

A gyermekjóléti központ az érintett gyermekek lakókörnyezetében, az általuk látogatott bevásárlóközpontokban vagy a saját szolgálatában szervezi a gyermekeknek szóló, beilleszkedésüket, szabad idejük hasznos eltöltését segítő programokat, melyek az utcán való csellengés megelőzését, a bűnözői karrier elkerülését szolgálják. A gyermekjóléti központ a programokba lehetőség szerint a gyermek családját is bevonja.

Kórházi szociális munka

A 15/ 1998 (IV.30.) NM rendelet szerint a gyermekjóléti központok által működtetett kórházi szociális munka célja a kórházi védőnővel, ahol van, a kórházi szakemberrel együttműködve

- o hogy a kórházi szülészeti-nőgyógyászati osztályon a szociális válsághelyzetben lévő anyának és gyermekének segítséget nyújtson
- o a gyermekosztályon a gyermekelhanyagolás, illetve gyermekbántalmazás észlelése esetén a Gyvt. 17.§(2) bekezdése szerinti szükséges intézkedéseket tegye.

A 2011-es évben két jelzés érkezett a Kórháztól a területi iroda részére.

Alapfeladatunk Újszilváson

Gondozómunkánk során a tavalyi évben 73 gyermekkel és összesen 37 családdal álltunk kapcsolatban Újszilváson, mely a családokkal való hosszabb-rövidebb ideig tartó tervezett együttműködést jelent, az észlelt probléma megoldására.

A gondozott családok megoszlása a következő képet mutatja:

Megnevezés	Gyermekek száma
Alapellátásban gondozott gyermek	46 fő
Védelembe vett gyermek	12 fő
Utógondozott gyermek	-
Szakellátásban lévő gyermek	15 fő
Egyszeri esetkezelés	24 esetben

Gyermekjóléti Szolgálat által kezelt problémák típusa és az ellátott gyermekek száma

Megnevezés	Kezelt problémák száma	Ellátott gyermekek száma
Anyagi	49	16
Gyermeknevelési	23	3
Gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség	1	1
Magatartászavar, teljesítményzavar	1	1
Családi konfliktus	9	7
Szülők vagy család életvitele	35	10
Szülői elhanyagolás	42	23
Családon belüli bántalmazás	5	5
Fogyatékoság, retardáció	2	2
Szenvedélybetegségek	13	6

Gyermekjóléti Szolgálat szakmai tevékenységének adatai

Megnevezés	Szakmai tevékenység száma (halmozott)	Ellátott gyermekek száma
Információnyújtás	110 esetben	38 gyermek
Tanácsadás	62 esetben	29 gyermek
Segítő beszélgetés	146 esetben	41 gyermek
Hivatalos ügyekben való közreműködés	162 esetben	59 gyermek
Családlátogatás	197 esetben	48 gyermek
Szakmaközi megbeszélés	3 esetben	-
Esetkonferencia	1 esetben	3 gyermek
Adományozás	104 esetben	43 gyermek

Évek óta folyamatosan tapasztalható, hogy növekedést mutat a gyermekjóléti szolgálat által kezelt problémák száma minden –általunk használt- problématípusban. Ez volt a jellemző a 2011. évre vonatkozólag is. Az elmúlt évek során a legnagyobb mértékben az anyagi és lakhatási problémákkal összefüggő veszélyeztető tényezők száma volt jelen, ami a leképeződése a társadalom egészét érintő kedvezőtlen folyamatnak, melynek során egyre nagyobb a szakadék a különböző társadalmi rétegek között, és a középosztályba tartozókat nem a jobb anyagi helyzetbe kerülés, hanem az alsó réteg felé való fokozatos csúszás jellemzi.

A szegénység, a nincstelenség, a tehetetlenség érzése feszültségeket generál, ami elsősorban a családban csapódik ki. A gyermekek nemcsak tehetetlen szemlélői, hanem igen gyakran áldozatai ezeknek a feszültségeknek. Ezzel összefüggésben fontos kiemelni, hogy a gyermekek bántalmazásának módjai közül a fizikai bántalmazások gyorsabban felszínre kerülnek, a jelzőrendszer hatékony működésének köszönhetően. A lelki bántalmazások nagy része azonban nem kerül látókörnkbe, illetve sokkal nehezebb a probléma orvoslása.

