

Újszilvás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2011./VIII. 12./ rendelete a faültetés szabályairól

Újszilvás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a község területen elültetésre kerülő fák és cserjék telepítési távolságára vonatkozó szabályozásáról alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1.§.

Ezen rendelet célja azon szabályok meghatározása, amelyek elősegítik a község területén történő fák és cserjék telepítését, ültetését, a helyi előírások betartása mellett oly módon, hogy a várható lombkorona és gyökérzet figyelembevételével elkerülhetőek legyenek a későbbi jogviták a szomszédok között.

2.§.

- (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Újszilvás község területére.
- (2) A rendelet személyi hatálya kiterjed mindazokra, akik az (1) bekezdésben meghatározott területen fás növényeket ültetnek.

Telepítési távolságokra vonatkozó előírások

3.§.

- (1) A legkisebb ültetési (telepítési távolság) az ingatlan határától:
 - a.) szőlő, valamint 3 méternél magasabbra nem növényöző bogyós gyümölcs és egyéb bokor (élő sövény) esetében 0,50 méter,
 - b.) 3 méternél magasabbra nem növényöző gyümölcs és egyéb fa esetében 1 méter,
 - c.) 3 méternél magasabbra növényöző gyümölcs és egyéb fa, valamint gyümölcs és egyéb bokor (élő sövény) esetében 2,0 méter, az e.) pontban meghatározottak kivételével,
 - d.) építmény falától élő sövény, gyümölcs és egyéb bokor, lombos fa 1,5 méter, a kialakuló lombkorona azonban fél méternél nem lehet közelebb az építmény falához,
 - e.) magasabb koronájú fák pl. dió, gesztenye, nyár az építmény falától, ingatlan határától 7 méterre ültethető.

Közterületen történő telepítés

4.§.

- (1) A legkisebb ültetési (telepítési távolság) távolság közterületen:
 - a.) gázvezetékétől 2,0 méter
 - b.) egyéb vezetékétől 1,0 méter
 - c.) telekhatártól 1 méter
 - d.) fák közötti ültetési távolság alacsony növekedésű fa esetén 5,0 – 6,0 méter, magas növekedésű fa esetén 6,0 – 10,0 méter.
- (2) Légvezeték alá, valamint a légvezetékétől számított 3 méter távolságban 3 méternél magasabbra növényöző fa nem ültethető.
- (3) Közlekedésbiztonsági okok miatt a beláthatóságot biztosítani kell.
- (4) Közterületen allergiát okozó fajta nem ültethető.
- (5) A közterületen elültetett növények gondozásáról az érintett tulajdonos köteles gondoskodni.

A fa kivágása és pótlása
5.§.

- (1) 20 cm-nél vastagabb törzsű fa kivágására a jegyző által adott engedély megléte után kerülhet sor. A bejelentésben meg kell jelölni a kivágandó fa helyét, fajtáját, darabszámát, átmérőjét.
- (2) Az életet és a vagyon biztonságát veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról tulajdonosa köteles haladéktalanul gondoskodni. Ha a veszély elhárításának sürgőssége miatt az előzetes hatósági bejelentésre a tulajdonosnak nincs módja, köteles azt a jegyzőnek pótlólag azonnal bejelenteni.
- (3) A jegyző a kivágást pótlási kötelezettséghez kötheti, továbbá megtilthatja a fa kivágását, ha annak további fenntartása indokolt.

Meglévő cserje, bokor, fa elhelyezkedése miatti
birtokvitából eredő eljárási szabályok

6.§

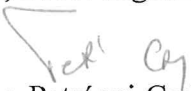
- (1) A jegyző a fa tulajdonosát kötelezettségének teljesítésére felszólíthatja. Amennyiben a tulajdonos az élet- vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fa kivágásáról, illetve eltávolításáról határidőn belül nem gondoskodik, a jegyző intézkedhet a szükséges munkák – a tulajdonos költségén történő – elrendelésére.
- (2) A kifogásolt növények elhelyezkedése miatt az eljárás első fokon a jegyző hatáskörébe tartozik. A jegyző birtokháborítási eljárást folytat le.
- (3) Jelen rendelet hatályba lépése előtt telepített növények kivágására csak abban az esetben kerülhet sor, ha az érintett telek tulajdonosa:
- a.) a hivatal jegyzőjénél bejelenti, hogy a kifogásolt növény a telek használatát korlátozza, és kéri az eljárás lefolytatását,
 - b.) igazolja a kifogásolt növény miatt keletkezett kárát,
 - c.) a növény lombjának ritkításával vagy gyökérzetének csonkolásával a további károkozás nem szüntethető meg,

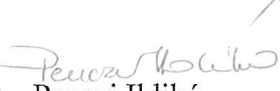
Záró rendelkezések

7.§

- (1) A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

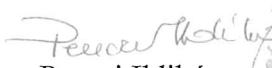
Újszilvás, 2011. augusztus 11.


Dr. Petrányi Csaba
Polgármester


Penczi Ildikó
jegyző

Kihirdetve:

2011. augusztus 12.


Penczi Ildikó
jegyző

