

14

JEGYZŐKÖNYV

Újszilvás Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2012. június 14-én

megtartott testületi üléséről

- 50/2012. sz. hat. Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása
- 51/2012. sz. hat. Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat nyári táboroztatásához támogatás biztosítása
- 6/2012. sz. rendelet **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2004. (VI.08.) sz. rendelet módosítása**
- 7/2012. sz. rendelet **Az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet megalkotása**
- 8/2012. sz. rendelet **Szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. június 14-én megtartott testületi üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Petrányi Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket, kolléganőket, Penczi Ildikó jegyzőt, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülésen 7 fővel van jelen, a testület határozatképes.

A polgármester az ülést megnyitja, s egyben a jegyzőkönyv vezetésére Bató Szilviát kéri fel.

A polgármester javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, melyhez további napirendi pontok felvételét kérte.

Ezt követően a testület a napirendi pontokat az alábbiak szerint egyhangú szavazással fogadta el:

NAPIREND:

Zárt ülés:

ELŐADÓ:

1./ Szociálpolitikai kérelmek elbírálása

Penczi Ildikó jegyző

Nyílt ülés:

1./ Házi gyermekorvosi körzet beindítása

dr. Petrányi Csaba polgármester

2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás Penczi Ildikó jegyző szabályairól szóló 7/2004. (VI.08.) sz. rendelet módosítása

3./ Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása Penczi Ildikó jegyző

4./ Az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet megalkotása

Penczi Ildikó jegyző

5./ Szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása

Penczi Ildikó jegyző

6./ Családsegítő és Gyermejkölési Szolgálat nyári táboroztatásához támogatás biztosítása

Penczi Ildikó jegyző

7./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Dr. Petrányi Csaba az első napirendi pont tárgyalása előtt közérdekű kérdést, észrevételt vár a jelenlévőktől. Mivel ilyen hozzászólás nem érkezik, rátér az 1. napirendi pont tárgyalására.

1./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

1./ Házi gyermekorvosi körzet beindítása

dr. Petrányi Csaba polgármester

A polgármester köszönti az ülésen megjelent dr. Altsach Rita orvost, s Benedek Péter Urat, akik az önkormányzat által meghirdetett házi gyermekorvosi körzet iránt érdeklődnek. Ezt követően a polgármester kéri az orvost, mutakozzanak be, mondják el, amit fontosnak gondolnak magukról megemlíteni.

Dr. Altsach Rita üdvözlöi a képviselőket, s elmondja, a Pécsi Egyetemen végzett 2007-ben, majd ezt követően a Heim Pál Kórházban helyezkedett el, illetve mentőorvosként dolgozott. Nagykátán, illetve vegyes háziorvosi körzetben ügyeleti ellátásban vett részt. Jelenleg már a mentőzést abbahagyta, maradt a kórházi munkája és az ügyeleti ellátás. Nagyon szeretne gyermekorvos lenni, ezért jelenleg folytatja a tanulmányait, ősszel lesznek a vizsgái, s most kapóra jött számára ennek a gyermekorvosi körzetnek a meghirdetése. A körzetben mindketten szeretnének majd dolgozni, Benedek Péter lesz majd az asszisztense.

Benedek Péter elmondja, Ő jelenleg a fővárosi tűzoltóságnál dolgozik tűzoltóként. Ahol ápolói és gépkocsivezetői munkát végez. Szintén tanulmányokat folytat, novemberben fog végezni az ápolói szakon.

A polgármester elmondja, a doktornő a gyermekorvosi szakvizsgáját novemberbe teszi le, azonban addig még van egy folyamat, hiszen meghirdette ugyan az önkormányzat a gyermekorvosi körzetet, de a feltételeket még nem teremtette meg a beindításhoz. Megvásárolta az épületet, a felújítási, átalakítási munkálatok viszont még ezután kezdődnek. Amennyiben a testületnek szimpatikus a fiatal pár, s úgy dönt, hogy velük szeretné beindítani a gyermekorvosi körzetet, akkor el kell kezdeni a tárgyalásokat a szomszédos két településsel, Tápiószőlőssel és Tápiógyörggyével – akik mindketten fogadókészek – hogy a doktornő el tudja dönteni, melyik településsel közösen lenne a legideálisabb a körzet beindítása. A döntést követően, illetve a szakvizsga megszerzését követően lehet megkérni a körzetre vonatkozóan a működési engedélyt.

dr. Altsach Rita a polgármester Úr kérdésére elmondja, az egyetem elvégzését követően általános orvosként végzett, ekként dolgozik azóta is, a gyermekorvosi végzettséghez viszont még 5 évet kellett tanulnia, s az ötödik év végén tehetnek szakvizsgát, ezt fogja most megszerezni novemberben.

A polgármester elmondja, a felvázolt folyamat alapján azt látja, hogy a legoptimálisabb körzetindítás 2013. január 01. lehet.

A doktornő egyetért a polgármesterrel.

A polgármester kérdést észrevételt vár a képviselőktől.

Dr. Bertók Lászlónak kérdése nincsen, örömét fejezi ki, hogy ilyen szimpatikus fiatal pár jelentkezett az állásra, s elmondja, már csak azzal lehetne tökéletesíteni ezt a helyzetet, ha a pár ide is költözne Újszilváásra.

dr. Altsach Rita elmondja, jelenleg, ez a gyermekorvosi körzet beindításakor biztosan nem lesz lehetséges, azonban nagyon megtetszett számukra a település, s ha a körzet beindítása is sikeres lesz, akkor szinte biztos azon lesznek, hogy Nagykátáról át tudjanak költözni Újszilváásra.

A polgármester biztosítja a doktornőt, hogy a Képviselő-testület továbbra is tartja, hogy a körzet beindítását követően bérleti díjat az ingatlanért nem fog kérni, azzal kapcsolatosan csak a rezsit kell majd fizetniük. Egyben elmondja, hogy a Képviselő-testület annyira komolyan gondolja hogy a doktornőt szeretné látni a gyermekorvosi körzetben, hogy amennyiben ennek nincsen akadály, akkor erre vonatkozóan akár előszerződést is kötne.

dr. Altsach Rita elmondja, Őt is valóban nagyon komolyan érdekli az itteni körzet, teljesen ideális lenne számára ez a munka, semmi akadályát nem látja annak, hogy előszerződést kössenek.

Mivel további kérdés, észrevétel nem érkezik, a testület számára szimpatikus a gyermekorvos, a polgármester elköszön a vendégektől azzal, hogy június 25-e hetében keresni fogják egymást a szomszéd településekkel való kapcsolatfelvétel céljából.

2./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2004. (VI.08.) sz. rendelet módosítása

Penczi Ildikó jegyző

Penczi Ildikó elmondja, hogy 2012. január 01-jével módosultak a helyi önkormányzatok vagyonára vonatkozó törvényi előírások amelyeket részben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, részben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény állapít meg. A régi Ötv-nek az önkormányzat vagyonáról szóló rendelkezései ezzel egyidejűleg hatályon kívül helyezésre kerültek. 2011. január 01-től az államháztartási törvényből is kikerült az önkormányzat vagyonára vonatkozó szabályozás.

Magyarország alaptörvénye rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon – ezen belül az önkormányzati vagyon – alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. A nemzeti vagyonról szóló törvény rögzíti, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. A helyi önkormányzati vagyon esetében a tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja. A vagyonnal kapcsolatos egyes jogosítványok – például: birtoklás, használat, fenntartás – más részére történő átengedésének feltételeit és módját szintén a nemzeti vagyonról szóló törvény állapítja meg. Az önkormányzat vagyona két kategóriába sorolható: az egyik a törzsvagyon, a másik pedig a korábbi vállalkozói vagyon, amit most a törvény az üzleti vagyon körébe sorolja. A törzsvagyon forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon lehet. A forgalomképes önkormányzati vagyon új megnevezése: üzleti vagyon.

A jegyző ismerteti, hogy forgalomképtelen az a nemzeti vagyon, amely nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon dologi jog vagy osztott tulajdon nem létesíthető.

A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. A forgalomképtelen törzsvagyonba két kategória szerepel, az egyik a törvényben tételesen felsorolt kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek, a másik pedig a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyoneként forgalomképtelen törzsvagyoni elemek.

Ezt követően a jegyző felsorolja a Nemzeti vagyonról szóló törvény értelmében a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartozó tételeket, mint pl. a helyi közutak és műtárgyaik, a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok, s többek között a helyi önkormányzat tulajdonában lévő közcélú vízi létesítmények.

A Nemzeti vagyonról szóló törvény 2. számú melléklete a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozóként jelöli meg a többségi önkormányzati tulajdonban álló, közszolgáltatási tevékenységet, valamint parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló társasági részesedéseket.

A jegyző elmondja, hogy ezen rendelkezés miatt a helyi vagyonrendeletben nevesíteni kell az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló ÚJKOM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.

Ezt követően ismerteti, hogy a korlátozottan forgalomképes vagyon az Nemzeti vagyonról szóló törvény 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelynek elidegenítéséről törvényben, illetve a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

Elmondja továbbá, hogy az önkormányzatoknak lehetőségük van arra, hogy az önkormányzati törzsvagyon törvényben felsorolt elemeit helyi rendeletben bővítsék, majd ismerteti az önkormányzati vagyon körének meghatározása szempontjából fontos határidőket.

A forgalomképtelennek minősülő vagyonából a rendeletben a törvény hatálybalépésétől számított 60 napon belül köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló vagyonelemeket, amelyeket, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyoneként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít.

Kiemeli, hogy a Nemzeti vagyonról szóló törvény a tulajdonosi joggyakorlás szempontjából lényeges feltételt rögzít, amelynek értelmében a nemzeti vagyon – így az önkormányzati vagyon – tulajdonjogának ingyenesen történő átruházására csak törvényben meghatározott esetekben és módon van lehetőség. A vagyonelemek ingyenes átruházásáról szóló szabályozást tehát szintén törölni kell a helyi önkormányzati rendeletből.

A törvény előírja továbbá, hogy az önkormányzatoknak közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervet kell készíteni. A vagyongazdálkodási terv elkészítésének részletes szabályozásáról egyelőre nem áll rendelkezésre további információ.

A jegyző elmondja, hogy a jelenleg érvényben lévő helyi vagyonrendelet módosítása során feltétlenül szükséges, a korábbi vállalkozói vagyónként szereplő tételek üzleti vagyonná történő átsorolásának elvégzése, valamint a bevezető résznek a kijavítása, hiszen ott a korábbi Ötv-re, valamint az Áht-re történő hivatkozás található. A törvény alapján módosítani kell a helyi rendeletben az önkormányzati vagyon rendeltetések szerinti tagozódását, a törzsvagyonra és az üzleti vagyonra vonatkozóan. El kell különíteni, hogy a törzsvagyonba mely forgalomképtelen és mely korlátozottan forgalomképtelen vagyontárgyak kerülnek. Rögzíteni kell, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.

A törvény alapján a helyi rendelethez új mellékleteket kell készíteni. E szerint az 1. számú mellékletben az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartozó vagyontárgyak szerepelnek, mint pl.: az úthálózat, kerékpárutak, összekötő út, körforgalom, csapadékvíz elvezető hálózat, terek, parkok, parkolók, s itt kerül nevesítésre az Újkom Nonprofit Kft. is.