Pszichológiai tanácsadás

A pszichológiai tanácsadás során 2011-ben Újszilváson 64 alkalom során 6 gyermeket látott el pszichológusunk. Főállású pszichológus alkalmazásával az évek óta fennálló problémára sikerült megoldást találni, kihasználtsága maximális.

A Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Újszilvási Területi Irodájának beszámolója a gyermekvédelmi jelzőrendszer 2011. évi munkájáról

Az 1997. évi XXXI. törvény a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról a gyermekjóléti szolgálat feladatai közé emeli a településen a gyermekvédelmi jelzőrendszer szervezését, koordinálását, működtetését. /Gyvt.39.§.(3)/ Ebben a jogszabályban, valamint az ehhez kapcsolódó 15/1998 (IV.30.) NM rendeletben- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről- a jelzőrendszer működtetésének feltételei, annak feladatai rögzítve vannak. Nagy eredménynek tekintjük, hogy Újszilváson a jelzőrendszer egyre szervezettebben működik és a jelzéseket szinte minden alkalommal írásban meg is küldik a jelzőrendszeri tagok.

A beérkező jelzés között továbbra is magas számban találhatók olyanok, amelyek a tanulók igazolatlan hiányzásai miatt érkeznek a gyermekjóléti szolgálathoz. Pozitív változás figyelhető meg a korábbiakhoz képest: az iskolák (kiemelkedően a középiskolák) fokozottabb figyelmet fordítanak jelzési kötelezettségükre az igazolatlan hiányzások kapcsán.

2011. évben összesen 89 megkeresést, illetve jelzést kaptunk a jelzőrendszeri tagoktól, az alábbi megoszlásban:

- Köznevelési intézménytől összesen: 59 esetben, ebből
 - Helyi általános iskolából: 31 esetben
 - Helyi óvodából: 14 esetben
- Családsegítő szolgálatától: 16 esetben
- Gyámhatóságtól, gyámhivataltól: 23 esetben
- Védőnő: 4 esetben telefonon

Saját értékelésünk szerint a jelzőrendszeri együttműködés jó, a jelzőrendszer kétirányúsága is kiegyenlített. A 2011. évben sem észleltünk kirívó hiányosságot a működésben.

Az alábbiakban a jelzőrendszeri tagok írásos beszámolóinak alapján kerül összegzésre a gyermekvédelmi jelzőrendszer 2011. évi működése.

Óvodai gyermekvédelemi beszámoló

Újszilváson óvodába a rendelkezésünkre álló adatok szerint-összesen 101 gyermek járt a tavalyi évben. Az óvoda minősítése szerint a hozzájuk járó gyermekek közül 65 mondható hátrányos helyzetűnek, halmozottan hátrányos helyzetűnek 16 fő, és nincs olyan gyermek, aki veszélyeztetettnek mondható.

Az óvodában lehetősége van az óvodapedagógusoknak a szülőkkel napi kapcsolatot tartani, a családok többsége együttműködést mutat. Az anyagi problémák mellett említésre méltó még a higiénés elhanyagoltságból származó problémák, illetve egészségügyi veszélyeztetettség, fejtetvesség. Jellemző az óvoda és a szülők közötti jó együttműködés, ezek mellett viszont ritkán, de találkoznak a pedagógusok olyan szülővel, akivel nehezebb az együttműködés. Ilyen esetekben az óvónők kérik szolgálatunk segítségét, amely nagyrészt eredményesnek mondható. A tavalyi évben az óvoda 14 írásbeli jelzéssel élt Szolgálatunk felé, szóban napi kapcsolatban állunk az intézmény dolgozóival.

Az óvoda saját lehetőségeiken belül igyekszik prevenciós célzatú programokat szervezni a hozzájuk járó gyermekek számára, nyári kirándulásokat szerveztek. A jelzőrendszer működését megfelelőnek, hatékonyak, együttműködőnek, minősítette az óvoda.

A következő évre vonatkozólag az alábbi javaslatokkal éltek a gyermekek helyzetének javítására vonatkozóan városi szinten:

- A rászoruló családok aktív gondozása, a családgondozó és az óvodapedagógus szoros együttműködése, közös családlátogatások végzése

Iskolai gyermek – és ifjúságvédelemi beszámoló

A rendelkezésünkre álló adatok szerint a tavalyi évben a településen 250 gyermek vett részt az alapfokú oktatásban, 127 gyermek alsó tagozatos, 123 fő felső tagozatos.