A jegyző elmondja, hogy a 2. számú mellékletben az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozó vagyontárgyak felsorolása található, melyet tételesen ismertet is a képviselők számára.

A 3. mellékletben szereplő az önkormányzat üzleti vagyonának részét képező forgalomképes ingatlanokat szintén tételesen ismerteti a jegyző.

A rendelet-tervezettel kapcsolatos tájékoztató után a jegyző kérdéseket, észrevételeket vár az elhangzottakkal kapcsolatosan. Tekintettel arra, hogy ilyen nem érkezik, a polgármester felkéri a képviselőket a szavazásra.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

6/2012. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2004. (VI.08.) sz. rendelet módosítására vonatkozó rendeletét

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

3./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

3./ Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy a Magyar Államkincstár tájékoztatást küldött a törzskönyvi nyilvántartás adatain átvezetett szakfeladat változásokról, és a 2012. évi szakfeladatrend módosulásból adódó feladatokról.

A törzskönyvi nyilvántartás adatain – a törzskönyvi nyilvántartásról szóló 25/2009. PM rendelet értelmében a 2012. évi szakfeladatrend módosulásból adódó változásokat a kincstár hivatalból indított eljárás keretében átvezette. Törölték azokat a szakfeladatokat, amelyek nem alkalmazhatóak 2012-től, ugyanakkor ahol a megszűnő megfeleltető volt egy új szakfeladat kódnak, ott a megfeleltetést elvégezték.

Megküldésre kerültek azon szakfeladat változások, melyek átvezetése szükséges.

Elmondja, hogy a módosítás értelmében a Polgármesteri Hivatal alapító okiratában szereplő

- Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása,
- Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
- Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetésen és a
- Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása szakfeladatszámának változásait kell átvezetni.

Az Általános Művelődési Központ alapító okiratában a Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése szakfeladat szakfeladatszámát kell átvezetni.

Mivel kérdés, észrevétel nem érkezik, a polgármester felkéri a képviselőket a szavazásra.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

50/2012. (VI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, Újszilvás Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala valamint az Általános Művelődési Központ Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja.

Polgármesteri Hivatal:

T 522110 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása,
T 682001 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
T 682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetésen és a
T 882125 Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása

U 522001 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása,
U 680001 Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése,
U 680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetésen és a
U 889967 Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása

Általános Művelődési Központ:

T 682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetésen
U 680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetésen

Utasítja a képviselő-testület a jegyzőt, az alapító okirat módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző

4./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos és szóbeli előterjesztés alapján

4./ Az önkormányzati rendeletek előkészítésében való
társadalmi részvételről szóló rendelet megalkotása

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző elmondja, hogy az Ötv. módosítása kapcsán, a törvénybe beépítésre került a 103/B §., mely szerint „felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy a helyi sajátosságoknak megfelelően az általa megalkotott rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályait rendeletben állapítsa meg”.

A Jogalkotásról szóló törvény értelmében „a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni”, ezért a Képviselő-testületnek rendeletet kell hoznia arról, hogy azon rendeleteket, melyeket a testület a későbbiekben kíván megalkotni, vagy módosítani, hogyan, milyen módon kívánja társadalmi vitára bocsátani.

A jegyző elmondja, hogy elkészítette a rendelet-tervezetét, s arról elmondja, hogy a testület nem köteles minden rendeletet társadalmi vitára bocsátani, hiszen vannak olyan helyi jogszabályok, melyeknek társadalmi véleményezése – tárgyuknál fogva – nem indokolt. Ilyen pl. a költségvetésről, a helyi adóról, a zárszámadásról, az önkormányzat vagyonáról, stb. szóló rendeletek, illetve azok módosításai.

Beszámol arról, hogy a rendelet-tervezet szerint az egyeztetésnek két formája lehetséges: a honlapon történő társadalmi véleményezés, amelynek keretében a megadott elektronikus levélcímre küldhetők be a vélemények, illetve közösségek bevonásával folytatott társadalmi vita útján. A társadalmi vitára bocsátott rendelet-tervezetek, megfelelő módon és határidőben az önkormányzat honlapjára feltöltésre fog kerülni, hogy ahhoz határidőben beérkezessenek a lakossági vélemények.

A Jogalkotásról szóló törvény értelmében egy előzetes hatásvizsgálatot is le kell folytatnia az önkormányzatnak, mielőtt ezen rendeletek elfogadásra kerülnek. A hatásvizsgálat során meg kell állapítani az adott tervezet társadalmi hatásait, adott szempontrendszer alapján, pl. adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, gazdasági, költségvetési, környezeti és egészségügyi hatásait, stb.

Ezt követően a jegyző felolvassa a rendelet-tervezetet.

Mivel ahhoz kapcsolódóan kérdés nem hangzott el, a testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:

7/2012. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

5./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli és írásos előterjesztés alapján

5./ Szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző elmondja, hogy a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 2012. április 15-én lépett hatályba. A jegyzőktől a szabálysértési jogkört átvették a kistérségi központok, az eljáró szerv, majd a járási hivatal fog lenni.

A 2012. április 15-ei hatályba lépés és a járási hivatalok felállta között, e jogkör átkerül a kormányhivatalhoz azzal, hogy a kormányhivatal dolgozója a leendő járások székhelyére kiutazva gyakorolja azt.

A járási rendszer 2013-ra tervezett bevezetésével a jegyző általános szabálysértési hatósági jogköre teljesen megszűnik, azt a járás, a rendőrség, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, valamint a bíróság fogja majd gyakorolni.

A jegyző elmondja, radikális változás az is, hogy a szabálysértési tényállások megalkotására csak a törvényhozó jogosult, amiből következik, hogy a kormány és a települési önkormányzatok nem állapíthatnak meg szabálysértési tényállást.

A törvény – 254. § (2) bekezdése kötelezi az önkormányzatokat arra, hogy az önkormányzati rendeleteikben meghatározott szabálysértési rendelkezéseket helyezték hatályon kívül 2012. május 31-ig.

E rendelkezés alapján a hatályban lévő önkormányzati rendeletek felülvizsgálata megtörtént, s a rendelet-tervezetben szereplő rendeleteket szükséges módosítani a szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezésével.

dr. Bertók László nem ért egyet a rendelet-tervezet megalkotásával, hiszen így az önkormányzati rendeletekben meghatározott kötelezettségek végrehajtására semmi nem sarkallja a lakosságot, nem lesz visszatartó erő.

A jegyző ismételt elmondja, hogy ezen szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezése törvényi kötelezettsége az önkormányzatnak, nem tehet mást, mint megalkotja ezt a rendeletet.

A testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

8/2012. számú Képviselő-testületi rendelet

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő testülete megalkotta a szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletét.

Határidő: azonnal

Felelős: Penczi Ildikó jegyző

6./ Napirendi pont tárgyalása

Szóbeli előterjesztés alapján

6./ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat nyári táboroztatásához támogatás biztosítása

Penczi Ildikó jegyző

A jegyző elmondja, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat az idei évben is két hetes nyári bejárás tábort szervez a gondozottjaik számára. A két hetes időszakban egész napos elfoglaltságot szervez a három kolléga (Antal Viktória, Gál Tünde, Magó Eszter) a gyermekeknek. Terveik szerint tartanak kézműves foglalkozást, közlekedésbiztonsági napot a rendőrség bevonásával, filmvetítést a könyvtárban, kerékpártúrát, bográcsoznának a vadászháznál, játékos programokkal, és kirándulnának az abonyi állatkertbe. A programok lebonyolításához az önkormányzattól 20.000.-Ft. hozzájárulást szeretnének.

A jegyző elmondja, a tavalyi évben is megszervezték ezt a táborát a kollégák, s a gyermekek nagyon jól érezték magukat, érezték a törődést, ételt kaptak, hasznosan töltötték el szabadidejüket.

A testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

51/2012. (VI.14.) számú Képviselő-testületi határozat

Újszilvás Község Önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, 20.000,-Ft támogatást biztosít a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat által szervezett közös nyári gyermektábor megrendezéséhez.

A képviselő-testület a támogatást a többlet bevétel terhére biztosítja és egyben utasítja a pénzügyi irodát a támogatási összeg kifizetésére.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: jegyző, pénzügy

7./ Napirendi pont tárgyalása

Írásos előterjesztés alapján

7./ Egyebek

dr. Petrányi Csaba polgármester

Dr. Petrányi Csaba polgármester az Egyebek napirendi ponton belül elsőként a vízművek további működésével kapcsolatosan vázolja fel az elmúlt napok eseményeit. Emlékezteti a jelenlévőket, hogy a jogszabályváltozás következtében 2013. július 01-től csak olyan regionális víziközművek szolgáltathatnak vizet, melyek lakosegyenértéke eléri az 50 ezer lakost. Ezt követően pedig 2016. december 31-től pedig 150 ezer lakosegyenértékű vízművek működhetnek az országban. 2014. január 01-től a Magyar Energia Hivatal javaslatára a miniszter fogja meghatározni a víz és csatornadíjat az egész ország területére vonatkozóan.

A 20 település mely részt vesz a tápiómenti csatornaműhálózat építésében, vállalta az EU-s pályázatban, hogy a vízszolgáltatást is közösen fogják végezni a csatornaszolgáltatással.

Elmondja, többször is leültek már tárgyalni, s több irányból, több cég esetében vizsgálták meg a csatlakozás lehetőségét. Végül három cég maradt, akik tekintetében a csatlakozás előnyeinek, illetve hátrányainak összehasonlítását táblázatos formában dolgozták ki, melyet a polgármester átad a képviselők részére.

Beszámol arról, hogy az első cég a DAKÖV a dabasi kistérség (Dabas, Isaszeg, Monor) jelenlegi vízszolgáltatója. Az Ökovíz Kft. a Ceglédi kistérség (Ceglédi központtal, melyhez csatlakozna a szigetszentmiklósi, s a százhalombattai kistérség is). A harmadik cég a DPMV, mely az üllői kistérséget (Üllő, Gyál, Vecsés) jelenti.

Ezt követően ismerteti az összehasonlítást, melyhez az alábbi kiegészítéseket teszi:

- A külön üzemigazgatóságot mindhárom cég garantálja, mely egyfajta önállóságot biztosít.
- A bérleti díj, illetve a vagyonkezelési díjra vonatkozóan elmondja, hogy új, illetve felújított rendszer esetében célszerű bérleti díjat alkalmazni, melyet az önkormányzat a későbbiekben a vízmű fejlesztésére, illetve az azzal kapcsolatosan felvett hitelek törlesztésére fordíthat. Újszilvás esetében ezt kell választani. A vagyonkezelési díj azt jelenti, hogy a bérelő a díjat magánál fogja gyűjteni, településekre vonatkozóan egyenként nyilvántartva, s a szükséges rekonstrukciókat ebből fogja majd elvégezni.
- Az üzemeltetéssel kapcsolatosan elmondja, lenni kell mindenképpen egy bérleti szerződésnek, illetve vagy közbeszerzési eljárást írnak ki, vagy minden egyes önkormányzat tulajdonjogot szerez a szolgáltató cégből. Mivel Újszilvás Önkormányzata már most tulajdonrészrel bír az Ökovíz Kft.-ben, így már nem kell ott tulajdonba kerülni, csak a bérleti szerződést megkötni.
- Az Ökovíz Kft. jelenleg több, mint 400 millió forintos törzstőkével rendelkezik, ezért ott a vagyoni kérdésekben üzletrészarányosan hoznak majd döntést a tagok.
- A profiltisztaságról elmondja, hogy a három cégből kettő profiltiszta, az Ökovíz Kft. pedig 2012. december 31-ig elkülöníti a víz-, és szennyvíz szolgáltatási tevékenységét a hulladékkezeléstől.

A polgármester elmondja, hogy mindhárom cégnek szüksége lett volna a tápiómenti térség 22 ezer lakosegyenértékére, ezért nagyon kedvezőek a feltételek, azonban a tegnapi napon a társulási tanács úgy döntött, hogy az Ökovíz Kft.-hez csatlakoznak. Közli továbbá, hogy mivel Újszilvásnak már van tulajdonrésze az Ökovíz Kft.-ben ezért a tulajdonrész vásárlásról nem kell határozatot hozni, csak, majd amikor a bérletre vonatkozóan elkészülnek a szerződéstervezetek, azt kell jóváhagyni.

A terület az elhangzottakkal egyetért, azt tudomásul veszi.

A csatornaberuházásnál maradva elmondja, hogy a Tanfield perben Peter Wilhelmet, aki 1999-től 2001-ig volt ügyvezetője a Tanfield Kft.-nek, aki a csatornaberuházás előkészítését végezte. Peter Wilhelm beperelte az önkormányzatokat, azzal, hogy az előkészítés érdekében a projektekre kifizetett közel 100 millió forintot, mely megfizetését kérte. Véleménye szerint amennyiben a csatorna elkészül, akkor részére jár ezen előkészítési munkálatok költsége.

Meghozta az Ítéletábrla a jogerős ítéletet, mely szerint megszüntette a pert, Peter Wilhelmet pedig 1,4 millió forint perköltség megfizetését rendelte el.

E tájékoztatást követően a polgármester beszámol arról, hogy július 01-től a Naperőmű Kft. nagy erőfeszítések, és sok-sok adminisztratív munka árán belép a KÁT rendszerbe, s a korábbi 15.-Ft. helyett 30.-Ft-ot fog kapni az egységnyi napenergiáért. Ez az ár a megkötött szerződés alapján 14 év és 8 hónapon keresztül lesz garantálva a Naperőmű Kft. számára.

A polgármester beszámol arról, hogy a Széchenyi István Általános Iskola aulájának világításkorszerűsítésére vonatkozóan kért árajánlatot egy cégtől, mely árajánlatot a képviselők részére körbead. Elmondja az aulában a 12 lámpából, kb. 3 ég most, ezért a korszerűsítését mindenképpen meg kell majd oldani. Természetesen ez nem azonnali feladat, várhatóan a református egyházzal közös konstrukcióban kell azt elvégezni. Elmondja a 12 lámpából 10-re normál energiatakarékos izzóra vonatkozóan kért árajánlatot kettő esetben, pedig mely a színpad felett van, speciális lámpatestre, mely erősebb. Közli, hogy az ajánlat szerinti izzók fogyasztása kb. 1/4-e a korábbinak, azonban fényerőssége a 1,5 szerese. A cserére vonatkozóan 596 e. forintos árajánlatot adott a cég, mely 4,2 év alatt térül meg a korábbi fogyasztási mutatók alapján. Véleménye szerint, amennyiben a cég ezt az árajánlatot fenntartja 3 hónapon keresztül, akkor az év második felében kellene az árajánlattal foglalkozni, s visszatérni a konkrét megvalósításra, a döntés meghozatalára.

A testület a tájékoztatást tudomásul vette.

A testületi ülés végén Bör István azt szeretné megtudni, az önkormányzat a szocpolos házak esetében tud-e valamit tenni. Jelenleg a bank van birtokon belül, a bank viszont nem jogosult szocpolra. Tudomása szerint van itt Újszilváson pár ilyen ingatlan.

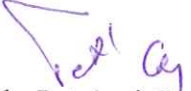
A polgármester elmondja az állami vagyonkezelő lesz a kompetens kifejezetten lakóházak esetén, s fokozatosan terjeszti ki majd a hatáskörét a végrehajtás alatt álló ingatlanokra, melybe azonban az önkormányzatoknak nincsen beleszólásuk.

Bör István tájékoztatást nyújt még arról, hogy a Széchenyi úton naponta 5-6-szor mennek a földdel megrakott teherautók, mely már nagyon komoly útkárokat is okozott. Véleménye szerint súlykorlátozó, illetve sebességkorlátozó táblát kellene kihelyeztetni.

Dr. Petrányi Csaba elmondja, neki még nem jutott ez tudomására, természetesen utána jár, s a tiltás meg fog történni.

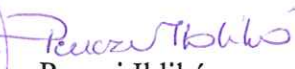
A polgármester ezt követően beszámol az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, s elmondja, hogy a 38 millió forintos kötvény törlesztésből már csak 3 millió forintot kell teljesíteni. Azonban azt, hogy ez az összeg miből lesz kifizetve, még nem tudni. Megoldás az lehetne, ha az önkormányzat részére a helyi iparüzési adó kintlévőségéből történne befizetés.

Mivel nincs további kérdés, észrevétel, a polgármester 20.50 órakor berekeszti a testületi ülést.


dr. Petrányi Csaba
polgármester

k.m.f.




Penczi Ildikó
jegyző

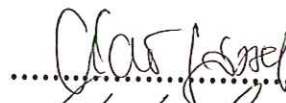
J E L E N L É T I Í V

Újszilvás Község Önkormányzata
2012. június 14-én
megtartott Képviselő-testületi üléséről

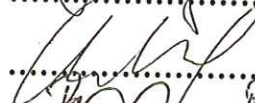
dr. Petrányi Csaba polgármester


.....

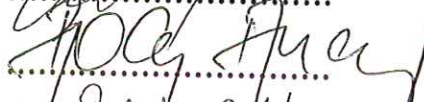
Ádám József


.....

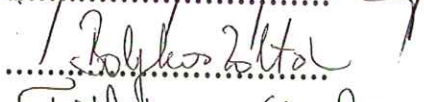
dr. Bertók László


.....

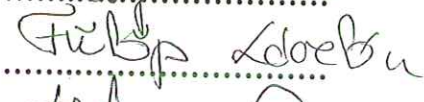
Boda András


.....

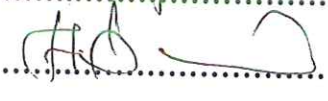
Bolyhos Zoltán


.....

Fülöp Lászlóné


.....

Szó András

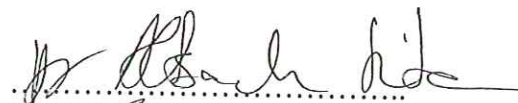

.....

Penczi Ildikó jegyző

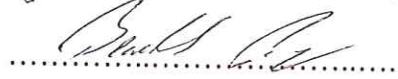

.....

MEGHÍVOTTAK:

DR. ALTSACK RITA


.....

BENEDEK PÉTER


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Újszilvás Község Önkormányzatának
POLGÁRMESTERÉTŐL
2768 Újszilvás, Szent István u. 6.
Tel.: 06/53/387-001,
Fax.: 06/53/587-519

MEGHÍVÓ

Értesítem Önt, hogy a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ülését összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés ideje: 2012. június 14. (csütörtök) 18.00 óra

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme

NAPIREND:

Zárt ülés:

1./ Szociálpolitikai kérelmek elbírálása

ELŐADÓ:

Kenderes Józsefné ig. főea.

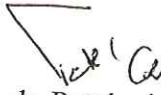
Nyílt ülés:

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1./ Házi gyermekorvosi körzet beindítása | dr. Petrányi Csaba polgármester |
| 2./ Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2004. (VI.08.) sz. rendelet módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 3./ Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása | Penczi Ildikó jegyző |
| 4./ Önkormányzati rendeletek előkészítésében való Társadalmi részvételről szóló rendelet megalkotása | Penczi Ildikó jegyző |
| 5./ Szabálysértési rendelkezések hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet megalkotása | Penczi Ildikó jegyző |
| 6./ Egyebek | dr. Petrányi Csaba polgármester |

A napirendi pontok fontosságára tekintettel, megjelenésére feltétlenül számítok.

Újszilvás, 2012. június 08.

Tisztelettel:


dr. Petrányi Csaba





Községi Önkormányzat

Polgármesterétől
H-2768 Újszilvás,
Szent I. u. 6.

Telefon/Fax: (53) 587-519
Telefon: (53) 387-001

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2012. június 14-i ülésére

Újszilvás Község vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló, /20 (IV.12) önkormányzati rendelet felülvizsgálata a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény függvényében (a tv. 18. §. (1) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítése)

Tisztelt Képviselő-testület!

2012. január 1-jével módosultak a helyi önkormányzatok vagyonára vonatkozó törvényi előírások, amelyeket részben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (új Ötv.), részben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) állapít meg. Ezzel egy időben a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (régi Ötv.) 78-80/B. §-ai, melyek az önkormányzat vagyonáról szóltak, hatályon kívül helyezésre kerültek.

2011. január 1. napjától az államháztartási törvényből kikerült az önkormányzat vagyonára vonatkozó szabályozás, ugyanis ezt a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.), valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 106–110. §-ai tartalmazzák.

Magyarország alaptörvénye rögzíti, hogy az állam és a helyi önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon. A nemzeti vagyon – ezen belül az önkormányzati vagyon – alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása. Az Nvtv. szabályozza a nemzeti vagyon megőrzésének, védelmének és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az állam és a helyi önkormányzatok kizárólagos tulajdonának körét, a nemzeti vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az állam és a helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységet. A nemzeti vagyon része az önkormányzat tulajdonában álló dolgok, pénzügyi eszközök, társasági részesedések, vagyoni értékű jogok.

Az Nvtv. 1. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon a nemzeti vagyon részét képezi. A helyi önkormányzat vagyona tekintetében a tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik. A vagyonnal kapcsolatos egyes jogosítványok (például a birtoklás, használat, fenntartás) más részére történő átengedésének feltételeit és módját szintén az Nvtv. állapítja meg.

A helyi önkormányzat vagyona a törvény alapján két kategóriába sorolható: a már korábban is létező **törzsvagyon**, illetőleg az **üzleti vagyon** körébe. A törzsvagyon forgalomképtelen és

korlátozottan forgalomképes vagyon lehet. A forgalomképes önkormányzati vagyon új megnevezése: üzleti vagyon.

(**Forgalomképtelen** az a nemzeti vagyon, amely nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon dologi jog vagy osztott tulajdon nem létesíthető.

Korlátozottan forgalomképes vagyon az Nvtv. 1. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá és nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba nem tartozó azon nemzeti vagyon, amelyről törvényben, illetve - a helyi önkormányzat tulajdonában álló vagyon esetében - törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.)