Gyermekevédelmi szempontból fontos mutató, hogy a napközis gyermekek száma 80 fő. A diákok közül halmozottan hátrányos helyzetű 33 fő, veszélyeztetett gyermekek száma 40. Ez a tavalyi számokhoz képest jelentős emelkedést mutat.

Tavalyi évben fejlesztőpedagógiai ellátásban részesülők száma 40 fő. Az oktatási intézmény rendszeres szabadidős programok, szakkörök szervezésével igyekszik a gyermekek délutáni hasznos elfoglaltságát is biztosítani (Tudorka, rajz, kézművesség, néptánc, fizika szakkör, asztalitenisz, röplabda, alsósoknak gyermektorna, judo. A művészeti iskolán belül: zongora, trombita, néptánc, társas tánc).

A tanintézményből a tavalyi évben 31 esetben történt jelzés a gyermekjóléti szolgálat felé, illetve állandó telefonos kapcsolatban állunk az intézmény igazgatójával és pedagógusaival. A szülőkkel az iskola pedagógusai személyes megkeresésen, szülői értekezleten vagy telefonon keresztül tartják a kapcsolatot.

Az iskola által észlelt leggyakoribb problémák: beilleszkedési és magatartási problémák, igazolt- és igazolatlan hiányzás, rossz higiénés körülmények- a gyermek higiénés elhanyagolása, fejtetvesség, agresszív viselkedés és rongálás a tanintézményben.

Védőnői Szolgálat

A védőnő munkája, módszerei jelentős hasonlóságot mutatnak a családgondozói munkával, így sok lehetőség adódik feladataink összehangolásához. A védőnő beszámolója alapján 143 fő 0-6 éves korú gyermeket látott el. A védőnői szolgálat által gondozott várandós anyák létszáma 2011-ben: 16 fő. Az elmúlt évben a védőnői szolgálat 4 alkalommal élt jelzéssel szolgálatunk felé, gyermekvédelmi problémát észlelve.

Észlelt problémák 2011-es évben:

- Legtöbb esetben anyagi problémák
- Párkapcsolati problémák
- Gyermekelhanyagolás
- Várandós anyák szociális válsághelyzetben

Javaslatok az alábbiak:

- Szülői kötelezettségek nyomon követése, betartatása
- A szülők fokozottabb és nyomatékosabb számonkérése

Családsegítő Szolgálat beszámoló:

A Családsegítő Szolgálat által közölt adatok szerint a 2011. évben is napi kapcsolatunk miatt a közös problémamegoldás keresése folyamatos képet mutat. A szolgálat munkatársa összesen 36 gyermekes család ellátását látta el, egyszeri jelentkezések száma 189 fő volt.

A szolgáltatást igénybe vevők hozott problémái között a családsegítőben is elsősorban az anyagi, életviteli problémák fordulnak elő legnagyobb számban. A Családsegítő Szolgálat beszámolója alapján növekszik a munkanélküliség, ezáltal anyagi, egészségügyi (ezen belül szenvedélybetegség, pszichés betegségek). A gyermekes családokban problémaként a szülői elhanyagolást és gyermeknevelési nehézségeket emeli ki.

A Családsegítő Szolgálat jónak minősítette kapcsolatát az ellátórendszer tagjaival. Jellemző a közös gondolkodás, egymás munkájának támogatása.

A gyermekorvos/háziorvos beszámoló:

Az orvos beszámolója otthon a családokban élőknel fokozottabban fordul elő alultápláltság és fejtetvesség. A helyi gyermekorvos gyakran azt tapasztalja, hogy a kiírt gyógyszereket nem váltják ki.

A legjellemzőbb betegségek Újszilváson a gyermekek körében:

- o Felső légúti hurut
- o Alultápláltság
- o Gyomorproblémák

A fenti betegségek okaiként az alábbiakat értékelte: elhanyagolás, gondatlan ápolás, anyagi problémák, elégtelen/helytelen táplálkozás.

Összességében elmondható, hogy a jelzőrendszeri tagként jónak minősíti az együttműködést.