A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, minden más vagyonelem az üzleti vagyon része. A forgalomképtelen törzsvagyoni körben a jövőben két alkategória lesz: ide tartoznak a nemzeti vagyontörvényben tételesen felsorolt kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyoni elemek.

Az Nvtv. 5. §. (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonba tartoznak:

- a) a helyi közutak és műtárgyaik,
- b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok,
- c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint
- d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket. (5. § (3) bekezdés).

A helyi önkormányzat kizárólagos tulajdonába tartozó vagyonelemek mellett az önkormányzati törzsvagyon részét képezik azon vagyonelemek, amelyeket törvény, vagy a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű (önkormányzati tulajdonban álló) vagyonná, valamint korlátozottan forgalomképes vagyonná nyilvánít.

A Nvtv. 2. sz. melléklete a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonba tartozóként jelöli meg a többségi önkormányzati tulajdonban álló, közszolgáltatási tevékenységet, valamint parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló társasági részesedéseket.

Ezen rendelkezés miatt a vagyonrendeletben nevesíteni kell az önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló ÚJKOM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot.

További ilyen vagyonelemeket más törvények, továbbá - az előírt határidőben megalkotott rendelet útján - maga az önkormányzat is meghatározhat. A korlátozottan forgalomképes vagyoni kört külön törvények (például: műemlékek, védett természeti területek) már jelenleg is meghatároznak, e vagyoni kört szintén rendeletben bővíthetik az önkormányzatok. A korlátozottan forgalomképes vagyon elidegenítésének feltételeit törvény, illetve az önkormányzati rendelet szabályozza. Az önkormányzati vagyon besorolásának áttekintését – fentiek alapján - az alábbi táblázatban mutatjuk be:

ÖNKORMÁNYZATI VAGYON			
TÖRZSVAGYON (közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja)			ÜZLETI VAGYON
FORGALOMKÉPTELEN		KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES	FORGALOMKÉPES
Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek:	Kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon:	a) törvényben meghatározott, Pl.műemlékek, védett természeti területek b) önkormányzati rendeletben meghatározott vagyon	Minden, ami nem tartozik a törzsvagyonba
a) a helyi közutak és műtárgyaik, b) a helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok c) a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzetközi kereskedelmi repülőtér, a hozzá tartozó légiforgalmi távközlő, rádiónavigációs és fénytechnikai berendezésekkel	a) többségi önkormányzati tulajdonban álló, közszolgáltatási tevékenységet, valamint parkolási szolgáltatást ellátó gazdasági társaságban fennálló társasági részesezés b) önkormányzati rendeletben meghatározott vagyon		

és eszközökkel, továbbá a légiforgalmi irányító szolgálat elhelyezését szolgáló létesítményekkel együtt, valamint d) a helyi önkormányzat tulajdonában álló – külön törvény rendelkezése alapján részére átadott – vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket.			
--	--	--	--

Az önkormányzatoknak lehetőségük van arra, hogy az önkormányzati törzsvagyon törvényben felsorolt elemeit helyi rendeletben bővítsék.

Az önkormányzati vagyon körének meghatározása szempontjából fontos határidőt állapít meg az Nvtv. 18. § (1) bekezdése:

„18. § (1) A helyi önkormányzat a rendelete alapján forgalomképtelennek minősülő vagyonából – az e törvény hatálybalépésétől számított 60 napon belül – rendeletben köteles megjelölni azokat a tulajdonában álló vagyonelemeket, amelyeket az 5. § (4) bekezdés szerinti nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősít.”

A hivatkozott rendelkezés értelmében valamennyi helyi önkormányzatnak felül kell vizsgálnia a helyi rendeletben forgalomképtelenné nyilvánított vagyonelemek körét. Amennyiben a vizsgálat eredményeképpen megállapítást nyer, hogy bármely vagyonelemek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná minősítése indokolt, úgy a tárgykörben az érintett önkormányzatnak a törvényben megjelölt határidőig – 2012. február 29. napjáig – rendeletet kell alkotnia.

A tulajdonosi joggyakorlás szempontjából lényeges feltételt rögzít az Nvtv. 13. § (3) bekezdése, amelynek értelmében a **nemzeti vagyon – így az önkormányzati vagyon – tulajdonjogának ingyenesen történő átruházására csak törvényben meghatározott esetekben és módon van lehetőség.** A vagyonelemek ingyenes átruházásáról szóló szabályozás tehát helyi önkormányzati rendeletben nem szerepelhet.

Az Nvtv. 9. § (1) bekezdése előírja a helyi önkormányzatok számára, hogy vagyongazdálkodásuknak az Alaptörvényben, valamint az Nvtv.-ben meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervet kötelesek készíteni. A vagyongazdálkodási terv elkészítésének részletes szabályozásáról egyelőre nem áll rendelkezésre további információ.

Az új Ötv. 110. § (1) bekezdése rögzíti, hogy a helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről a jegyző nyilvántartást vezet. A vagyonelemek nyilvántartásának szabályait az új Ötv. felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet fogja szabályozni, amely még nem jelent meg.

A korábbi szabályozáshoz hasonlóan az új Ötv. is biztosítja annak lehetőségét, hogy a képviselőtestület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő vagyona – az Nvtv. rendelkezései szerint, az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva – vagyonkezelői jogot létesítsen (109. §). A vagyonkezelői jog átadása nem érinti az önkormányzati közfeladatok ellátásának kötelezettségét. A vagyonkezelési jog létesítése vagyonkezelési szerződéssel jön létre. Az új Ötv. 143. § (4) bekezdésének i) pontja alapján a helyi önkormányzat rendeletben állapítja meg „azon vagyonelemeket, amelyekre a helyi önkormányzat vagyonkezelői jogot létesíthet, továbbá a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének szabályait”. A vagyonkezelői joggal kapcsolatos helyi szabályok megalkotását a képviselőtestület egy későbbi ülésén lenne célszerű elvégezni, miután az ágazati jogszabályok teljes körben ismertek lesznek.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemként meghatározott ingatlanok az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartoznak, amelyre a nemzeti vagyonról szóló törvény meghatározza, hogy az ilyen vagyonelem elidegenítési és – vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével – terhelési tilalom, valamint osztott tulajdon létesítésének tilalma alatt áll. Az osztott tulajdon olyan tulajdont jelent, amely esetében az épület tulajdonjoga az építkezőt és nem a föld tulajdonosát illeti meg.

Fentiek alapján az ilyen minősítésbe meghatározott ingatlanok nem értékesíthetők, a fenti kivétellel nem terhelhetők meg és az önkormányzat az ingatlan 1/1 tulajdonosa.

A hatályos vagyonrendelet 10.§-(6) jelenleg a forgalomképes vagyontárgyak ingyenes illetve kedvezményes átruházásának feltételeiről rendelkezik. Az Nvtv. 13. § (4) bekezdése részletesen szabályozza a nemzeti vagyon (amelybe beletartozik az önkormányzati vagyon) tulajdonjogának ingyenes átruházására vonatkozó rendelkezéseket. A törvény kimondja, hogy nemzeti vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak a törvényben meghatározott esetekben és módon lehet. Ezért az ingyenes átruházás korábbi szabályai a rendeletből hatályon kívül helyezésre kerülnek.

Jelen előterjesztésben a Nvtv. 18. §. (1) bekezdésében előírt kötelezettségnek megfelelően javaslatot teszek a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő ÚJKOM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság forgalomképtelen törzsvagyonnak történő minősítésére.

A tervezetben az Nvtv. 5. §. (3) bekezdése szerinti tagolásban soroljuk fel a forgalomképtelen vagyonelemeket. (A vizek és vízi létesítmények az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény alapján kerültek az önkormányzatok tulajdonába.)

Tisztelt Képviselő –testület!

Fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet-tervezet jóváhagyását.

Újszilvás, 2012. június 13

Dr. Petrányi Csaba
polgármester

Újszilvás Község Önkormányzatának

../2012. (VI.) rendelet-tervezete

az Újszilvás Község vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló

13/2007 (IV.12) önkormányzati rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény 5. §. (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény 5. §. (2) bekezdés c) pontjában és 18. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. § A R. Bevezető részének helyébe a következő szöveg lép:

„A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a törvényben foglaltak végrehajtására, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. §-ának (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva, az önkormányzat vagyonának ésszerű és hatékony felhasználása, megőrzése és gyarapítása érdekében, és a mindezekkel kapcsolatos tevékenység szabályozása céljából az alábbi rendeletet alkotja:”

2. § A R. 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 2. §. (1) Az önkormányzati vagyon rendeltetése szerint törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, minden más vagyonelem az üzleti vagyon része.

(2) A törzsvagyon körébe tartozó forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) rendelkezéseinek figyelembe vételével e rendelet 1. és 2. számú melléklete állapítja meg.”

(3) A törzsvagyon a jogszabály vagy a képviselő testületi döntése által forgalomképtelen illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyontárgyak összessége.

(4) Az üzleti vagyon forgalomképes ingatlanokból, ingóságokból, értékpapírokból, üzletrészekből és egyéb vagyoni értékű jogból áll.”

3. § A R. 11. §-a az alábbi (1/A) el egészül ki:

„Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.”

4. §. A R. 1. 2. és 3.számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. 2. és 3. számú melléklete lép.

5. § Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2012. március 1-től kell alkalmazni.

Újszilvás, 2012. június 14.

Dr. Petrányi Csaba
Polgármester

Penczi Ildikó
jegyző

*1.. számú melléklet a 6/2012. (VI. 15.) önk. rendelethez
[1. számú melléklet a 13/2007. (IV.12.) önkormányzati rendelethez]*

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartozó vagyontárgyak:

1. Az Nvt. szerint kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek:

a csatolt 1. sz. melléklet szerint

2. Kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon:

ÚJKOM nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2768 Újszilvás, Szent I. u. 6.

100 %-os önkormányzati tulajdon

*2. számú melléklet a 6/2012. (VI. 15.) önk. rendelethez
[2. számú melléklet a 13/2007. (IV.12.) önkormányzati rendelethez]*

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozó vagyontárgyak:
a csatolt 2. melléklet című táblázat szerint

*3. számú melléklet a 6/2012. (VI. 15.) önk. rendelethez
[3. számú melléklet a 13/2007. (IV.12.) önkormányzati rendelethez]*

Az önkormányzat üzleti vagyonának részét képező forgalomképes Ingatlanok:
a csatolt 3. melléklet című táblázat szerint

Újszilvás Község Önkormányzatának

6/2012. (VI. 15.) rendelete

az Újszilvás Község vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló

13/2007 (IV.12) önkormányzati rendelet módosításáról

Újszilvás Község Önkormányzatának képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény 5. §. (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény 5. §. (2) bekezdés c) pontjában és 18. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében a következőket rendeli el:

1. § A R. Bevezető részének helyébe a következő szöveg lép:

„A Képviselő-testület a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a törvényben foglaltak végrehajtására, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (továbbiakban: Ötv.) 16. §-ának (1) bekezdésében megállapított feladatkörében eljárva, az önkormányzat vagyonának ésszerű és hatékony felhasználása, megőrzése és gyarapítása érdekében, és a mindezekkel kapcsolatos tevékenység szabályozása céljából az alábbi rendeletet alkotja:”

2. § A R. 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 2. §. (1) Az önkormányzati vagyon rendeltetése szerint törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll. A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja, minden más vagyonelem az üzleti vagyon része.

(2) A törzsvagyon körébe tartozó forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) rendelkezéseinek figyelembe vételével e rendelet 1. és 2. számú melléklete állapítja meg.”

(3) A törzsvagyon a jogszabály vagy a képviselő testületi döntése által forgalomképtelen illetve korlátozottan forgalomképes önkormányzati vagyontárgyak összessége.

(4) Az üzleti vagyon forgalomképes ingatlanokból, ingóságokból, értékpapírokból, üzletrészekből és egyéb vagyoni értékű jogból áll.”

3. § A R. 11. §-a az alábbi (1/A) el egészül ki:

„Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló nemzeti vagyon birtoklása, használata, hasznai szedésének joga, fenntartása, üzemeltetése, létesítése, fejlesztése, valamint felújítása a nemzeti vagyonról szóló törvényben szabályozott módon engedhető át másnak.”

4. §. A R. 1. 2. és 3.számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. 2. és 3. számú melléklete lép.

5. § Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2012. március 1-től kell alkalmazni.

Újszilvás, 2012. június 14.

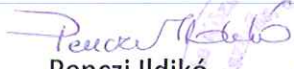

Dr. Petrányi Csaba
Polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

Kihirdetve:

Újszilvás, 2012. június 15.


Penczi Ildikó
Jegyző

1.. számú melléklet a 6/2012. (VI. 15.) önk. rendelethez

Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartozó vagyontárgyak:

1. Az Nvt. szerint kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek:

- a) helyi közutak: úthálózat, kerékpárút, összekötőút, körforgalom, csapadékvíz elvezető hálózat

Úthálózat

Sorsz.	Név	hatsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
1.	Összekötő út	39	2852	
2.	Köztetető	40/4	20020	
3.	Vörösmarty utca	65	3345	
4.	Szent István utca	69	5658	
5.	Temető utca	28	4285	
6.	Árpád utca	84/16	5179	
7.	Sport utca	96	4557	
8.	Petőfi utca	135	4787	
9.	Alkotmány út 1-99-ig	176	23458	
10.	Önk. közút	0189	4143	
11.	Önk. közút	0192	2853	
12.	Széchenyi István út 69-89-ig	227	1302	
13.	Dobó István utca	250	712	
14.	Széchenyi István utca	281	1211	
15.	Dobó István u. 1-96	298	1791	

Sorsz.	Név	hatsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
16.	Iskola út	299	2165	
17.	Dobó István utca	380	2911	
18.	Ady Endre utca	462	5959	
19.	Rákóczi utca	538	7878	
20.	Ady Endre utca (41-80)	563	2430	
21.	Kölcsey u. (27-62)	582	6748	
22.	Ady Endre u. (81-90)	590	919	
23.	Alkotmány út (100-182)	599	10203	
24.	Kölcsey utca	614	313	
25.	Kölcsey utca (1-16)	623	4506	
26.	Béke utca	725	4880	
27.	Összekötő (Béke-Kossuth)	734	1043	
28.	Kossuth utca	744/2	1214	
29.	József Attila utca	745	986	
30.	József Attila utca	768	1093	
31.	József Attila utca	777	2014	
32.	Nyárfa utca	786	3960	
33.	József Attila utca	812	1749	
34.	József Attila utca	821	5016	
35.	József Attila utca	824	957	
36.	Kossuth utca	834	10354	
37.	Dózsa György utca	870	18258	

Sorsz.	Név	hatsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
38.	Önk. közút	871/33	560	
39.	Arany János utca	2040	3273	
40.	Önk. közút	2178/1	2722	
41.	Babits Mihály utca	2200	842	
42.	Babits Mihály utca	2228	8032	
43.	Önk. közút	0213/4	1383	
44.	Önk. közút	0213/3	7538	
45.	Önk. közút	0213/2	7297	
46.	Önk. közút	0213/1	16140	
47.	Önk. közút	0199/50	8628	
48.	Önk. közút	03/88	1733	
49.	Önk. közút	03/87	5540	
50.	Önk. közút	03/86	3824	
51.	Ady Endre utca	262	3125	
52.	Önk. közút	0169	15253	
53.	Önk. közút	2179	367	
54.	Önk. közút	2154	327	
55.	Önk. közút	0350	5172	
56.	Önk. közút	0347	3578	
57.	Önk. közút	0345	1791	
58.	Önk. közút	0335	1571	
59.	Önk. közút	0333	3083	

Sorsz.	Név	hatsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
60.	Önk. közút	0332	7599	
61.	Önk. közút	0330	2360	
62.	Önk. közút	0327	3312	
63.	Önk. közút	0307	1474	
64.	Önk. közút	0305	8775	
65.	Önk. közút	0303	1518	
66.	Önk. közút	0301	4442	
67.	Önk. közút	0296/2	5833	
68.	Önk. közút	0295	13534	
69.	Önk. közút	0294	11142	
70.	Önk. közút	0293	5614	
71.	Önk. közút	0290	5237	
72.	Önk. közút	0285	2593	
73.	Önk. közút	0282	2266	
74.	Önk. közút	0278	6622	
75.	Önk. közút	0276	7848	
76.	Önk. közút	0274	6151	
77.	Önk. közút	0268	6147	
78.	Önk. közút	0259	23245	
79.	Önk. közút	0258	3827	
80.	Önk. közút	0256	7496	
81.	Önk. közút	0253	2806	

Sorsz.	Név	hatsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
82.	Önk. közút	0247	5402	
83.	Önk. közút	0212	3802	
84.	Önk. közút	0209	10168	
85.	Önk. közút	0197/1	1956	
86.	Önk. közút	0196	5672	
87.	Önk. közút	0187	1075	
88.	Önk. közút	0174	2374	
89.	Önk. közút	0168	6053	
90.	Önk. közút	0167	4151	
91.	Önk. közút	0163	781	
92.	Önk. közút	0162	6117	
93.	Önk. közút	0160	2345	
94.	Önk. közút	0156	45389	
95.	Önk. közút	0154	996	
96.	Önk. közút	0152	1270	
97.	Önk. közút	0151/10	539	
98.	Önk. közút	0150	805	
99.	Önk. közút	040	49483	
100.	Önk. közút	037	1550	
101.	Önk. közút	034	2572	
102.	Önk. közút	030	1726	
103.	Önk. közút	029	13862	

Sorsz.	Név	hatsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
104.	Önk. közút	026	13862	
105.	Önk. közút	024	2600	
106.	Önk. közút	022	13987	
107.	Önk. közút	020	1036	
108.	Önk. közút	018	13045	
109.	Önk. közút	016	1575	
110.	Önk. közút	013	2862	
111.	Önk. közút	011	1471	
112.	Kertész utca	08	4226	
113.	Önk. közút	022	13987	
114.	Önk. közút	05	6855	
115.	Önk. közút	2106	4514	
116.	Szent Erzsébet utca	682/1	9238	
117.	Széchenyi István utca	340	2983	
118.	Mátyás Király utca	0401	5933	
119.	Önk. közút	07/1	1689	
120.	Abonyi út	0207	185432	
121.	Önk. közút	869/2	1043	
122.	Önk. közút	052	1762	
123.	Összekötő út (Alkotmány u. és Szent Erzsébet u.)	655/4	2259	
124.	Rózsa utca	045	5248	
125.	Önk. közút	0260/8	739	

Sorsz.	Név	hrs.	nagyság (m2)	Megjegyzés
126.	Bicskei út	087/1	17672	
127.	Önk. közút	0310	4104	
128.	Gulyakúthoz vezető út	0222/51	8774	

Körforgalom

Sorsz.	Név	hrs.	nagyság (m2)	Megjegyzés
1.	Körforgalom	0213/113	591	

Kerékpárút

Sorsz.	Név	hrs.	Cím	nagyság	Megjegyzés
1.	Kerékpárút	176	Alkotmány út (1-75)	1,25 km	
2.	Kerékpárút	0156, 0207	Abonyi út	4,147 km	

Csapadékvíz elvezető hálózat

Sorsz.	hrs.	Cím	nagyság (m)	Megjegyzés
1.	0207, 0156	Abonyi út	970	
2.	462, 563, 590, 262	Ady Endre u.	1742	
3.	176	Alkotmány u.	78	
4.	599	Alkotmány u.	588	
5.	84/16	Árpád u.	113	
6.	725	Béke u.	302	
7.	870	Dózsa György u.	715	

Sorsz.	hatsz.	Cím	nagyság (m)	Megjegyzés
8.	380, 298, 250	Dobó u.	178	
9.	299, 2106	Iskola u.	46	
10.	768, 777, 812, 821, 824, 745	József Attila u.	605	
11.	582, 623, 614	Kölcsey u.	461	
12.	744/2, 834	Kossuth u.	1070	
13.	0401	Mátyás Király u.		
14.	786	Nyárfa u.	243	
15.	135	Petőfi u.	311	
16.	538	Rákóczi u.	243	
17.	96	Sport u.	214	
18.	227, 281, 340	Széchenyi u.		
19.	69	Szent István u.	196	
20.	28	Temető u.	76	
21.	65	Vörösmarty u. 12		

Csatorna

Sorsz.	Név	hatsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
1.	Csatorna	0198	3478	
2.	Csatorna	0183	19778	
3.	Csatorna	0165	19897	

b) helyi önkormányzat tulajdonában álló terek, parkok:

Sorsz.	Név	hrsz.	Cím	nagyság (m2)	Megjegyzés
--------	-----	-------	-----	--------------	------------

1.	Központi park	1/3	Szent István u. 6.		
----	---------------	-----	--------------------	--	--

2.	Zöld terület	2110/2	Bicskei út 31.	2165	
----	--------------	--------	----------------	------	--

Római Katolikus Templomhoz csatolva

3.	Vízmű Zöld terület	681	Kossuth u. 2/B	1880	
----	--------------------	-----	----------------	------	--

4.	Vízmű melletti Zöld terület	682/3	Szent Erzsébet utca	1640	
----	-----------------------------	-------	---------------------	------	--

Parkolók

Sorsz.	Név	hrsz.	Cím	nagyság (m2)	Megjegyzés
--------	-----	-------	-----	--------------	------------

1.	Parkoló 176		Alkotmány u. 73.	14	
----	-------------	--	------------------	----	--

2.	Parkoló 176		Alkotmány u. 71.	160	
----	-------------	--	------------------	-----	--

3.	Parkoló 870		Szent István u. 29.	240	
----	-------------	--	---------------------	-----	--

4.	Parkoló 65,69		Szent István u. 6.	85	
----	---------------	--	--------------------	----	--

5.	Parkoló 176		Alkotmány u. 43/A	40	
----	-------------	--	-------------------	----	--

6.	Parkoló 176		Alkotmány u. 66.	326	
----	-------------	--	------------------	-----	--

7.	Parkoló 65,69		Szent István u. 4.	270	
----	---------------	--	--------------------	-----	--

8.	Parkoló	2113/1	Bicskei út	201	Római Katolikus Templom
----	---------	--------	------------	-----	-------------------------

2. Kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon:**ÚJKOM Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

2768 Újszilvás, Szent I. u. 6.