Javaslatok a hatékonyabb működés és segítő munka érdekében:

- o Fontos lenne a szülők felvilágosítása (példamutatás-dohányzás, alkoholizálás elhagyása érdekében.)
- o Több otthoni törődés kellene a gyermekek részére biztosítani.

Rendőrkapitányság körzeti megbízott beszámolója:

Jellemző problémák a gyermek- és fiatalkorúak körében: kivilágítatlan kerékpározás (intézkedés- figyelmeztetés)

Általánosságban a szülői elhanyagolás, rossz anyagi és szociális körülmények, igazolatlan iskolai hiányzás, ami a legnagyobb problémát jelenti a településen.

Javaslatok a 2011-es évre vonatkozóan:

- Rendszeres tájékoztatás, szóróanyagok esetleg tesztlapok kitöltése
- Közös családlátogatás
- Szabadidős programok szervezése a tanítási szünetekben
- Szülői kötelezettségek nyomon követése, betartatása
- A szülők fokozottabb és nyomatékosabb számonkérése

A jelzőrendszer tagjai által beküldött beszámolók alapján:

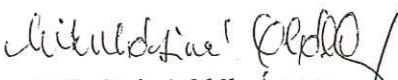
Összességében elmondható, hogy a jelzőrendszeri tagok jónak minősítik az együttműködést, körvonalazódott a jelzőrendszeri működés feladata, tervezhetőek a jövőbeni tennivalók a területen. A jelzőrendszer a jogszabályban meghatározott funkcióját ellátja, jelzéssel él az általa észlelt esetekben a gyermekek veszélyeztetettsége esetén.

A gyermekjóléti szolgálat fontosabb feladatai 2012. évre

- ⇒ Folyamatos munkakapcsolat kialakítása a Területi Gyermekvédelmi Szakszolgálat munkatársaival, annak érdekében, hogy a nem vérszerinti családjában nevelkedő gyermekek hatékonyabb hazagondozása sikeresebben működjön.
- ⇒ Célunk a jövőben több prevenciós tevékenység szervezése településen.
- ⇒ A Gyermekjóléti Szolgálat speciális szolgáltatásait a lakosság körében továbbra is népszerűsítsük, segítségükkel megteremtsük a hozzáférés egyenlő esélyét valamennyi gyermek számára a térségben.
- ⇒ A hátrányos, halmozott problémával küzdő családok számára szerveződött közösségi munka elindítása, a hátrányok, a problémák leküzdése céljából.

Cegléd, 2012. április 11.

Tisztelettel:


Mikulásiné Oláh Ágnes
intézményvezető




Kótabéné Ruda Gyöngyvér
szakmai vezető

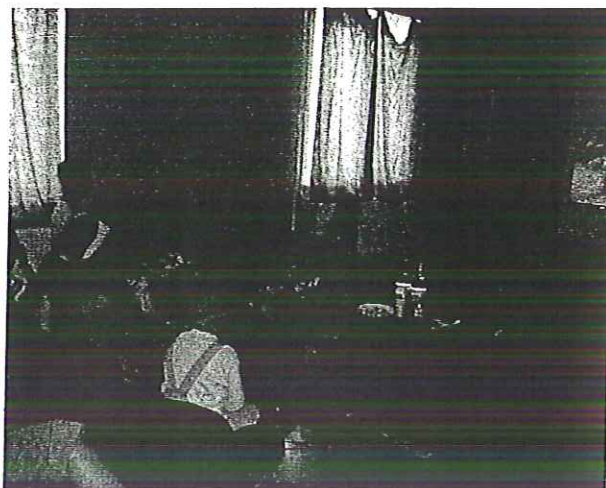

Antal Viktória
családgondozó, a beszámoló készítője

Prevenációs programok és köszönetnyilvánítás

A Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Újszilvási Területi Irodája 2011. július 13-a és 15-e között a következő napközis programokat szervezte az újszilvási gyermekeknek:

2011. július 13.