100 %-os önkormányzati tulajdon

Újszilvási Naperőműpark Korlátolt Felelősségű Társaság

2768 Újszilvás, Szent I. u. 6.

70 %-os önkormányzati tulajdon

2. számú melléklet a 6/2012. (VI. 15.) önk. rendelethez

Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonaiba tartozó vagyontárgyak:

Önkormányzati rendeletben meghatározott vagyon:

Sorsz.	Név	hrsz.	Cím	nagyság(m2)
1.	Széchenyi István Általános Iskola	40/7	Alkotmány u. 73.	9903
2.	Kerekerdő Óvoda	66/4	Szent István u. 2.	4531
3.	Idősek Átmeneti Gondozóháza	84/1	Szent István u. 29.	1344
4.	Faluháza	66/3	Szent István u. 4.	2257
5.	Polgármesteri Hivatal	1/3	Szent István u. 6.	3004
6.	Pince	199/1/A/4	Alkotmány u. 66.	17
7.	Pince	199/1/A/12	Alkotmány u. 66.	67
8.	Raktár	199/1/A/11	Alkotmány u. 66.	64
9.	Tanácsadó rendelő váró	199/1/A/8	Alkotmány u. 66.	61
10.	Fogorvosi rendelő	199/1/A/7	Alkotmány u. 66.	24
11.	Váróterem	199/1/A/9	Alkotmány u. 66.	56
12.	Fogröntgen	199/1/A/10	Alkotmány u. 66.	8
13.	Orvosi rendelő	199/1/A/6	Alkotmány u. 66.	24
14.	Sporttelep	84/18	Sport utca 9.	13344
15.	Ravatalozó	40/4	Alkotmány u. 71.	63

3. számú melléklet a 6/2012. (VI. 15.) önk. rendelethez

Az önkormányzat üzleti vagyonának részét képező forgalomképes Ingatlanok:

Sorsz.	Név	hrsz.	Cím	nagyság (m2)	Megjegyzés
1.	Vízhálózat			30 km	
2.	Vízmű				
	1. számú kút	87	Alkotmány út 43.	684	
	2. számú kút	682/2	Vízmű Kossuth utca 1/A.	3626	
	3. számú kút	538	Rákóczi utca		
	4. számú kút	54/1	Kapitány tanya		
	5. számú kút	1/3			
	6. számú kút	40/2			
3.	Naperőmű	0222/53		20004	
4.	Vásártér	0222/50	Abonyi út 15/A	16008	
5.	Jegesi Iskola	744/1	Béke út 2.	6825	
6.	Garázs	1/3	Szent István utca 6.		
7.	Piactér Központi Épület	84/15	Alkotmány út 43/A.	5526	
8.	Szilárd hulladéklerakó	049/2		6215	
9.	Tájház	155	Petőfi u. 1.	1503	
10.	Döggút	0329		50	
11.	Harangláb	40/4	Alkotmány u. 71.		
12.	Gulyakút	0222/51			

Sorsz.	Név	hrsz.	Cím	nagyság (m2)	Megjegyzés
13.	Tanösvény	155, 0222/47, 0333, 0207, 013, 018, 087, 870, 96, 135, 0222/46, 010/11, 011, 0213/118	Petőfi u., Dózsa György u., Lovas u., Sport u.		
14.	Játszótér	67/2	Vörösmarty u. 1/A	864	
15.	Játszótér	156/1	Sport u. 1/A	916	
16.	Buszváró	175/1	Alkotmány u. 1.	821	
17.	Buszváró	230	Alkotmány u.	541	
18.	Üzlet	50	Alkotmány u. 63.	1428	

Lakóházak:

Sorsz.	Név	hrsz.	Cím	nagyság(m2)	Megjegyzés
1.	Bérlakás	199/1/A/13	Alkotmány u. 66/C.	93	
2.	Bérlakás	199/1/A/14	Alkotmány u. 66/D.	89	
3.	Lakóház	111	Petőfi út 16.	1503	
4.	Lakóház	385	Dobó út 80.	4230	
5.	Lakóház	2187	Bicskei u. 17.	1539	tulajdoni hányad 1/2
6.	Lakóház	199/13	Alkotmány út 68.	685	
7.	Lakóház	593/1	Kölcsey F. u. 39.	465	tulajdoni hányad 1/2
8.	Lakóház	023/6	Erdei u. 10.	5754	tulajdoni hányad 1660/3200
9.	Lakóház	297/1	Dobó u. 29.	2376	

Telkek:

Sorsz.	Név	Cím	hrsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
1. Telek		Széchenyi u. 86.	369	4229	
2. Telek		Kossuth u. 46.	708/1	2734	
3. Telek		Alkotmány u. 135/B.	655/3	865	
4. Telek		Széchenyi u. 98.	373/3	4278	
5. Telek		Mátyás Király u. 82.	316	6573	tulajdoni hányad 959/13142
6. Telek		Dobó u. 96.	381	2740	
7. Telek		Ady Endre u.	486	1218	tulajdoni hányad 3/6
8. Telek		Dobó u. 43.	354/1	1407	
9. Telek		Dobó u. 94.	382	13973	tulajdoni hányad 2284/3973
10. Telek		Dobó u. 39.	352	1409	
11. Telek		Iskola út	342/1	1439	
12. Telek		Iskola út	272/3	1519	
13. Telek		Szent Erzsébet utca	682/14	1100	
14. Telek		Szent Erzsébet utca	682/39	1100	
15. Telek		Szent Erzsébet utca	682/41	1000	
16. Telek		Szent Erzsébet utca	682/43	1000	
17. Telek		Szent Erzsébet utca	682/16	1000	
18. Telek		Mátyás Király u. 50.	303/1	5034	
19. Telek		Ady Endre u. 65.	486	2933	
20. Telek		Dobó u. 82.	384/2	2158	
21. Telek		József Attila u.	813	4063	
22. Telek		Kossuth u. 53.	842	1640	
23. Telek		Alkotmány u. 73.	40/6	15086	
24. Telek		Alkotmány u. 73.	40/8	1887	

Gyep

<u>Sorsz.</u>	<u>Név</u>	<u>hrsz.</u>	<u>nagyság (m2)</u>	<u>Megjegyzés</u>
1.	Gyep	2278/8	1924	
2.	Gyep	2278/9	1924	
3.	Gyep	2278/10	1924	
4.	Gyep	2302/1	3205	
5.	Gyep	0188/57783		(Tápiószőlős Buszforduló)
6.	Gyep	0254	223895	
7.	Gyep, rét, legelő	0197/2719		
8.	Gyep, legelő, erdő	0222/44	10000	(Motoros találkozó helye)

Szántó

<u>Sorsz.</u>	<u>Név</u>	<u>hrsz.</u>	<u>nagyság (m2)</u>	<u>Megjegyzés</u>
1.	Szántó	2019/2	2877	
2.	Szántó	03/29	1494	
3.	Szántó	03/31	1311	
4.	Szántó	0287/1	47116	Tulajdoni hányad: 1703/15753
5.	Szántó	041/38	18496	
6.	Szántó	041/39	2102	
7.	Szántó	041/403788		
8.	Szántó	041/412710		
9.	Szántó	041/4318243		
10.	Szántó	041/4711000		

Sorsz.	Név	Cím	hrsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
--------	-----	-----	-------	--------------	------------

11.	Szántó		041/4811539		
12.	Szántó		041/49	8000	
13.	Szántó		041/50	12000	
14.	Szántó		041/5110000		
15.	Szántó		056/2	14617	
16.	Szántó		036/246277		
17.	Szántó		063/1011295		
18.	Szántó		2090/11469		
19.	Szántó		2225	2201	Mátyás Király u. 67.
20.	Szántó		2226	3604	Mátyás Király u. 69.

Szőlő

Sorsz.	Név	hrsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
--------	-----	-------	--------------	------------

1.	Szőlő	137	4265	Tulajdoni hányad: 16/160-ad rész
2.	Szőlő	2234	3064	
3.	Szőlő	2239/1	1848	
4.	Szőlő	2085/1	3144	Mátyás Király u. 37/A

Erdő

Sorsz.	Név	hrsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
--------	-----	-------	--------------	------------

1.	Erdő Kapitány tanya - Bicskei út	054/2	20479	
2.	Erdő	054/3	22700	
3.	Erdő	054/4	11011	

Árok, csatorna

Sorsz.	Név	hrsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
--------	-----	-------	--------------	------------

1.	Árok, csatorna	054/5	1314	
----	----------------	-------	------	--

Legelő, agyagbánya

Sorsz.	Név	hrsz.	nagyság (m2)	Megjegyzés
--------	-----	-------	--------------	------------

1.	Legelő, agyagbánya	0222/52	78333	
2.	Legelő, mocsár, agyagbánya	0222/54	286294	

Regionális Hulladéklerakó forgalomképes egyéb vagyon

Sorsz.	Helység	hrsz.	nagyság (m2)	Tulajdoni hányad
1.	Kecskemét	0737/12	1	2560/36821
2.	Cegléd	0412	1	2560/36821
3.	Cegléd	1622/6	1	2560/36821
4.	Nagykőrös	0114/43	1	2560/36821
5.	Nagykátá	232/126	1	2560/36821
6.	Albertirsa	1584	1	2560/36821
7.	Cegléd	6915/11	1	2560/36821
8.	Cegléd	0334/6	1	2560/36821
9.	Gyömrő	0127/2	1	2560/36821
10.	Kecskemét	13422/1	1	2560/36821
11.	Kecskemét	01069/108	1	2560/36821

Sorsz.	Helység	hrsz.	nagyság (m2)	Tulajdoni hányad
12.	Monor	076/6	1	2560/36821
13.	Nagykőrös	0542/3	1	2560/36821
14.	Pilis	751/4	1	2560/36821
15.	Monor	3052	1	2560/36821
16.	Nagykátá	0236/4	1	2560/36821

Bogácsi üdülő Hrsz: 888/14. Bogács, Zöldvára u. 2. 4157 m2

Forgalomképes tulajdoni hányad 1/40. Részben a törzsvagyron része



Községi Önkormányzat

Polgármesterétől
H-2768 Újszilvás,
Szent I. u. 6.

Telefon/Fax: (53) 587-519
Telefon: (53) 387-001

ELŐTERJESZTÉS a Képviselő-testület 2012. június 14-i ülésére

a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló .../201 . (. .)
önkormányzati rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogszabályok előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 2010. évi CXXXI. törvény (továbbiakban: Törvény) - a jogalkotásról szóló 2010 évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) általánosan kimondott követelményéhez igazodva – meghatározza a jogszabály-előkészítés során alkalmazandó társadalmi egyeztetés szabályait.

A Törvény hatálya az önkormányzati autonómiára figyelemmel a helyi rendeletekre nem terjed ki, azonban A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényt az alábbi 103/B. §-sal egészíti ki: „felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy a helyi sajátosságoknak megfelelően az általa megalkotott rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályait rendeletben állapítsa meg” (103/B. §).