Filmklub, délelőtt és délután a Faluháza klubtermében



Filmklub, filmnézés



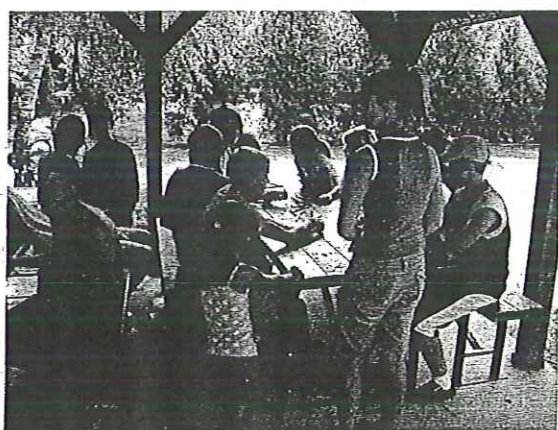
Társasjáték

2011. július 14.

bográcsolás a Vadászháznál, ahol egész nap fociztak, játékos vetélkedőkön vettek részt, társasjátékokkal játszottak és akrobatikus elemekből álló táncbemutatót tekinthettek meg a gyerekek.



Vetélkedő 1.



Vetélkedő 2.

2011. július 15.

Kézműves foglalkozás Szalisznyó Brigitta vezetésével a Faluháza Klubtermében:



Kézműves foglalkozás 1.



Kézműves foglalkozás 2.

A gyermekek kartonpapírból, gyufából ragasztással készítettek különleges díszeket, melyet hazavihettek.

A tábor programjain közel 15-20 gyermek vett részt naponta. A programok nem jöhettek volna létre a következő vállalkozók, illetve magánszemélyek támogatása nélkül, melyet ezúton is köszönünk

- Újszilvás község Önkormányzata
- Simon Zsolt, húsbolt tulajdonos
- Gergely László, vállalkozó
- Ádám József, vállalkozó
- Pusztai Krisztina
- Ladányiné Karai Erika és családja
- Szőke Ildikó
- Szalisznyó Brigitta
- Hegyi Ferenc
- Pannai Dávid
- Czirják József



„Válogatás”

A Ceglédi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ Újszilvási Területi Irodájának családgondozói az Újszilvási Krónikás 2011. októberi számában jelent meg adománygyűjtő akciónk, mely során használt játékok, könyvek, ruhaneműk gyűjtését szerveztük a rászoruló gyermekek részére, karácsonyra.



A legkisebbek is kivették a részüket

Nagyon sok felajánlás érkezett hozzánk, összefogott a község. A ruhaneműkből 2011. december 1-jén nagyszabású turkálót rendezett a két szolgálat, melyen az eddigi legnagyobb mennyiségű ruhaadomány került kiosztásra a rászorulóknak között.

Ezen felül a tavalyi év folyamán is egy neve elhallgatását kérő személy kereste meg újra szolgálatunkat, aki elmondta, hogy a 2010-es évhez hasonlóan idén is támogatni kívánja a település rászoruló családait. A klienseink közül listát készítettünk, melyben összefoglaltuk kinek, mire lenne szüksége.

2011. december 14-én a nevezett úriember, vállalkozó barátjával együtt megérkezett az általunk kért adományokkal.

2011. december 15-én és 16-án közel 40 családot, és körülbelül 100 gyermeket állt módunkban megajándékozni.

Az adománycsomagokban volt élelmiszer- alma, mandarin, narancs- ruhanemű- kesztyű, fehérnemű, póló, pulóver-, társasjátékok, labda. Ezen felül 4 család kapott ajándékba 5 mázsa fát a karácsonyi adományosztás keretén belül. A családok hálásak voltak és nagy örömet jelentett nekik a meglepetés.

A karácsonyi csomagok



A csomag átadása

Az újszilvási Karácsonyi Vásár keretében 2011. december 2-ára Újszilvás Község Önkormányzata jóvoltából 60 rászoruló ember részére nyújtottunk át meghívót a műsorra és egy tál meleg étel elfogyasztására.

Nagy a választék



Újszilvás Község Önkormányzatának Polgármesterének és a Vagabund Gyermekruházi cég vezetőjének jóvoltából új gyermekruhák kerültek kiosztásra 2011. december 21-én, mely akciónk 2012. januárjában folytatódott. Ennek során 53 családból 139 gyermek vehetett át új, jó minőségű ruhaneműket. A rászorulók kiválasztásában együttműködtünk a helyi óvoda és iskola pedagógusaival, hiszen az ő véleményük és tapasztalataik alapján állítottuk össze azoknak a gyermekes családoknak a listáját, akik ebből az adományból részesülhettek.



Válogatás