A Jat. 5. § (4) bekezdése értelmében „a felhatalmazás jogosultja a jogszabályt köteles megalkotni”, ezért a Képviselő-testületnek is rendeletet kell hoznia e tárgyban, amelynek tervezetét az előterjesztés melléklete szerint terjesztem elő.

A tervezet egyrészt általános érvénnyel kimondja a rendelet-tervezetek előzetes közzétételét (ezek előterjesztés formájában eddig is bárki számára hozzáférhetők voltak a honlapunkon), ugyanakkor meghatározza azon helyi jogszabályok körét, amelyeknek társadalmi véleményezése – tárgyuknál fogva – nem indokolt.

Az egyeztetés két formája: a honlapon történő társadalmi véleményezés, amelynek keretében a megadott elektronikus levélcímre küldhetők be a vélemények, illetve az önszerveződő városi közösségek bevonásával folytatott társadalmi vita. A határidőben beérkezett véleményekről az előterjesztés készítője tájékoztatja a bizottságot, illetve a képviselő- testület tagjait a rendelet-tervezetről szóló döntés meghozatalát megelőzően.

A véleményezésre bocsátott rendelet-tervezetek esetében szükségszerű lenne az előterjesztések közzétételének határidejét úgy megállapítani, hogy azzal elkerüljük a véleményezés ellehetetlenülését. Így a rendelet-tervezeteket társadalmi egyeztetésre szükséges bocsátani a testületi ülést megelőző legalább héttel, a véleményezésre nyitva álló határidőt pedig célszerű a testületi ülést megelőző . . . nap 16.00 óráig biztosítani.

A Jat. 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálatot kell lefolytatni, amelynek megállapításai jelen rendelet-tervezet tekintetében az alábbiak:

1. Társadalmi hatások: a rendeleti szabályozás garanciát jelent arra vonatkozóan, hogy a rendeletalkotásban biztosítsuk a szélesebb körű társadalmi nyilvánosságot, a szabályozás megalapozottságát, és adott esetben annak jobb hatályosulását.
2. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: a rendeletben foglaltak végrehajtása az érintett rendelet-tervezetek korábbi elkészítésében és a beérkezett elektronikus levelek feldolgozásában (munkaszervezési feladatok) jelennek meg.
3. Gazdasági, költségvetési, környezeti és egészségügyi hatásai: nincsenek.
4. Egyéb hatásai: nincsenek
5. A rendelet megalkotásának szükségessége: a rendelet megalkotását a magasabb szintű jogszabályokkal történő összhang biztosítása, továbbá a törvényi előírásnak való megfelelés indokolja.
6. A rendelet-alkotás elmaradásának várható következményei: a törvényességi ellenőrzést gyakorló szerv törvényességi észrevétele
7. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megtárgyalni és rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Újszilvás, 2012. június 14.

dr. Petrányi Csaba
polgármester

Újszilvás község Önkormányzata képviselő-testületének
7/2012. (VI150.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről

Újszilvás község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949.évi XX. törvény 44/A § (2) bekezdésében, a jogalkotásról szóló 2010 évi CXXX. törvény alapján valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 103/B § -a alapján a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről az alábbi rendeletet alkotja meg:

I. Fejezet

Általános rendelkezések

1.§.

(1) Az önkormányzati rendelet-tervezetek előkészítése során biztosítani kell, hogy a társadalmi egyeztetés keretében az önkormányzat közigazgatási területén a természetes és jogi személyek, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek

a) a rendelet-tervezeteket megismerjék,

b) véleményüket kialakíthassák és

c) kialakított véleményüket az erre biztosított csatornán keresztül eljuttassák a jogszabály előkészítőjéhez, valamint a döntéshozóhoz.

(2) A társadalmi egyeztetés során az abban részt vevők kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni.

II. Fejezet

Részletes rendelkezések

1. A társadalmi egyeztetésre vonatkozó közös rendelkezések

2.§.

(1) Társadalmi egyeztetésre kell bocsátani – a (2) bekezdésben meghatározottak kivételével - minden önkormányzati rendelet-tervezetet és a tervezet indokolását.

(2) Nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani:

- a. a költségvetésről, annak módosításáról,
- b. a helyi adóról, annak módosításáról,
- c. a költségvetés végrehajtásáról,
- d. az önkormányzat vagyonáról,
- e. önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról,
- f. annak a rendeletnek a tervezetét, amelynek esetében a rendelet megalkotására magasabb szintű jogszabály határidőt határoz meg, és a társadalmi egyeztetés lefolytatása mellett a határidő betartása nem biztosítható vagy magasabb szintű jogszabály módosítása miatt szükséges rendelkezéseket tartalmaz,
- g. a hivatal köztisztviselőinek közszolgálati jogviszonyával kapcsolatos rendeletek, továbbá
- h. annak a rendeletnek a tervezetét, amelynek sürgős elfogadásához kiemelkedő közérdek fűződik.

- (3) Nem bocsátható társadalmi egyeztetésre a tervezet, koncepció, ha az egyeztetés Újszilvás község Önkormányzatának különösen fontos pénzügyi, természetvédelmi, környezetvédelmi vagy örökségvédelmi érdekeinek védelmét veszélyeztetné.
- (4) Nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani az önkormányzati rendelet tervezetét, ha annak sürgős elfogadásához kiemelkedő közérdek fűződik.
- (5) Kiemelkedő közérdek az olyan körülmény, amelynek bekövetkezése esetén az önkormányzatot jelentős anyagi hátrány érné.
- (6) A társadalmi egyeztetésre bocsátásáért, annak lefolytatásáért és a beérkezett vélemények feldolgozásáért az önkormányzati rendelet előkészítéséért a jegyző tartozik felelősséggel.
- (7) Ha a közzétett önkormányzati rendelet-tervezet más önkormányzati rendelet szakaszai több, mint egyötödének módosítására irányul, a módosítani kívánt hatályos normaszöveget az önkormányzat hivatalos honlapján a tervezett módosításokkal egységes szerkezetben, a tervezett módosításokat külön is megjelölve kell közzétenni.

2. A társadalmi egyeztetés formái

3.§.

- (1) A társadalmi egyeztetés történhet
- a) az önkormányzat honlapján megadott elektronikus elérhetőségen keresztül,
 - b) postai úton vagy
 - c) a polgármester vagy a rendelet-tervezet előkészítéséért felelős jegyző által összehívott személyes egyeztetésen.
- (2) A honlapon a rendelet-tervezetet, valamint a módosítani kívánt rendelet szövegét egységes szerkezetben kell közzétenni.
- (3) A tervezettel együtt annak indokolását, valamint a hatástanulmányt is közzé kell tenni a honlapon.
- (4) A honlapon megadott elektronikus levélcímen keresztül beérkezett véleményekre visszaigazolást kell küldeni, ki kell nyomtatni, és az iratkezelési szabályzatnak megfelelően kell kezelni.
- (5) A honlapon megadott menü alatt a társadalmi egyeztetésre bocsátás céljából közzétett tervezetről, koncepcióról bárki véleményt nyilváníthat, amely véleményeket a megadott elektronikus elérhetőségre kell megküldeni.
- (6) A Képviselő-testület által tárgyalandó rendelet-tervezetet a testületi ülést megelőző ... héttel a honlapon publikálni kell, és egyidejűleg felhívást kell közzétenni a társadalmi véleményezés lehetőségére, valamint annak naptár szerinti határidejére.
- (7) A rendelet-tervezetek véleményezésére nyitva álló határidő a testületi ülést megelőző ... nap 16.00 óra.
- (8) A névtelenül érkezett véleményeket azok figyelembe vétele nélkül törölni kell.

- (9) A postai úton érkezett véleményeket érkeztetni és iktatni kell.
- (10) A postai úton érkezett véleményeket a honlapon keresztül érkezett véleményekkel azonos módon kell kezelni.
- (11) A névtelenül küldött véleményeket azok figyelembe vétele nélkül törölni kell.
- (12) A rendelet-tervezethez beérkezett véleményeket a tervezetet tárgyaló önkormányzati bizottság és a képviselő-testület tagjai részére hozzáférhetővé kell tenni.
- (13) A honlapon a rendelet hatálybalépését követően 60 napon keresztül biztosítani kell, hogy a rendelet hatályosulásával kapcsolatban észrevételt, illetve annak módosítására javaslatot tehessenek.

3. Adatkezelés

4.§.

- (1) A rendelet előkészítője vezeti a tervezetet véleményezőkhöz listáját. A véleményező nevét, elektronikus levélcímét, postai küldemény esetén nevét és lakcímét tartja nyilván.
- (2) A véleményező adatait érintő adatkezelés szabályaira a tervezet közzétételével egyidejűleg felhívást kell közzétenni a honlapon.
- (3) A véleményezők adatait a rendelet előkészítője a véleménnyel érintett rendelet hatálybalépését követő egy évig kezeli.

4. Közvetlen egyeztetés

5.§.

- (1) A polgármester vagy a jegyző a rendelet-tervezetek személyes véleményezését elrendelő képviselő-testületi döntés végrehajtására
- a) az önkormányzati bizottsággal,
 - b) a bejegyzett civil szervezetekkel,
 - c) az egyházakkal,
 - d) a költségvetési szervek, intézmények vezetőivel vagy
 - e) a településen működő érdekképviselői szervekkel személyes egyeztetést hív össze.
- (2) A képviselő-testület a személyes egyeztetést elrendelő határozatában határozza meg, hogy az (1) bekezdésben felsoroltak közül az adott rendelet-tervezet személyes egyeztetésében melyek vesznek részt.
- (3) A polgármester vagy a jegyző az (1) bekezdésben foglaltakon kívül más személyeket, szervezeteket is bevonhat a rendelet-tervezet véleményezésével kapcsolatos részvételbe.
- (4) A személyes részvétel összehívása esetén az összehívó a tárgyalás előtt legalább 8 nappal előbb értesíti az érintetteket a találkozó időpontjáról.

(5) A személyes egyeztetésről a rendelet előkészítésért felelős személy összefoglalót készít, amelyet a döntéshozókkal ismertetni kell. Az összefoglaló tartalmazza valamennyi tárgyaló fél véleményét.

(6) Társadalmi vitára kell bocsátani az alábbi tárgyköröket szabályozó rendelet-tervezeteket:

- Helyi építési szabályzat,
- Szociális ellátások helyi szabályai,
- Állattartás helyi szabályai stb

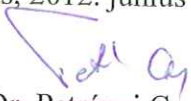
III. Fejezet

6.§.

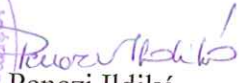
Záró rendelkezések

(1) A rendelet kihirdetése napján hatályba.

Újszilvás, 2012. június 14.


Dr. Petrányi Csaba
Polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

Kihirdetve:

Újszilvás, 2012. június 15.


Penczi Ildikó
jegyző



Indokolás
az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló
7/2012. (VI. 15.) önkormányzati rendelethez

Az Országgyűlés megalkotta a jogszabályok előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 2010. évi CXXXI. törvényt, amely 2010. november 05. napján lépett hatályba. A fenti jogszabály a helyi önkormányzatok által kibocsátott rendeletek tekintetében – tiszteletben tartva az önkormányzatok autonómiáját – nem rendelkezik az előkészítésben való társadalmi részvétel szabályairól, ezért A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényt a 103/B. §-al bővíti ki, mely szerint a helyi önkormányzatoknak rendeletben kell szabályozniuk a helyi jogszabályok előkészítése során alkalmazandó társadalmi részvétel szabályait. A rendelkezés tekintettel arra, hogy a helyi önkormányzatoknak megfelelő idő álljon rendelkezésre a rendelet megalkotására csak 2011. július 1-jén lépett hatályba.

A rendeletalkotásban történő társadalmi részvétel szabályainak meghatározása biztosítja, hogy a jövőben a jogalkotás minél szélesebb körű társadalmi nyilvánosság biztosítása mellett történjen, az állampolgárok véleményét a jogalkotó minél pontosabban megismerhesse a döntését megelőzően.

A fentiek alapján megalkotandó önkormányzati rendeletben a társadalmi egyeztetés hatálya a rendelet-tervezet 2. § (3) bekezdésébe foglalt kivétellel minden önkormányzati rendelet tervezetére kiterjed.

Az egyeztetésnek két formájával foglalkozik a tervezet:

- Az általános egyeztetést a település honlapján keresztül lehetne a megvalósítani. (3 - 4.§) A Képviselő testület napirendjére kerülő tervezeteket a város honlapján erre a célra kialakított menüpontban találhatják meg az érdeklődők, ahol az az e-mail cím is feltüntetésre kerül, amelyre a véleményeket tartalmazó leveleket várja az önkormányzat. A 4. § meghatározza a véleményezésre nyitva álló időszakot. A beérkezett és figyelembe vehető vélemények ismeretében az előterjesztő tehet javaslatot a Közgyűlés számára, hogy mely vélemények kerüljenek beépítésre a rendelet-tervezetbe.
- Az egyeztetés másik formáját, a társadalmi vitát a tervezet 5.§-a tartalmazza. A társadalmi vitát bizonyos esetekben célszerű lebonyolítani, ezeket tartalmazza a 5.§ (3) bekezdése.

A rendelet-tervezet 6. §-a hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Újszilvás, 2012. június.

dr. Petrányi Csaba
 polgármester

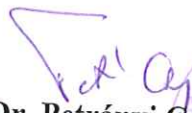


Hatásvizsgálati lap
az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló
7/2012. (VI. 15.) önkormányzati rendelethez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

- I. Várható társadalmi hatások**
A társadalmi egyeztetés bevezetésével az önkormányzati jogalkotás széleskörű társadalmi nyilvánosság mellett, a lakosság bevonásával történik.
- II. Várható gazdasági, költségvetési hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának közvetlen gazdasági, költségvetési hatása nincs.
- III. Várható környezeti hatások**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.
- IV. Várható egészségi következmények**
A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.
- V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
A társadalmi egyeztetés során beérkezett vélemények kezelése, feldolgozása adminisztratív feladatként jelentkezik a rendeletek előkészítése során, mely azonban többlet munkaerő-igényt nem igényel.
- VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 103/B. §-a felhatalmazást ad a társadalmi részvétel szabályainak meghatározására. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény alapján a felhatalmazás jogosultja köteles a jogszabályt megalkotni. A fenti jogszabályok a rendelet elfogadását az önkormányzat kötelezettségévé teszik.
- VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**
A társadalmi egyeztetés lehetőségének a város hivatalos honlapján történő kialakítása, valamint a rendszer fenntartása a Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárságának közreműködésével megvalósítható, így a rendelet alkalmazása nem igényel többletforrást.

Újszilvás, 2012. június 14.


Dr. Petrányi Csaba
polgármester





Községi Önkormányzat

Polgármesterétől
H-2768 Újszilvás,
Szent I. u. 6.

Telefon/Fax: (53) 587-519
Telefon: (53) 387-001

ELŐTERJESZTÉS ÚJSZILVÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2012. június 14-i ülésére az egyes önkormányzati rendeletek szabálysértési rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény (mely 2012. április 15-én lépett hatályba) miniszteri indokolása szerint Magyarország jogállamként védett értékei megsértését differenciált büntetőjogi, szabálysértési- és közigazgatási jogi eszközökkel szankcionálja, attól függően, hogy az adott jogellenes cselekmény milyen jogtárgyat, milyen mértékben sértett.

A társadalomra csekélyebb fokban veszélyes cselekményekkel szembeni védelmet hazai jogrendszerünkben a szabálysértési jog hivatott biztosítani.

Az általános szabálysértési hatóság a jegyző helyett állami szerv - járási hivatal - lesz. Figyelemmel azonban arra, hogy a kistélepülések közbiztonsági helyzete halaszthatatlan intézkedéseket követel, a 2012. április 15-ei hatályba lépés és a járási hivatalok felállta között a jogkör átkerül a kormányhivatalhoz azzal, hogy a kormányhivatal dolgozója a leendő járások székhelyére kiutazva gyakorolja azt.

A jegyző általános szabálysértési hatósági jogköre megszűnik és kizárólag a fővárosi, megyei kormányhivatal, illetve a járási rendszer 2013-ra tervezett bevezetésével a járás, a rendőrség, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, valamint a bíróság rendelkezik majd a szabálysértési eljárások lefolytatására hatáskörrel.

Annak érdekében, hogy a szabálysértési eljárásban résztvevők jogaikat a lakóhely, elkövetés helye, munkahely közelében gyakorolhassák, a törvény végrehajtási szabályok megalkotására ad lehetőséget. E felhatalmazás alapján kiadott jogszabály a járások megalakulásáig biztosítja majd, hogy az egyes eljárási cselekmények ne csak a kormányhivatalok központi ügyintézési helyszínein legyenek elvégezhetők.

A törvény 38. § (1) bekezdése kimondja tehát, hogy az általános szabálysértési hatóság a fővárosi, megyei kormányhivatal.

Radikális változás az is, hogy **a szabálysértési tényállások megalkotására csak a törvényhozó jogosult, amiből következik, hogy a kormány és a települési önkormányzatok nem állapíthatnak meg szabálysértési tényállást.**

A törvény – 254. § (2) bekezdése kötelezi az önkormányzatokat arra, hogy az önkormányzati rendeleteikben meghatározott szabálysértési rendelkezéseket helyezzék hatályon kívül 2012. május 31-ig.

E rendelkezés alapján a hatályban lévő önkormányzati rendeletek felülvizsgálata megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjen.

Újszilvás, 2012. június 13.

Dr. Petrányi Csaba
polgármester

**Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012. (.....) önkormányzati rendelet-tervezete
Az egyes önkormányzati rendeletek szabálysértési rendelkezéseinek
hatályon kívül helyezéséről**

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti

- a) Újszilvás község címeréről, zászlajáról, pecsétjéről és díszpolgári cím adományozásáról szóló 8/2003. (VIII. 5.) önkormányzati rendelet 17. §-a.
- b) az állattartás helyi szabályairól szóló 9/2003. (VIII. 05.) önkormányzati rendelet 27 §. (1)-(3) bekezdése, valamint 28. §. (1)-(3) bekezdése;
- c) A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI. 09.) önkormányzati rendelet 15. §-a
- d) A helyi környezetvédelemről szóló 10/2004. (VI. 09.) önkormányzati rendelet 12. § (1) – (3) bekezdése;
- e) A vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet 11. § (1) –(4) bekezdései;
- f) vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 8/2008. IV.29.) önkormányzati rendelet 3. §. (1) bekezdése.
- g); a települési szilárd hulladék kezelésére szervezett közszolgáltatásról szóló 3/2008. (III. 28.) rendelet önkormányzati rendelet 14. §-a.
- j) a települési folyékony és szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet 24. §. (1) –(5) bekezdései

2. §.

Záró rendelkezések

(1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2012. június 1-től kell alkalmazni.

Újszilvás, 2012. június 14.

Dr. Petrányi Csaba
Polgármester

Penczi Ildikó
jegyző

Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2012. (VI. 15.) önkormányzati rendelete

Az egyes önkormányzati rendeletek szabálysértési rendelkezéseinek
hatályon kívül helyezéséről

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti

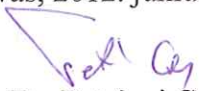
- a) Újszilvás község címeréről, zászlajáról, pecsétjéről és díszpolgári cím adományozásáról szóló 8/2003. (VIII. 5.) önkormányzati rendelet 17. §-a.
- b) az állattartás helyi szabályairól szóló 9/2003. (VIII. 05.) önkormányzati rendelet 27 §. (1)-(3) bekezdése, valamint 28. §. (1)-(3) bekezdése;
- c) A temetőkről és a temetkezésről szóló 9/2004. (VI. 09.) önkormányzati rendelet 15. §-a
- d) A helyi környezetvédelemről szóló 10/2004. (VI. 09.) önkormányzati rendelet 12. § (1) – (3) bekezdése;
- e) A vásár- és piactartás rendjéről szóló 8/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet 11. § (1) – (4) bekezdései;
- f) vendéglátó üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 8/2008. IV.29.) önkormányzati rendelet 3. §. (1) bekezdése.
- g); a települési szilárd hulladék kezelésére szervezett közszolgáltatásról szóló 3/2008. (III. 28.) rendelet önkormányzati rendelet 14. §-a.
- j) a települési folyékony és szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet 24. §. (1) –(5) bekezdései

2. §.

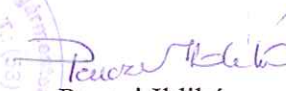
Záró rendelkezések

(1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2012. június 1-től kell alkalmazni.

Újszilvás, 2012. június 14.


Dr. Petrányi Csaba
Polgármester




Penczi Ildikó
jegyző

Kihirdetve:

Újszilvás, 2012. június 15.


Penczi Ildikó
jegyző



Összehasonlítás

	DAKÖV	ÖKOVÍZ	DPMV
Külön üzemigazgatóság	Ugyanaz	Ugyanaz	Ugyanaz
Dolgozók	3 év	3 év	2 év
Bérleti díj, vagyonkezelési díj	Mindkettő, Díj:?	Mindkettő, Díj: ?	Mindkettő, Díj:?
2012. 12.31-ig marad a régi üzemeltetés	Változatlan módon	Változatlan módon	A szerződés megkötésétől megváltozó feltételekkel
Üzemeltetés kérdése	Min.100 e	Min.100 e	Min.100 e
Szavazás	2/3-ad	2/3-ad kivéve a vagyonra vetített döntés	50%+1 , ill. néhány kérdésben 90%
Felügyelő Bizottság	5 fő + 1 fő talán	5 fő + Nagykáta 2 fő/Elnököt is/	3 fő+Tanácsadó testület: 1 fő/25 ezer egyenérték
Vagyon biztosítás, Felelősség biztosítás	Ugyanaz	Ugyanaz	Ugyanaz
Bérlet végén térítésmentes visszaszolgáltatás	Ugyanaz	Ugyanaz	Ugyanaz
Profil tisztaság	Profiltizsita	2012.12.31-ig elkülönített tevékenység	Profiltizsita

